

ÁREA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

SECTOR: Av. Ex Combatientes de Malvinas - Salta

UBICACIÓN: Av. Ex Combatientes de Malvinas entre calle Luis Gbbara y Av. Lisandro de la Torre.



OBJETO: El servicio consiste en la puesta a punto de espacios verdes a lo largo del recorrido de Av. Ex Combatientes de Malvinas, con una Superficie de 8085m2.

DESCRIPCIÓN: El servicio consiste en la puesta a punto en los diferentes espacios verdes a lo largo del recorrido de la av. Ex. Combatientes de Malvinas, se realizará la nivelación del terreno para poder armar diferentes espacios, con canteros donde se realizarán plantaciones de diferentes especies vegetales, también se realizará la colocación de adoquines de reborde y relleno de ripio lavado.

Los servicios se ejecutarán según métodos tradicionales, debiéndose ejecutar los ítems detallados a continuación sin perjuicio de la obligación de la Contratista de ejecutar aquellos que, pese a no estar taxativamente enunciados, resulten necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

PUESTA A PUNTO

El conjunto de trabajos a realizar para mejorar y conservar las zonas verdes en perfecto estado fitosanitario y ornamental de la Av., se detalla a continuación:

1. Replanteo y proyecto ejecutivo.
2. Excavación y movimiento de suelo.

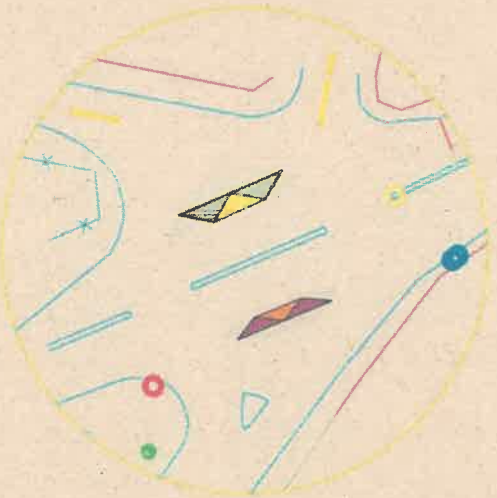
ARQUERICA LEMOS DIAZ
Suplenente Técnico
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

gestionambiental@munici
PA ENLACE AR
idadsalvador.b.ar
SOCIM de Asesoría y Servicios Públicos
N° 1240

3. Retiro de excedentes.
4. Relleno de ripio lavado.
5. Relleno de enlame.
6. Provisión y colocación de adoquines de reborde.
7. Provisión y colocación de abono.
8. Provisión y colocación de 6217 especies: arbustos, gramíneas, suculentas y herbáceas.

Croquis:

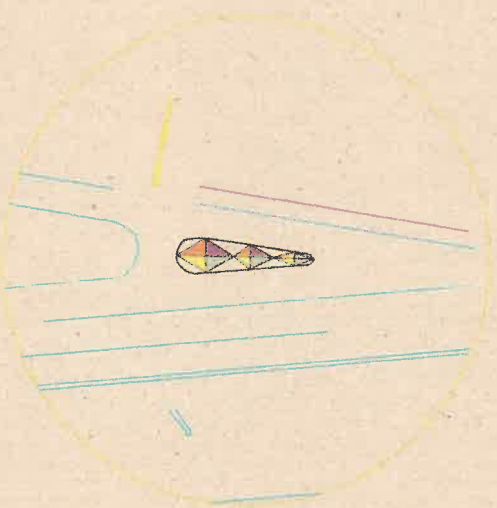
PLANTA - PAISAJISMO INTEGRAL



PLANTA - PAISAJISMO INTEGRAL



PLANTA - PAISAJISMO INTEGRAL



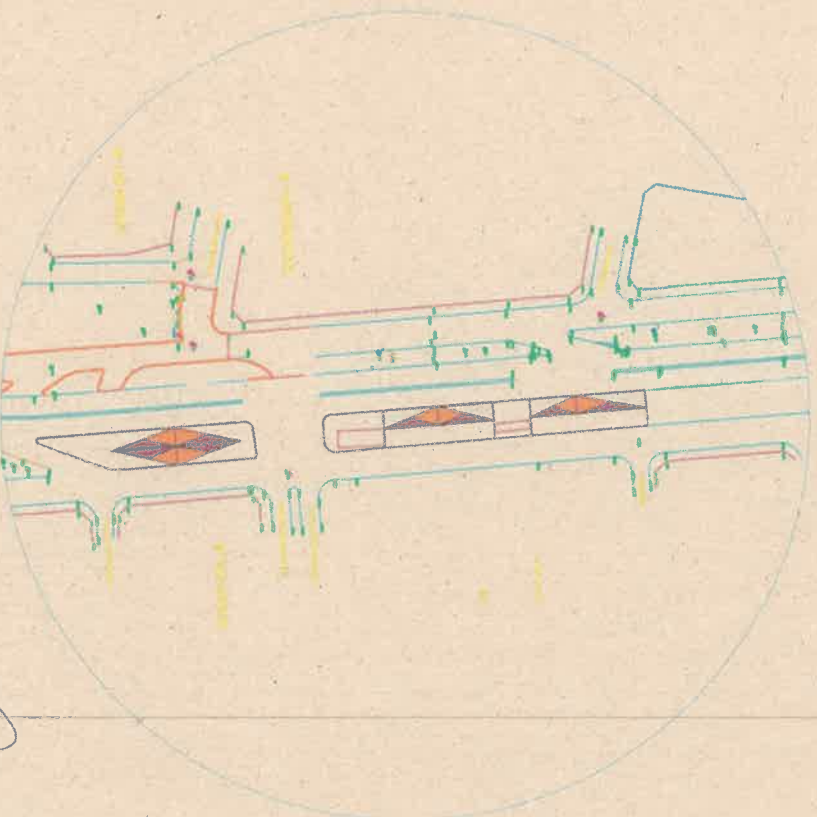
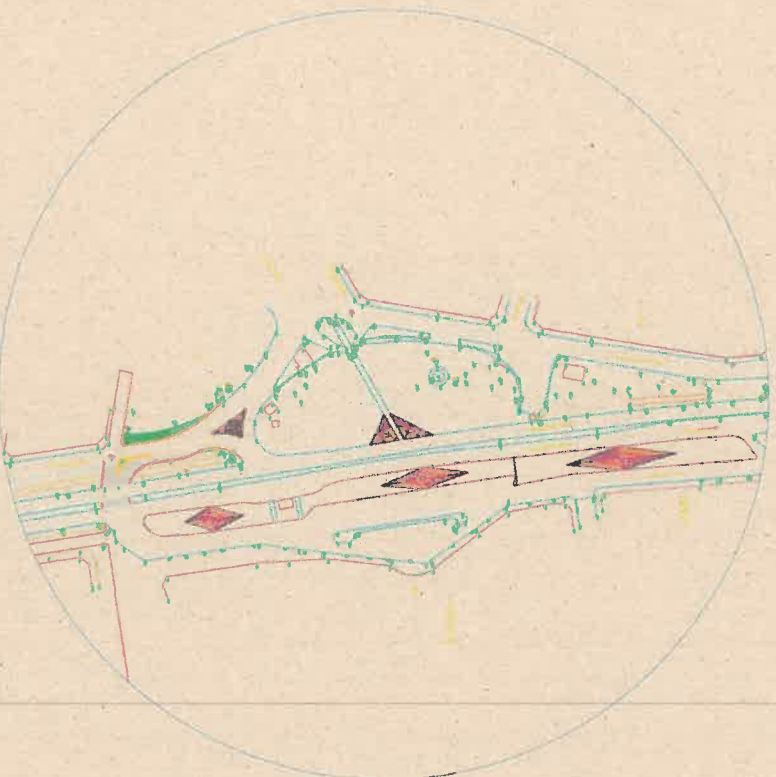
PLANTA - PAISAJISMO INTEGRAL



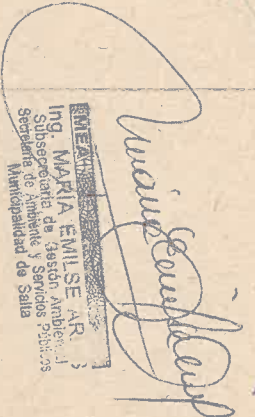
Av. ENRIQUE LLAÑOS DÍAZ
Responsible Técnico
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

ING. MARCELA EMILIA CHAVEZ
Subsecretaria de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

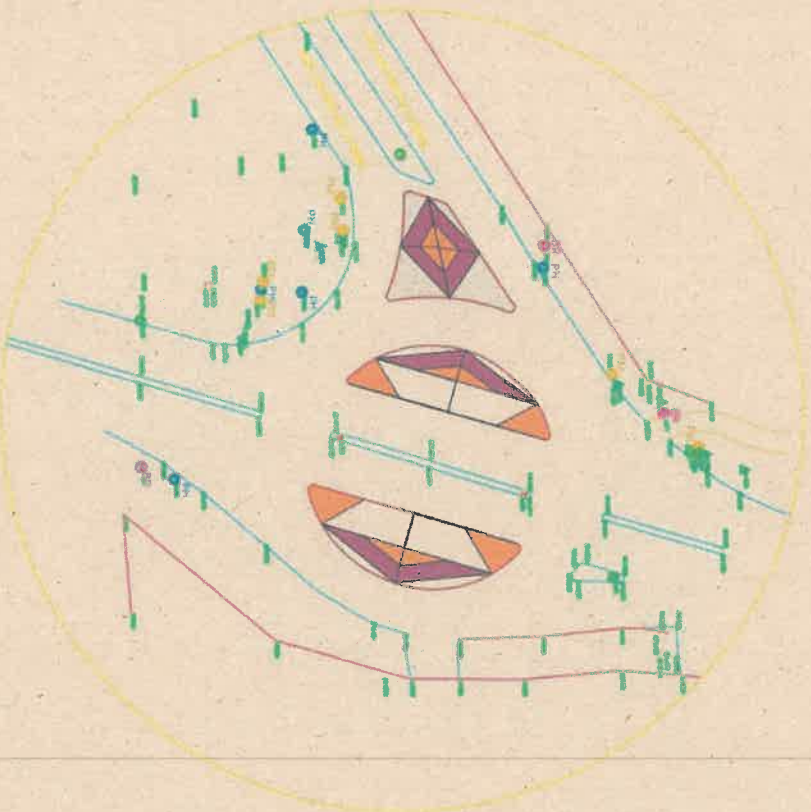
gestionambiental@municipalidadsalta.gob.ar
CCM - Av. Paraguay N° 1240



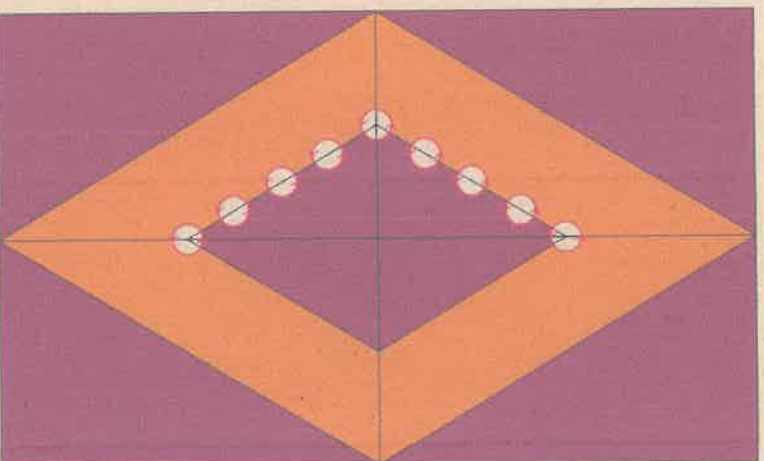

Arq. ENICA LLANOS DIAZ
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta


Ing. MARIA EMILSE AR.
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

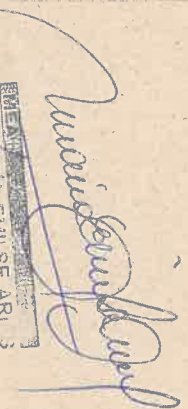
PLANTA - PASAJISMO INTEGRAL



PLANTA - PASAJISMO INTEGRAL / PROPUESTA MODULAR EN CMM.



Ing. ERIK LILIANOS DMZ
Responsable Técnica
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta


Ing. MARÍA EMILSE ARI
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

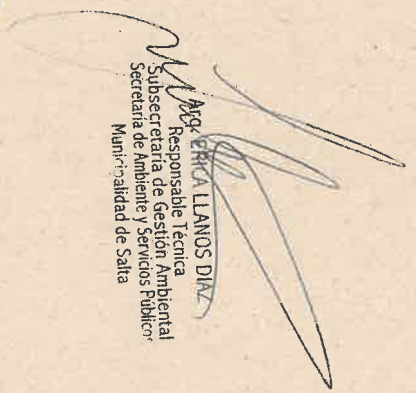
gestionambiental@municipalidadesalta.gob.ar
CCM - Av. Paraguay N° 1240

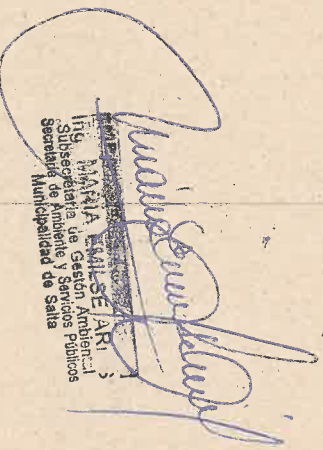
Referencia:

 CANTERO 01  CANTERO 02  ADOQUINES  INTERVENCIÓN POSTES

Este servicio incluye mano de obra, seguro y habilitaciones correspondientes, materiales, combustible, herramientas, plantas y todo aquel material requerido para lograr su fin.

PLAZO DE EJECUCIÓN: 15 (quince) días corridos.


Micaela LLANOS DIAZ
Responsable Técnica
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta


Mariana EMILSE ARIAS
Subsecretaria de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta



Av. Paraguay 1240
Tel: (0387) 4160900 int. 1532 / 1533 / 1644
www.municipaldadsalta.gov.ar



ESPECIFICACIONES TECNICAS DE PUESTA A PUNTO AV. EX COMBATIENTES DE MALVINAS SALTA

PUESTA A PUNTO

ÁREA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Av. Ex Combatiente de Malvinas.

Ubicación: Av. Ex Combatientes de Malvinas entre calle Luis Gbbara y Av. Lisandro de la Torre.



Replanteo y proyecto ejecutivo

Se deberá realizar el replanteo y el proyecto ejecutivo de los servicios de realizar. Siendo el Proyecto Ejecutivo elaborado por el Contratista y el servicio contratado por Ajuste Alzado, éste asume la responsabilidad absoluta en cuanto a que el mismo cumpla con el objetivo de que las características y niveles de terminación de los servicios sean totalmente adecuados a tal fin, destino y uso determinados en los pliegos, por lo que la Secretaría no reconocerá ninguna alteración de los precios o modificación de cantidades de ítems motivadas por indefiniciones o errores del Proyecto Ejecutivo.

Excavación y movimiento de suelo

Se realizará excavaciones y movimiento de suelo donde se procederá a la colocación granza lavada y plantación de las especies vegetales en los sectores que corresponda.

Retiro de excedentes

Se deberá realizar el retiro de todos los excedentes.

Relleno de ripio lavado

Se deberá realizar rellenos con ripio lavado en diferentes sectores del área a intervenir.

Relleno de enlame

Se deberá realizar rellenos con enlame en diferentes sectores del área a intervenir.

Provisión y colocación de adoquines de reborde

Se deberá hacer la colocación de adoquines de reborde en las áreas marcadas en plano.

Preparación y colocación de abono

Se proveerá y se distribuirá 6046 bolsas de tierra, para poder lograr un terreno adecuado, donde se plantarán las diferentes especies vegetales.

Plantación de 6217 especies en canteros a ejecutar

Se deberán ejecutar canteros en las zonas marcadas según plano a intervenir, o según lo indicado por la inspección. En los mismos se plantarán: arbustos, gramínea, suculenta y herbáceas.

Antes de incorporar las especies nuevas, se limpiará el suelo de piedras, terrones de arcilla, cal y cualquier otro material extraño, perjudicial o tóxico al desarrollo de las plantas. Cuando se encuentren condiciones perjudiciales para el crecimiento de las plantas, tales como relleno de ripio, caliches, rellenos de escombros, condiciones de drenaje adversas u obstrucciones, se deberán notificar de inmediato a la Inspección de Obra para que imparta las instrucciones correspondientes. Roturación y escarificado:

Estas tareas tienen como objetivo la descompactación, aireación y el mejoramiento de la estructura del suelo existente antes de la incorporación de nuevos sustratos. En el caso de superficies que no necesiten nivelación y que, por su naturaleza compacta impiden el drenaje en profundidad y dificulten la aireación de las raíces, se procederá a su roturación y/o escarificado. En estos casos, se carpirá la capa de tierra existente en una profundidad mínima de 0,10 m. de todos los canteros indicados según proyecto, extrayendo los restos de escombros, material inerte y/o eventuales raíces que se encuentren dentro de ese espesor. Dentro de esta operación se incluye el retiro de todo el material extraído. Luego se mejorará la estructura del suelo carpido mediante la incorporación de material inerte que ayude a la aireación. Una vez llevado el material inerte a los lugares correspondientes, se la distribuirá e incorporará de forma uniforme con la tierra removida. Se tomará el recaudo de conservar la cantidad suficiente de tierra vegetal extraída, para su posterior redistribución en todos los canteros; cuidando de no mezclarla con tierras de otros tipos. Una vez mejorada la estructura del suelo, se procederá a la nivelación de la tierra removida, distribuyendo con diferentes pasadas de rastras o con rastriillo manuales el sustrato obtenido, dejando el perfil trabajado con una adecuada estructura y nivelación que solo reste realizar las tareas de plantación.

Plantación:

Se colocará una profundidad de sustrato de 0,30 mínimo para plantación de las herbáceas y gramíneas ornamentales y 0,50 mínimo para arbustos de acuerdo a los datos emergentes del proyecto y al replanteo.

No se recibirán plantas que posean un desarrollo aéreo y foliar, que no corresponda con el tamaño del envase. Las Plantas deberán ser en general bien conformadas, sin que presenten síntomas de raquitismo o retraso, libres de defectos, signos de enfermedades o stress, sin heridas en el tronco o ramas y el sistema radical deberá estar completo y proporcionado al porte. También deberán observarse las condiciones ornamentales tales como presencia de ramas bien conformadas, bien ramificado, las plantas de follaje persistente tendrán ramas densamente pobladas de hojas.

Asimismo, se hará una correcta revisión y mantenimiento durante las primeras semanas. Luego de plantadas las diferentes especies se deberá regar hasta que la inspección de Obra lo indique. En caso que alguna especie que no se adapte y muera, se deberá realizar el recambio de la misma hasta que se adapte al nuevo ecosistema. Se deberá lograr una plantación uniforme, obteniendo áreas de macizos de especies.

Croquis:

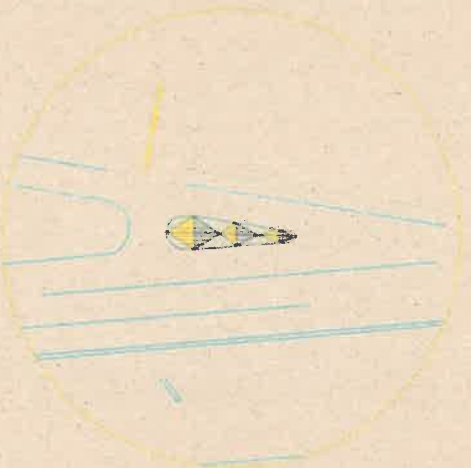
PLANTA - PASEAJERO INTEGRAL



PLANTA - VIALAJERO INTEGRAL

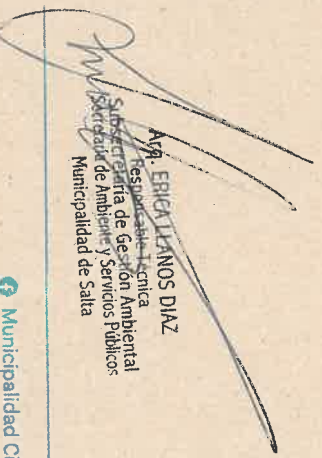


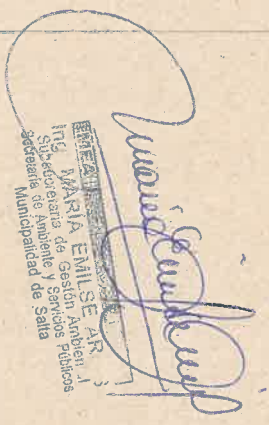
PLANTA - PASAJERO RETEN

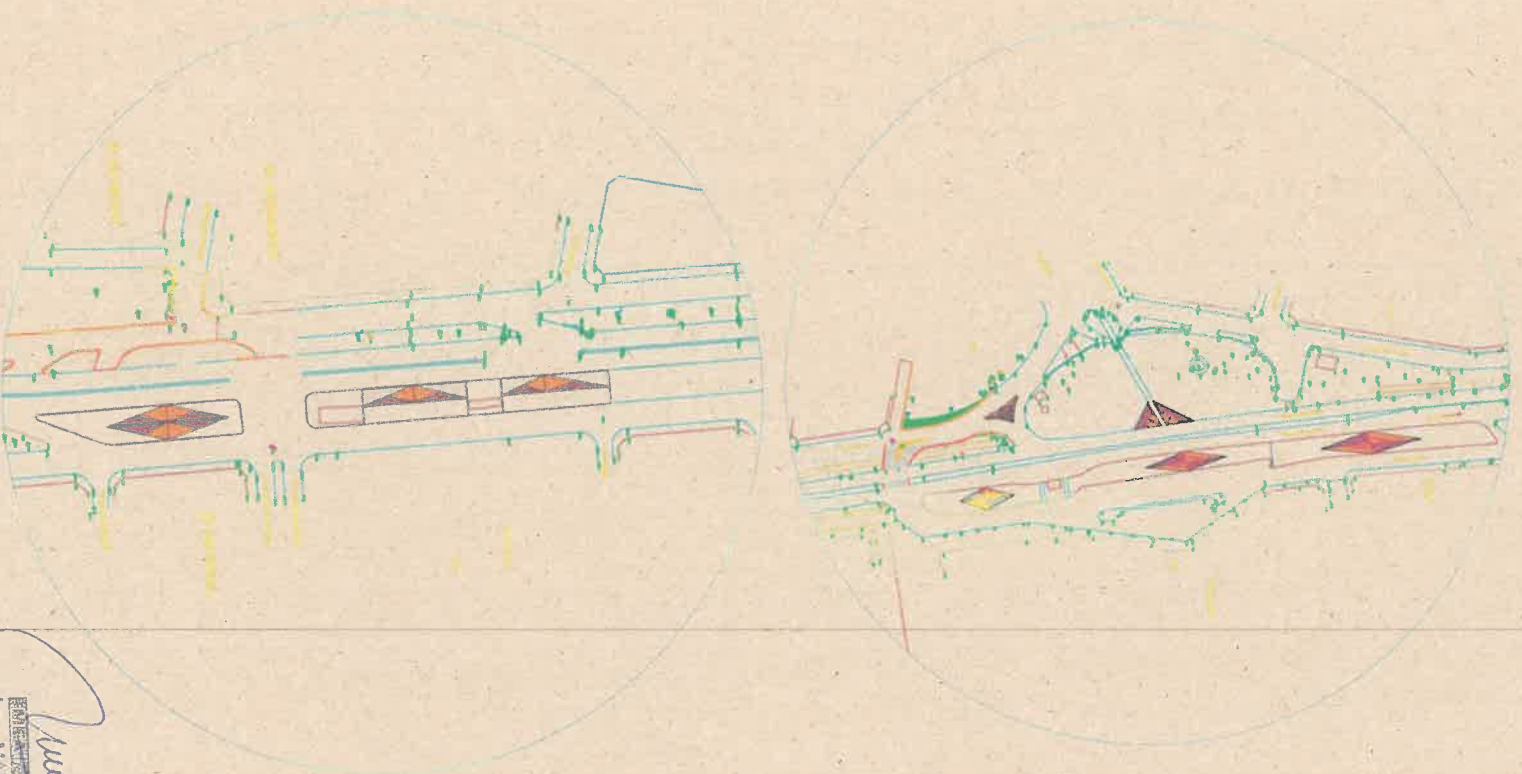


PLANTA - PASAJERO RETEN




Aya. ERICALLANOS DIAZ
Responsable Técnica
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

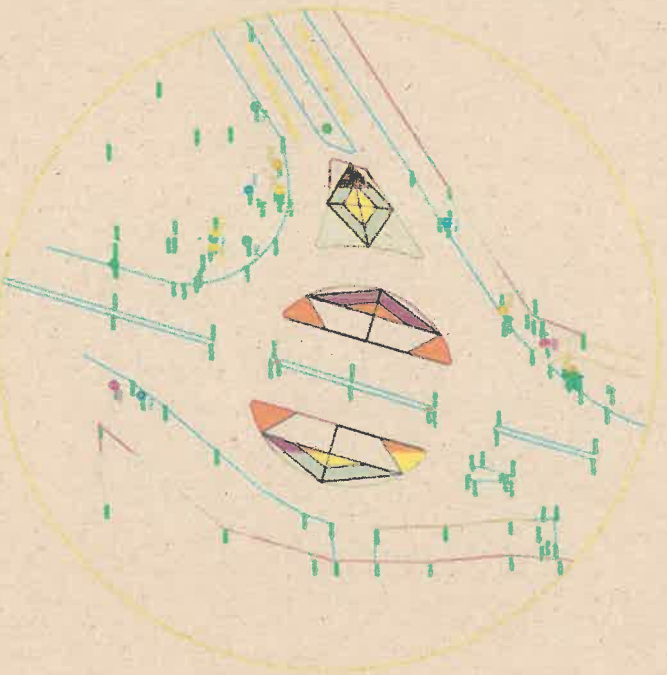

Ing. MARIA EMILSE AR
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta



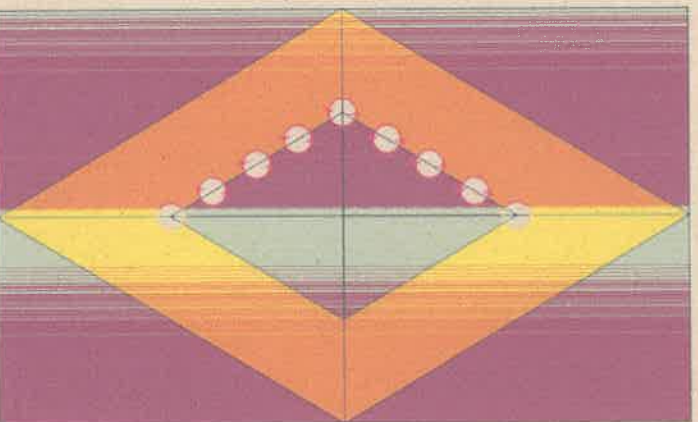
Arq. ENCALILLANOS DIAZ
Responsible Técnico
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

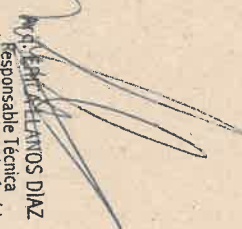
Ing. MARIA ENRIQUE ARI
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

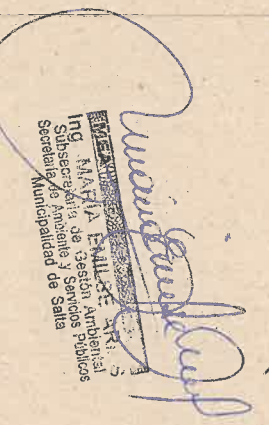
PLANTA - PASAJISMO INTEGRAL



PLANTA PASAJISMO INTEGRAL / SEPTIEMBRE 2004




Ing. ERIKA RAMOS DIAZ
Responsable Técnica
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta


Ing. MARIANA ENALLA DE ARIZ
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

Referencia:



- El personal deberá contar con los elementos de Protección y Seguridad que el contratista le proporcione para la realización de los trabajos de manera eficiente.
- Seguro de Caución

REPRESENTANTE TECNICO DEL CONTRATISTA

Deberá poseer profesional con incumbencia en la materia, arquitecto, paisajista, etc. Estará a cargo de la ejecución de los trabajos y será el único autorizado para tratar con la Inspección los problemas técnicos que se presentaren.

ANTECEDENTES DE OBRAS SIMILARES

Se deberán presentar antecedentes de obras de similares características, donde se pueda constatar de la ejecución, mantenimientos y cuidado de jardines. Los mismos deberán contar certificación de los organismos comitentes correspondientes.

IMÁGENES ILUSTRATIVAS



ARBUSTO



GRAMINEAS

M^{ra}. ERICA LLANOS DIAZ
Región sub. Técnica
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta

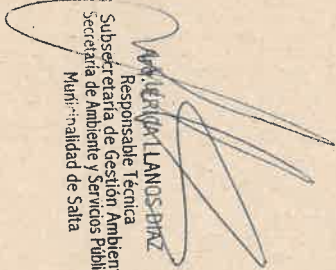
SECRETARÍA DE GESTIÓN AMBIENTAL
SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN AMBIENTAL
SECRETARÍA DE AMBIENTE Y SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALIDAD DE SALTA



SUCULENTAS



HERBACEAS


ANA LETICIA LLANOS DIAZ
Responsable Técnica
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta


JUAN CARLOS ARIAS
Subsecretaría de Gestión Ambiental
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos
Municipalidad de Salta