



**DR. JORGE MARIO EMILIANO DURAND**  
**INTENDENTE MUNICIPAL**



"General Martín Miguel de Güemes,  
Héroe de la Nación Argentina"

**Lic. Juan Manuel Chalabe**  
JEFE DE GABINETE

**Dr. Nicolás Martorell Todaro**  
SECRETARIO DE GOBIERNO

**Dr. Fabio Miguel Nuñez Najle**  
SECRETARIO LEGAL Y TÉCNICO

**Arq. Julio Gaston Viola Morosini**  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

**Sra. Daiana Mariel Ovalle**  
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

**Dr. Martín Víctor Miranda**  
SECRETARIO DE AMBIENTE Y  
SERVICIOS PÚBLICOS

**C.P.N. Facundo José Furio**  
SECRETARIO DE HACIENDA

**Sr. Esteban Carral**  
SECRETARIO DE ESPACIOS PÚBLICOS  
Y PROTECCIÓN CIUDADANA

**Dr. José Matías Assennato**  
SECRETARIO DE TRÁNSITO  
Y SEGURIDAD VIAL

**Dra. Agustina Agolio Figueroa**  
SECRETARIA DE TURISMO DEPORTES  
Y CULTURA

**Dr. Matías René Risso**  
PROCURADOR GENERAL

**Sr. Roberto Osvaldo Garnica**  
PROGRAMA BOLETÍN OFICIAL

**Programa Boletín Oficial Municipal**

Av. Paraguay 1240 - Tel. (0387) 4160900  
[boletin.oficial@municipalidadsalta.gob.ar](mailto:boletin.oficial@municipalidadsalta.gob.ar)  
[www.municipalidadsalta.gob.ar/boletin](http://www.municipalidadsalta.gob.ar/boletin)



# SUMARIO



## SECCIÓN I

### LEGISLACION Y ACTOS OFICIALES

#### DECRETO



SALTA, 09 ENE 2026

DECRETO N° 0034

SECRETARÍA DE HACIENDA

REFERENCIA: Expediente N° 074.625-JG-2025.

**VISTO** el expediente de referencia mediante el cual el Sr. Coordinador General de la Agencia Salta Deportes solicita la contratación del personal que se desempeñarán como guardavidas en los distintos natatorios municipales durante la Temporada Estival 2025/2026, a partir del 24/11/25 y hasta el 28/02/26, inclusive y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** en las presentes actuaciones obran los antecedentes de las personas que cumplen con los requisitos exigidos para desempeñar las tareas necesarias, en los distintos natatorios, durante la temporada estival.

**QUE** a fs. 286 toma intervención la Secretaría de Hacienda indicando que, en base a la valorización efectuada a fs. 284 por la Dirección General de Supervisión de Haberes, la partida correspondiente cuenta con crédito presupuestario suficiente para afrontar el gasto que demanda lo requerido, según la Ordenanza N° 16.346 de Recursos del Presupuesto General para el Ejercicio 2.025.

**QUE** por lo expuesto, corresponde la emisión del presente instrumento legal.

**POR ELLO:**

Y en uso de las atribuciones que le son propias;  
**EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA**  
**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°. APROBAR** los **Contratos de Servicios**, celebrados entre la Municipalidad de Salta y las personas que se consignan en el Anexo para cumplir funciones de **Guardavidas** en la Coordinación General de la Agencia Salta Deportes, dependiente de Jefatura de Gabinete, los que forman parte y se adjuntan al presente

**ARTÍCULO 2°. DAR** por la Secretaría de Hacienda la imputación presupuestaria correspondiente

**ARTÍCULO 3°. TOMAR** razón la Secretaría de Hacienda y la Coordinación General de la Agencia Salta Deportes, con sus respectivas dependencias

**ARTÍCULO 4°. NOTIFICAR** el presente Decreto por la Secretaría de Hacienda, de conformidad al Decreto N° 0325/24

**ARTÍCULO 5°. EL** presente Decreto será firmado por los Sres. Jefe de Gabinete y Secretarios Legal y Técnico y de Hacienda

**ARTÍCULO 6°. COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

DURAND- CHALABE-NUÑEZ NAJLE-FURIO

**ANEXO****GUARDAVIDAS****APELLIDO Y NOMBRE****DNI**

<b>BRAHIN</b> , Alberto Omar	17.386.205
<b>BURGOS BAYEJO</b> , Jeremías Daniel	38.035.496
<b>CASTILLO MIRANDA</b> , Tomás Agustín	46.055.845
<b>COPA</b> , Solana Elizabeth	43.762.584
<b>CORONEL</b> , Noelia Lucrecia	39.539.969
<b>CRUZ</b> , Candela del Milagro	45.054.540
<b>DORADO</b> , Fernando Matías	45.363.322

<b>FIGUEROA</b> , Agustina Abigail	41.750.000
<b>FLORES ARNEDO</b> , Guadalupe Isabel	42.520.364
<b>GUANDARILLO</b> , Helvio Eugenio	30.905.003
<b>HERRERA SOLOAGA</b> , Ignacio Maximiliano	46.231.578
<b>JALJAL</b> , Cristian Ismael	43.688.390
<b>LERA LLAMPA</b> , Laura Noelia	46.231.833
<b>MAMANI</b> , Brenda Evelyn	45.769.872
<b>MARTÍNEZ VILTE</b> , Fernanda Nahir	37.420.186
<b>MENDIETA BARBONA</b> , Elías Joaquín	47.100.552
<b>MERCADO</b> , Luciano Hernando	26.759.076
<b>MIRANDA MARTÍNEZ</b> , Tobías Nahuel	47.450.966
<b>MOISES</b> , María Mercedes	41.984.908
<b>MORALES COLQUE</b> , Lautaro Leonel	44.401.357
<b>MORALES SERRANO</b> , Rodrigo Agustín	39.219.127
<b>MORETTI</b> , Tomás Emiliano	36.791.605
<b>MORÓN</b> , Francisco Eduardo	48.084.508
<b>NARVAÉZ</b> , Itziar Fabrizioo	46.294.015
<b>PEROTTI</b> , Javier Nicolás	35.038.999
<b>RECH</b> , Micaela	46.802.669
<b>RÍOS</b> , Azul Micaela	47.064.959
<b>RIVAROLA</b> , Giuliano Alejandro	42.051.953
<b>ROMERO</b> , Antonio Fernando	40.934.166
<b>ROMERO</b> , Farid José	42.210.876
<b>SAJAMA</b> , David Emanuel del Milagro	39.895.881
<b>SOSA DURAN</b> , Daniel Isaac	30.189.724
<b>STORNIOLO</b> , Máximo	44.913.050
<b>TABARCACHI</b> , Carlos Enrique	38.034.764
<b>TOCONÁS</b> , Lucía Alejandra	43.207.657
<b>VEGA RODRÍGUEZ</b> , Sergio Ezequiel	44.621.690
<b>VEIGA</b> , Julio Leonardo	44.017.746
<b>VELIZ</b> , Tomás Benjamín	45.849.697
<b>VERAMENDI CRUZ</b> , Luis Santiago	45.971.870
<b>VILTE</b> , Alejandro Marcelo	45.549.562

DURAND- CHALABE-NUÑEZ NAJLE-FURIO

\*\*\*\*\*

**SALTA, 09 ENE 2026**

**DECRETO N° 0037**

SECRETARÍA DE HACIENDA

**REFERENCIA:** Nota SIGA N° 13.756/2025.

**VISTO** la Nota de Plenario N° 108.803 de fecha 19 de diciembre del 2.025, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** mediante la citada Nota el Sr. Presidente del Tribunal de Cuentas remite copias de las Resoluciones TC N°s 6.963/25 y 6.964/25 y los proyectos de Contratos de Servicios.

**QUE** por Resolución TC N° 6.963 se aprueba el procedimiento de contratación y se resuelve contratar al Ing. Guillermo Alberto TAPIA ROJAS y al Sr. Ramón del Milagro FARFÁN, en el cargo, nivel, plazo y retribución que se indica.

**QUE** por Resolución TC N° 6.964 se aprueba el procedimiento de contratación y se resuelve contratar a la Ing. Helga Karina DEL SOLAR ARIAS, en el cargo, nivel, plazo y retribución que se indica.

**QUE** los servicios laborales de los nombrados, resultan necesarios atento al considerable incremento de las funciones del Tribunal de Cuentas y a los fines de optimizar los servicios que se prestan en la Comuna.





**POR ELLO:**

Y en uso de las atribuciones que le son propias;  
**EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA**  
**DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°. APROBAR** el Contrato de Servicios, *bajo la modalidad con Factura*, celebrado entre la Municipalidad de Salta y la **Sra. Maria Florencia VIDES**, DNI N° 36.802.724, el que se adjunta y forma parte del presente

**ARTÍCULO 2º. DAR** por la Secretaría de Hacienda la imputación presupuestaria correspondiente

**ARTÍCULO 3°. TOMAR** razón la Coordinación General Agencia Salta Deportes y la Secretaría de Hacienda con sus respectivas dependencias competentes

**ARTÍCULO 4º. NOTIFICAR** el presente Decreto por la Secretaría de Hacienda, de conformidad al Decreto N° 0325/24

**ARTÍCULO 5°.** EL presente Decreto será firmado por los Sres. Jefe de Gabinete y Secretarios Legal y Técnico y de Hacienda

**ARTÍCULO 6°. COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

DURAND-CHALABE-NUÑEZ NAJLE-CARRAL COOK A/C DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA

\*\*\*\*\*

**SALTA, 14 ENE 2026**

**DECRETO N° 0041**

**SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL**

**REFERENCIA:** Expediente N° 008.950-SV-2025 y Nota SIGA N° 1681/25.

**VISTO** la solicitud efectuada por el Sr. Secretario de Tránsito y Seguridad Vial, referida a Declarar de Interés Municipal, los espectáculos públicos deportivos realizados en el Autódromo Martín Miguel de Güemes, conocidos como “Salta Picadas”, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** en dichos espectáculos, se realizan pruebas de velocidad y destreza conocidas como “picadas” y “stunt”, resultando necesario que este tipo de eventos se ejecuten en un entorno seguro y controlado, en el afán de desterrar este tipo de prácticas de la vía pública.

**QUE** la Ordenanza N° 16.509, establece el marco regulatorio de la práctica de acrobacias y maniobras técnicas con motocicletas, comúnmente denominadas stunt, promoviendo su desarrollo seguro y responsable y en cumplimiento de la normativa vial vigente.

**QUE** se requiere la exención del pago de la Tasa de Diversiones y Espectáculos Públicos a los eventos mencionados.

**QUE** en tal sentido el artículo 171 de la Ordenanza N° 15.921 expresa: “Por la prestación de los servicios municipales de contralor de seguridad, moralidad y buenas costumbres en los sitios o locales donde se desarrollen las actividades de esparcimiento, diversiones y espectáculos públicos, se deberá abonar la Tasa de Diversiones y Espectáculos Públicos, según las disposiciones que se establece en este Título”.

**QUE** el artículo 20 de la Ordenanza N° 16.395 establece el monto que deberán ingresar por cada reunión Municipal, los contribuyentes y/o responsables que realicen u organicen las actividades vinculadas con el esparcimiento, diversiones y espectáculos públicos, en locales y/o lugares habilitados para el desarrollo habitual y/o eventual de las actividades mencionadas.



**QUE**, los llamados Reglamentos de Ejecución, han sido definidos por la C.S.J.N. como "*normas de procedimiento para la adecuada aplicación de la ley por parte de la Administración Pública*" (C.S.J.N. "Cocchia, Jorge Daniel c/ Estado Nacional y otro s/ acción de amparo.", 2 de Diciembre de 1993, Id SAIJ: FA93000519).

**QUE** en el ámbito doctrinario se ha señalado que: "*Las normas reglamentarias, si bien subordinadas a la ley, la completan regulando los detalles indispensables para asegurar no sólo su cumplimiento, sino también los fines que se propuso el legislador.*" (cfr. Marienhoff, Miguel A.: "Tratado de Derecho Administrativo", T. I, pág. 240).

**QUE**, en el marco de las atribuciones dispuestas por el Artículo 35 inciso a) de la Carta Municipal, procede la emisión del instrumento legal pertinente.

**POR ELLO:**

Y en uso de las atribuciones que le son propias;  
**EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA  
DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°. APROBAR** la Reglamentación de la Ordenanza N° 15.955 modificada por la Ordenanza N° 16.379, la que como ANEXO I forma parte integrante del presente.

**ARTÍCULO 2°. DESIGNAR** como **AUTORIDAD DE APLICACIÓN** de la Ordenanza N° 15.955 a la Secretaría de Desarrollo Social o la dependencia que en un futuro la reemplace.

**ARTÍCULO 3°. ESTABLECER** que la autoridad de aplicación queda facultada para dictar las normas aclaratorias, complementarias y de aplicación de la presente reglamentación.

**ARTÍCULO 4°. DISPONER** que la vigencia de la presente será partir del día su publicación en el Boletín Oficial Municipal.

**ARTÍCULO 5°. TOMAR** razón Jefatura de Gabinete y las Secretarías que dependen del Departamento Ejecutivo Municipal, con sus respectivas dependencias competentes.

**ARTÍCULO 6°. EL** presente Decreto será firmado por el Sr. Secretario Legal y Técnico.

**ARTÍCULO 7°. COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

DURAND-NUÑEZ NAJLE

**ANEXO I**

**ARTÍCULO 1°. Reglamentación del artículo 1° de la Ordenanza N° 15.955.**

**EL** beneficio consiste en la provisión de boletos gratuitos mensuales para el transporte público urbano, destinado exclusivamente a residentes de la Ciudad de Salta que se encuentren comprendidos en las categorías detalladas a continuación:

Serán beneficiarios del Boleto Gratuito:

- Mujeres gestantes sin obra social por todo el período gestacional y hasta los tres años del hijo;
- Mujeres víctimas de violencia familiar y de género que asistan al Programa de Protección de víctimas de violencia familiar con perspectiva de género de la Municipalidad de Salta, por un período de seis meses, renovable a requerimiento del Programa;
- Personas en tratamiento oncológico, por el período que dure este proceso terapéutico.

El boleto gratuito es personal e intransferible.

Su uso indebido podrá derivar en la pérdida del beneficio.

El uso fraudulento, la falsificación de datos o el préstamo de la tarjeta/boletos a terceros serán causales de inmediata caducidad del beneficio, sin perjuicio de las acciones legales correspondientes.

Para acceder al beneficio, los interesados deberán acreditar los siguientes requisitos:

- Mujeres gestantes:**



1. Acreditar residencia efectiva en la Ciudad de Salta mediante certificado de residencia, emitido por autoridad competente, y copia del último ejemplar del DNI. (Presentar DNI original y fotocopia).
2. Solicitar el beneficio durante el periodo de gestación con la presentación del Certificado médico original que acredite el embarazo, especificando las semanas de gestación.
3. Presentar copia de la Partida de Nacimiento y Carnet de Vacunación del niño/a para la continuidad del beneficio tras el nacimiento.
4. Presentar negativa de ANSeS que acredite que la persona no cuenta con beneficios sociales ni obra social (el cobro de la AUH no es excluyente del beneficio).
5. Realizar controles médicos periódicos (para seguimiento y renovación) y hasta los tres años de edad.
6. Contar con una tarjeta SAETA para realizar la carga.
7. En caso de tratarse de madres gestantes menores de edad, además de los requisitos anteriores, atento a que se trata de menoría de edad, la solicitud deberá ser peticionada por el padre/madre, o tutor legal judicializado.

**b) Mujeres víctimas de violencia familiar y de género:**

1. Acreditar residencia efectiva en la Ciudad de Salta mediante certificado de residencia, emitido por autoridad competente y copia del último ejemplar del DNI. (Presentar DNI original y fotocopia).
2. El Programa de Protección de Víctimas de Violencia Familiar con Perspectiva de Género de la Municipalidad de Salta o el organismo que en el futuro lo reemplace deberá presentar un listado mensualmente de las mujeres postulantes para el beneficio del boleto gratuito a la Subsecretaría de Desarrollo Humano o el organismo que en el futuro se encuentre a cargo del Boleto Gratuito.
3. El beneficio podrá ser otorgado a partir de los 16 años de edad. En caso de que respecto de la niña/adolescente víctima de violencia se hubiera adoptado una medida de protección excepcional, podrá realizar la solicitud de gratuidad la persona adulta a cargo del cuidado a cuyo resguardo se hubiera dispuesto la medida de protección en los términos del art 41 inc. "a" de la Ley N° 26.061 o la tutora oficial si la medida de protección fuera en los términos del art 41 inc. "b" de la Ley N° 26.061. También podrán realizarla la persona a quien se le hubiera otorgado la guarda legal (art 657 CCCN.) o tutela (art 104 CCCN) según sea el caso.
4. Asistir periódicamente al Programa de Protección de Víctimas de Violencia Familiar.
5. Presentar mensualmente constancia emitida por el Programa de Protección de Víctimas de Violencia que certifique su asistencia frecuente.
6. Presentar negativa de ANSeS que acredite que la persona no cuenta con beneficios sociales ni obra social (el cobro de la AUH no es excluyente del beneficio).
7. Contar con una tarjeta SAETA para realizar la carga.

**c) Personas en tratamiento oncológico:**

1. Acreditar residencia efectiva en la Ciudad de Salta mediante certificado de residencia, emitido por autoridad competente y copia del último ejemplar del DNI. (Presentar DNI original y fotocopia).
2. Completar el formulario del Boleto Social con los datos filiatorios del beneficiario y del acompañante.
3. Presentar DNI y fotocopia del beneficiario y acompañante.
4. Presentar fotocopia del certificado médico original, firmado por un especialista oncólogo, con identificación de la fecha de inicio del proceso terapéutico.
5. Contar con dos tarjetas SAETA para realizar la carga. \_\_\_\_\_

**ARTÍCULO 2°. Reglamentación del artículo 2° de la Ordenanza N° 15.955.  
PROCEDIMIENTO PARA LA CARGA.**

LA carga de los boletos gratuitos, se realizará en las tarjetas recargables de SAETA (sociedad Anónima del Estado de Transporte Automotor) una vez al mes por los plazos y en las condiciones establecidas en el artículo 1° de la presente reglamentación.

La carga se realizará de manera mensual, en los Centros Integradores Comunitarios de distintos puntos de nuestra Ciudad y el Centro Cívico Municipal, conforme al cronograma que se difundirá a través redes sociales de la Municipalidad de Salta y medios de comunicación

**ARTÍCULO 3°. Reglamentación del artículo 3° de la Ordenanza N° 15.955.  
LA AUTORIDAD DE APLICACIÓN tendrá las siguientes funciones específicas:**

1. Asesorar a los beneficiarios;
2. Otorgar el beneficio, conforme los requisitos exigidos en la reglamentación;



**QUE** la transferencia al Estado Municipal emerge o se desprende de la propia naturaleza de todo ente descentralizado, los que no son sino desprendimientos de aquél, creado por norma legislativa, con personería jurídica propia. Ergo, el destino de su patrimonio, al suprimirse, es el retorno a al Estado Municipal.

**QUE**, concretada entonces la transferencia indicada, corresponde proceder a la debida distribución de los bienes y deudas o pasivos.

**QUE** en al respecto y en ese sentido, resulta innegable que el propósito de la instauración de la Unidad de Administración de Mercados Municipales (U.A.M.M.) ha tenido por objetivo implementar un ente que sea sucedáneo del Ente Descentralizado Mercado San Miguel; pero con una integración distinta.

**QUE** lo señalado en el párrafo anterior se evidencia cuando se cotejan los objetivos de los mismos. Así, el artículo segundo de la Ordenanza N° 15.151, establecía que el Ente Descentralizado Mercado San Miguel tenía por objetivo "*... la administración del Mercado San Miguel y de los Mercaditos Municipales existentes o que se creen en el futuro en la ciudad de Salta ...*"; mientras que el artículo 3° de la Ordenanza N° 16.412 dispone que la UAMM "*... administra y regula los mercados y mercaditos públicos municipales*".

**QUE** luego el artículo 9° de la Ordenanza N° 16.412 enuncia los Mercados Municipales que se encuentran bajo la órbita de gestión de la UAMM, encontrándose entre ellos el Mercado San Miguel.

**QUE**, en consecuencia, la identidad de los objetos de ambos entes nos coloca en la conclusión que el segundo es continuador del primero; motivo por el cual se entiende apropiado transferir a la UAMM todos los bienes que pertenecían al Ente Descentralizando Mercado San Miguel; manteniéndose el pasivo bajo órbita de la Administración Centralizada.

**QUE**, por lo expuesto procede la emisión de presente instrumento legal.

**POR ELLO:**

Y en uso de las atribuciones que le son propias;  
**EL INTEDENTE DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA  
DECRETA:**

**ARTÍCULO 1°. DECLARAR OPERADA**, la **TRANSFERENCIA** de la titularidad y propiedad de la totalidad del patrimonio del Ente Descentralizado Mercado San Miguel al Estado Municipal, ello virtud de lo expresado en el Considerando

**ARTÍCULO 2°. TRANSFERIR**, la titularidad y propiedad de la totalidad de los bienes del ex Ente Descentralizado Mercado San Miguel a la Unidad de Administración de Mercados y Mercaditos (U.A.M.M.), ello virtud de lo expresado en el Considerando

**ARTÍCULO 3°. EXCEPTUAR** a las transferencias dispuestas del recaudo previsto por el artículo 27 de la Ordenanza N° 6.923 por encuadrar la misma en las previsiones del inciso a) del artículo indicado

**ARTÍCULO 4°. DAR** intervención a la Secretaría de Hacienda y a la Coordinación General de Auditoría a fin que se proceda a determinar, individualizar e inventariar en su caso, todos y cada uno de los activos y pasivos comprendidos en la transferencia dispuesta por el artículo primero

**ARTÍCULO 5°. DAR** intervención al Tribunal de Cuentas Municipal, en el marco de sus competencias, a los fines de la fiscalización del procedimiento ordenado en el artículo 4

**ARTÍCULO 6°. FACULTAR** a la Secretaría de Hacienda a expedir, suscribir y otorgar los instrumentos necesarios para concretar las transferencias previstas en los artículos 1° y 2° del presente.

**ARTÍCULO 7°. EL** presente Decreto será firmado por los Sres. Jefe de Gabinete y Secretarios Legal y Técnico y de Hacienda

**ARTÍCULO 8°. COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar



# SUMARIO



## SECCIÓN I

### LEGISLACION Y ACTOS OFICIALES

### RESOLUCIONES





Ciudad de Salta, 12 de enero del 2026.

**RESOLUCIÓN N° 00001/2026.-**  
**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**  
**DE OBRAS PÚBLICAS**

**REFERENCIA:** EXPTE. N° 068585-SO-2025.-

**VISTO** el expediente de referencia, donde la Subsecretaría de Gestión de Obras Públicas dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, solicita la contratación de la obra: **"ALMACEN DE EMPRENDEDORES MUNICIPAL"** – **NOTA DE PEDIDO N° 02212/2025**, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** la presente obra se encarará con el objeto de renacionalizar el edificio existente ubicado en la intersección de las calles: Avda. San Martín y Buenos Aires para que albergue el Almacén de Emprendedores Municipal donde los emprendedores exhibirán sus productos.

**QUE** a foja 02 rola Nota de Pedido N°02212/2025 de fecha 02/10/2025 emitida por la Secretaría de Obras Públicas, por la suma de \$124.423.988,86 (Pesos Ciento Veinticuatro Millones Cuatrocientos Veintitrés Mil Novecientos Ochenta y Ocho con 86/100);

**QUE** de fojas 03/97 rola Memoria Técnica;

**QUE** a foja 99 rola informe de la Coordinación Gral. de Gestión y Logística de la Obra Pública, en el cual se determina el ítem dentro de lo estipulado en Ordenanza N° 16.346 del Plan de Obras Públicas vigente Ejercicio 2.025, Ítem 8E – MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS MUNICIPALES – POR CONTRATO - RENTA GENERAL;

**QUE** a foja 100 rola Dictamen N° 645/2025, de la Dir. Gral. de Asesoría Legal de Obras Públicas, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas;

**QUE** a foja 101 obra copia de Resolución N° 277/2025 de la Secretaría de Obras Públicas, aprobando la Memoria Técnica;

**QUE** a foja 103 toma conocimiento e intervención la Secretaría de Hacienda mediante la Coordinación General de Hacienda;

**QUE** a foja 105 rola Comprobante Compras Mayores N° 05888/2025 de fecha 09/10/2025 por la suma de \$124.423.988,86 (Pesos Ciento Veinticuatro Millones Cuatrocientos Veintitrés Mil Novecientos Ochenta y Ocho con 86/100); refrendado por la Dirección General de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 107 la Subsecretaría de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 30% de Anticipo Financiero sobre el Total de la Obra – **Saldo:** 30% Contado – 35% a 30 días – 35% a 60 días con cada Certificación y Factura Conformada;

**QUE** de fojas 109/110 rola Dictamen de la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda que encuadra la presente obra en el Art. 14° de la Ley N°8072 y su Decreto Reglamentario Municipal N°87/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Simple**;

**QUE** de fs. 111/119 rola Pliego de Condiciones Particulares de la **Contratación por Adjudicación Simple N°00169/2025**, convocada para la obra: "ALMACEN DE EMPRENDEDORES MUNICIPAL";

**QUE** a foja 120 rola Resolución N° 00377/2025 de la Dirección Gral. de Contrataciones de Obras Públicas, mediante la cual se aprueba el Pliegos de Condiciones Generales y Particulares; como así también se establecen los miembros de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a foja 121/124 rola publicación en la Pagina Web Oficial Municipal del llamado a Contratación de la mencionada obra, invitaciones a proveedores del rubro vía mail, con sus respectivas confirmaciones de recepción, e invitaciones a los integrantes de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a fojas 125 obra Acta de apertura de sobres labrada el día 12 de noviembre de 2025 a horas 09:00, en la cual se deja constancia de la presentación de las ofertas pertenecientes a las firmas: “**SOMAC S.R.L.**” - **C.U.I.T. N° 30-71485532-4**, “**IMECA S.R.L.**” - **C.U.I.T. N° 30-71162344-9** y “**METALCON S.A.S.**” – **C.U.I.T N° 30-71712684-6**; cuya apertura se materializó en el mismo día y horario que la presentación de las ofertas;

**QUE** a fojas 126/723 rolan los sobres Antecedentes y Propuestas presentados por los oferentes;

**QUE** a foja 724 rola notificación vía mail del Acta de apertura de sobres con su respectiva confirmación;

**QUE** a foja 725 obra nota en la cual se informa que la empresa “**METALCON S.A.S.**” cumplimentó con la documentación solicitada, no así, las empresas “**SOMAC S.R.L.**” e “**IMECA S.R.L.**”;

**QUE** a fojas 726/731 rola documentación presentada por el oferente;

**QUE** a fojas 734/736 rola Informe Técnico de la Subsecretaría de Gestión de Obras Públicas, efectuando observaciones a la oferta presentada; y notificación del mismo, con su respectiva confirmación de recepción;

**QUE** a fojas 737/765 obra documentación de la firma “**METALCON S.A.S.**” en respuesta al informe mencionado ut supra;

**QUE** a fojas 766/768 rola nuevo Informe Técnico manifestando que la empresa “**METALCON S.A.S.**” ha corregido las observaciones realizadas manteniendo su oferta original;

**QUE** a fojas 769/770 rola Dictamen de Pre-adjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas donde habiéndose evaluado las propuestas de los distintos oferentes, se considera admisible la oferta presentada por la firma: “**METALCON S.A.S.**” – **C.U.I.T N° 30-71712684-6**, por cumplimentar con los requisitos formales solicitados en el Pliego de Condiciones Particulares e inadmisibles las ofertas presentadas por las firmas “**SOMAC S.R.L.**” - **C.U.I.T. N° 30-71485532-4** e “**IMECA S.R.L.**” - **C.U.I.T. N° 30-71162344-9** por no cumplir con los requisitos formales solicitados en el Art. N° 07 del Pliego de Condiciones Particulares. Asimismo, recomienda pre adjudicar esta contratación a la firma “**METALCON S.A.S.**” – **C.U.I.T N° 30-71712684-6**, por contar con la capacidad técnica necesaria para llevar a cabo la presente obra teniendo en cuenta su magnitud y características, ajustarse a lo requerido en los pliegos, cumplir con los requisitos mínimos establecidos en la Memoria Técnica y resultar la propuesta más conveniente a los intereses del Estado Municipal;

**QUE** a foja 771 rola notificación vial mail del Dictamen de Pre adjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, con su respectiva recepción;

**QUE** a foja 773 rola Comprobante Compras Mayores N° 00401/2026 de fecha 07/01/2026 por la suma de \$136.866.387,75 (Pesos Ciento Treinta y Seis Millones Ochocientos Sesenta y Seis Mil Trescientos Ochenta y Siete con 75/100), refrendado por la Dir. Gral. de Presupuesto dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 775 la Subsecretaría de Finanzas RATIFICA la modalidad de pago otorgada a fs. 107;

**QUE** a fojas 776/778 rola Dictamen de la Dir. Gral. de Asesoría Legal, dependiente de la Secretaría de Hacienda; el cual concluye que la contratación bajo análisis reúne las condiciones necesarias para proseguir con el trámite conforme a derecho;

**QUE** a tal fin corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA**

**R E S U E L V E:**

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR** el proceso de Contratación por Adjudicación Simple N° 00169/2025, para la obra: “**ALMACEN DE EMPRENDEDORES MUNICIPAL**” – **NOTA DE PEDIDO N° 02212/2025**, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de \$124.423.988,86 (Pesos Ciento Veinticuatro Millones Cuatrocientos Veintitrés Mil











**QUE** de 09 a 17 rola copia del Certificado Parcial de Obra N° 1 y Acta de Medición Parcial de Obra N° 1, se adjunta copias de las Facturas N° 0264-003002, 0264-003000, 0264-003001, 0264-002999, 0264-002995 y 0264-002994;

**QUE** a foja 18 se eleva nota solicitando la reducción de la “**ADQUISICIÓN DE CEMENTO A GRANEL PARA OBRAS DE BACHEO POR ADMINISTRACIÓN**”, refrendado por la Dirección Gral. de Cert. y Redeterm. de Precios:

**QUE** a foja 20 rola Dictamen N° 811/25 de la Asesoría Legal de Obras Públicas.

**QUE** a foja 21 rola copia de la Resolución N° 367/2025 emitida por la Secretaría de Obras Públicas en la cual se aprueba la Reducción del 2,78% de la Orden de Compra N° 0132/2025 correspondiente a “**ADQUISICIÓN DE CEMENTO A GRANEL PARA OBRAS DE BACHEO POR ADMINISTRACIÓN**”;

**QUE** a foja 23 toma conocimiento e intervención la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 25 toma conocimiento e intervención de la Dirección General de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda:

**QUE** a foja 26 toma conocimiento e intervención la Subsecretaría de Finanzas;

**QUE** a foja 28 rola Dictamen de la Asesoría Jurídica de la Unidad Operativa Contrataciones de O.P., el cual concluye: *“corresponde la emisión del instrumento legal pertinente que apruebe la Reducción de la Orden de Compra N° 132/2025, en un dos con setenta y ocho por ciento (2,78%)”*;

**QUE** por lo expuesto es necesario emitir el instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.- AUTORIZAR** la reducción del 2,78% de la Orden de Compra N° 00132/25 correspondiente al expediente N° 046228-SG-2025 referida a la: **“ADQUISICIÓN DE CEMENTO A GRANEL PARA OBRAS DE BACHEO POR ADMINISTRACIÓN”**, adjudicada a la firma **HOLCIM S.A. C.U.I.T. N° 30-50111112-7.-**

**ARTÍCULO 2º.- TOMAR** razón la Subsecretaría de Coordinación de Gestión Pública y Presupuesto, y la Subsecretaría de Finanzas.

**ARTÍCULO 3º.- COMUNICAR.** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Cr. MARIO SALIM  
UNIDAD OPERATIVA DE  
CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPALIDAD DE SALTA

\*\*\*\*\*

Ciudad de Salta, 16 de enero de 2026

**RESOLUCIÓN N° 00006/2026.-**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES  
DE OBRAS PÚBLICAS**

**REFERENCIA:** EXPTE. N° 047845-SG-2025.-

**VISTO** el expediente de referencia, en el cual la Dirección Gral. de Cert. y Redeterm. de Precios dependiente de la Secretaría de Obras Públicas solicita la **Reducción del 0,88% de la Orden de Compra N° 00124/25**, referida a la: **“ADQUISICIÓN DE FUEL OIL – IFO 60 P/ELABORACIÓN DE MEZCLA CALIENTE P/REALIZAR OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Y REPAVIMENTACIÓN”** v;

**CONSIDERANDO:**

Ordenanza N° 15.482 – Decreto N° 906/18  
Otorgar Validez Legal y Autentico

**QUE** la presente contratación se enmarca dentro del plan de recuperación y puesta en valor de plazas, parques y espacios verdes sobre las márgenes de la Av. Ex Combatientes, potenciando los mismos a partir del aporte de equipamiento urbano y juegos, arbolado y parqueización, caminerías y accesibilidad vial;

**QUE** a foja 02 rola Nota de Pedido N°02454/2025 de fecha 05/11/2025 emitida por la Secretaría de Obras Públicas, por la suma de **\$318.017.402,07 (Pesos Trescientos Dieciocho Millones, Diecisiete Mil, Cuatrocientos Dos con 07/100);**

**QUE** de fs. 03/321 rola Memoria Técnica;

**QUE** a foja 324 rola informe de la Coordinación General de Gestión y Logística de la Obra Pública, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se determina el ítem dentro de lo estipulado en Ordenanza N°16.346 del Plan de Obras Públicas vigente del Ejercicio 2025; Ítem **8A – OBRAS CIVILES VARIAS – POR CONTRATO – RENTAS GENERAL;**

**QUE** a foja 325 rola Dictamen N° 762/2025, de la Dirección General de Asesoría Legales de Obras Públicas, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas;

**QUE** a foja 326 obra copia de Resolución N° 339/2025 de la Secretaría de Obras Públicas, aprobando la Memoria Técnica de fs. 3/321;

**QUE** a foja 328 toma conocimiento e intervención la Secretaría de Hacienda, mediante la Coordinación General de Hacienda;

**QUE** a foja 330 rola Comprobante Compras Mayores N° 06742/2025 de fecha 28/11/2025 por la suma de **\$318.017.402,07 (Pesos Trescientos Dieciocho Millones, Diecisiete Mil, Cuatrocientos Dos con 07/100);** refrendada por la Dirección General de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 332 rola intervención de la Subsecretaría de Finanzas donde informa la factibilidad financiera y modalidad de pago;

**QUE** de fs. 334/336 rola Dictamen de la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda que encuadra la presente contratación en el Art. 15 de la Ley N° 8.072 y su Decreto Reglamentario N° 087/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Abreviada;**

**QUE** de fs. 338/346 rola Pliego de Condiciones Particulares.

**QUE** por lo expuesto es necesario emitir el instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
R E S U E L V E:**

**ARTICULO N°1.- APROBAR** el Pliego de Condiciones Generales y Particulares de la Contratación por Adjudicación Abreviada N° 00001/2026, correspondiente a la obra: **“PARADORES BUS - AVENIDA EX COMBATIENTES DE MALVINAS” – NOTA DE PEDIDO N° 02454/2025,-**

**ARTÍCULO N°2.- ESTABLECER** como miembros permanentes de la Comisión Evaluadora de Ofertas, a:

- 1.- Dra. Marilina Barahona.
- 2.- Cr. Oscar Orozco.

Por la Unidad Operativa de Contrataciones de Obras Públicas: C.P.N. Cristian Nicolás Castro.

A su vez designar para la contratación como integrantes también de la Comisión Evaluadora de Ofertas según Res. N° 339/2025 de la Secretaría de Obras Públicas a:

1. Por la Sub Secretaría de Unidad de Proyectos Integrales: Arq. Pablo Sánchez

Ordenanza N° 15.482 – Decreto N° 906/18  
Otorgar Validez Legal y Autentico





vigente del Ejercicio 2.026; Ítem 8A - OBRAS CIVILES Y DE ARQUITECTURAS - OBRAS CIVILES VARIAS - POR CONTRATO - RENTAS GENERAL:

**QUE** a fs. 28/29 rola Dictamen N° 19/2026, de la Subsecretaría de Servicio Jurídico dependiente de la Secretaría de Obras Públicas;

**QUE** a foja 31 toma conocimiento e intervención la Secretaría de Hacienda, mediante la Coordinación General de Hacienda:

**QUE** a foja 32 rola Comprobante Compras Mayores N° 01468/2026 de fecha 16/01/2026 por la suma de \$68.412.702,78 (Pesos Sesenta y Ocho Millones Cuatrocientos Doce Mil Setecientos Dos con 78/100); refrendado por la Dirección General de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 34 rola intervención de la Subsecretaría de Finanzas donde informa la factibilidad financiera y modalidad de pago;

**QUE** de fs. 35/37 rola Dictamen de la Asesoría Jurídica de la Unidad Operativa de Contrataciones de Obras Públicas que encuadra la presente contratación en el Art. 15 de la Ley N° 8.072 y su Decreto Reglamentario N° 087/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Abreviada;**

**QUE** de fs. 38/46 rola Pliego de Condiciones Particulares;

**QUE** por lo expuesto es necesario emitir el instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTÍCULO N°1.- APROBAR** la Memoria Técnica y Pliegos de Condiciones Generales y Particulares de la Contratación por Adjudicación Abreviada N° 00003/2026, correspondiente a la obra: ***“RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DE LOSA DE HORMIGÓN SOBRE CANAL EN PJE. MIRAMAR”*** – **NOTA DE PEDIDO N° 00039/2026.-**

**ARTÍCULO N°2.- AUTORIZAR** a convocar el llamado a Contratación por Adjudicación Abreviada para la obra mencionada en el Art. 1º. -

**ARTÍCULO N°3.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y Archivar. -

Cr. MARIO SALIM  
UNIDAD OPERATIVA DE  
CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPALIDAD DE SALTA

\*\*\*\*\*

Ciudad de Salta, 20 de enero del 2026.

## RESOLUCIÓN N° 00010/2026.-

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES  
DE OBRAS PÚBLICAS**

**REFERENCIA:** EXPTE. N° 081912-SO-2025.-

**VISTO** que a foja 01 la Subsecretaría de Gestión de Obras Públicas, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, solicita la obra: **“MANTENIMIENTO DE CALZADAS ENRIPIADAS EN ZONA ESTE (ZONA E1, E2, E3)” – NOTA DE PEDIDO N° 02895/2025**, y:

**CONSIDERANDO:**

**QUE** la presente contratación se refiere a la conservación de calzadas enripiadas en diversos barrios ubicados en la Zona Este de la Ciudad de Salta, y con el objeto de mejorar las condiciones de tránsito tanto vehicular como peatonal;

**QUE** a foja 02 rola Nota de Pedido N°02895/2025 de fecha 25/11/2025 emitida por la Secretaría de Obras Públicas, por la suma de \$113.418.546,73 (Pesos Ciento Trece Millones Cuatrocientos Dieciocho Mil Quinientos Cuarenta y Seis con 73/100);

**QUE** de fs. 03/36 rola Memoria Técnica;

**QUE** a foja 38 rola informe de la Coordinación General de Gestión y Logística de la Obra Pública, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se determina el ítem dentro de lo estipulado en Ordenanza N°16.346 del Plan de Obras Públicas vigente del Ejercicio 2.025; Ítem 2A – CONSERVACIÓN DE CALZADAS – MIXTO – RENTA GENERAL;

**QUE** a foja 39 rola Dictamen N° 774/2025, de la Dirección General de Asesoría Legal de la Secretaría de Obras Públicas;

**QUE** a foja 40 obra copia de Resolución N° 349/2025 de la Secretaría de Obras Públicas, aprobando la Memoria Técnica de fs. 03/36;

**QUE** a foja 42 toma conocimiento e intervención la Secretaría de Hacienda, mediante la Coordinación General de Hacienda;

**QUE** a foja 44 rola informe de fecha 04/12/2025 por la suma de \$113.418.546,73 (Pesos Ciento Trece Millones Cuatrocientos Dieciocho Mil Quinientos Cuarenta y Seis con 73/100); refrendada por la Dir. Gral. de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 45 rola intervención de la Subsecretaría de Finanzas donde informa la factibilidad financiera y modalidad de pago;

**QUE** de fs. 47/49 rola Dictamen de la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda que encuadra la presente contratación en el Art. 15 de la Ley N° 8.072 y su Decreto Reglamentario N° 087/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Abreviada;**

**QUE** de fs. 50/58 rola Pliego de Condiciones Particulares.

**QUE** a foja 59 rola Resolución N° 00424/2025 de la Dirección Gral. de Contrataciones de Obras Públicas, mediante la cual se aprueban los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares; como así también se establecen los miembros de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a fs. 60/62 rola invitación a proveedores del rubro vía mail, con sus respectivas confirmaciones de recepción;

**QUE** a fs. 63/378 rolan los sobres Antecedentes y Propuestas presentados por los oferentes;

**QUE** a foja 379 obra Acta de apertura de sobres labrada el día 29 de diciembre de 2025 a horas 09:00, en la cual se deja constancia de la presentación de las ofertas pertenecientes a las firmas: "ALBANO PLUS S.R.L" - C.U.I.T. N° 30-71677249-3, "CONSTRUCTORA ARGENTINA S.R.L" - C.U.I.T. N° 30-71500760-2 y "VALLE VIAL S.A" – C.U.I.T N° 30-69065307-5; cuya apertura se materializó en el mismo día y horario que la presentación de las ofertas;

**QUE** a foja 380 rola notificación vía mail del Acta de apertura de sobres con sus respectivas confirmaciones de recepción;

**QUE** de fs. 381/384 rola documentación presentada por las firmas, requerida en el Acta de Apertura;

**QUE** a foja 385 se deja constancia que las firmas "ALBANO PLUS S.R.L" y "VALLE VIAL S.A" cumplieron con la documentación solicitada;

**QUE** a fojas 388/389 rola Informe Técnico de la Subsecretaría de Gestión de Proyectos de Obras Públicas;

**QUE** a fojas 390/391 rola Dictamen de Preadjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas donde habiéndose evaluado las propuestas de los distintos oferentes, se considera admisibles las ofertas presentadas por las firmas: "ALBANO PLUS S.R.L" - C.U.I.T. N° 30-71677249-3, "CONSTRUCTORA ARGENTINA S.R.L" - C.U.I.T. N° 30-71500760-2 y "VALLE VIAL S.A" – C.U.I.T N° 30-69065307-5 , por cumplimentar con los requisitos formales solicitados en el Pliego de Condiciones Particulares. Asimismo, recomienda preadjudicar esta contratación a la firma "CONSTRUCTORA ARGENTINA S.R.L" – C.U.I.T N° 30-71500760-2, por contar con la capacidad técnica necesaria para llevar a cabo la presente obra teniendo en cuenta su magnitud y características, ajustarse a lo requerido en los pliegos, cumplir con los requisitos mínimos establecidos en la Memoria Técnica y resultar la propuesta más conveniente a los intereses del Estado Municipal;

**QUE** a foja 392 rola notificación vía mail del Dictamen de Preadjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas, con su respectiva recepción;

**QUE** a foja 394 rola Comprobante Compras Mayores N° 01456/2026 de fecha 15/01/2026 por la suma de \$124.621.785,90 (Ciento Veinticuatro Millones Seiscientos Veintiún Mil Setecientos Ochenta y Cinco con 90/100.), monto que resulta del ajuste de la reserva presupuestaria efectuada a foja 44; refrendado por la Dir. Gral. de Presupuesto dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 396 la Subsecretaría de Finanzas ratifica la modalidad de pago otorgada a foja 45;

**QUE** a fojas 397/400 rola Dictamen de la Dir. Gral. de Asesoría Legal, dependiente de la Secretaría de Hacienda; el cual concluye que la contratación bajo análisis reúne las condiciones necesarias para proseguir con el trámite conforme a derecho;

**QUE** a tal fin corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
R E S U E L V E:**

**ARTÍCULO 1º.- APROBAR** el proceso de Contratación por Adjudicación Abreviada N° 00186/2025, en virtud de la Ordenanza ad Referéndum N°16.202/2024 prorrogada por Decreto N° 0056/2025 - DECLARACIÓN DE EMERGENCIA DE LAS CALLES DE LA CIUDAD DE SALTA, para la obra: "**MANTENIMIENTO DE CALZADAS ENRIPIADAS EN ZONA ESTE – ZONA E1, E2 , E3**" – **NOTA DE PEDIDO N° 02895/2025**, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de \$113.418.546,73 (Pesos Ciento Trece Millones Cuatrocientos Dieciocho Mil Quinientos Cuarenta y Seis con 73/100); IVA incluido, Mes Base: octubre/2025, a realizarse por el Sistema de Contratación: Unidad de Medida - Plazo de Ejecución: 120 (ciento veinte) días corridos - Plazo de Garantía: 1 (uno) año.

**ARTÍCULO 2º.- DECLARAR** admisibles las ofertas presentadas por las firmas "ALBANO PLUS S.R.L" - C.U.I.T. N° 30-71677249-3, "CONSTRUCTORA ARGENTINA S.R.L" - C.U.I.T. N° 30-71500760-2 y "VALLE VIAL S.A" por los motivos citados en los considerandos.

**ARTÍCULO 3º.- ADJUDICAR** la presente Contratación a la firma "CONSTRUCTORA ARGENTINA S.R.L" – C.U.I.T N° 30-71500760-2, por la suma de \$124.621.785,90 (Ciento Veinticuatro Millones Seiscientos Veintiún Mil Setecientos Ochenta y Cinco con 90/100.); IVA incluido; Mes Base de la oferta: diciembre/2025; a realizarse por el Sistema de Contratación: Unidad de Medida. Plazo de Ejecución: 120 (ciento veinte) días corridos. Plazo de Garantía: 1 (uno) año. Forma de Pago: **30% de anticipo financiero sobre total de la obra – Saldo: 30% de contado - 35% a 30 días – 35% a 60 días c/cada Certificación y Factura Conformada.**

**ARTÍCULO 4º.- NOTIFICAR** a la firma adjudicataria para que constituya Garantía de Adjudicación por un valor equivalente al cinco por ciento (5,00%) de la oferta y presente el Certificado Válido para Contratar de la presente obra, emitido por la Unidad Central de Contrataciones. Una vez cumplido se emitirá la Orden de Compra.

**ARTÍCULO 6º.- COMUNICAR**, publicar en Boletín Oficial Municipal y archivar.

Cr. MARIO SALIM  
UNIDAD OPERATIVA DE  
CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
MUNICIPALIDAD DE SALTA

**SALTA, 05 ENE 2026 .-**

**RESOLUCION N° 001.-**  
**SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL**

**VISTO** el Decreto N° 284 de fecha 10 de Diciembre de 2.023, por el cual se aprueba la Estructura Orgánica Superior de la Secretaría de Desarrollo Social, mediante la Ordenanza N° 16.173, Estructura Orgánica - Planta Política Superior, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** dado el gran número de actuaciones administrativas que ingresan y egresan desde diferentes dependencias del Departamento Ejecutivo Municipal a esta Secretaría, resulta necesario simplificar el movimiento de los mismos, a los efectos de contar con una mayor disponibilidad de tiempo, para la firma de los expedientes, cuyo tratamiento exige un análisis e informe de las dependencias intervinientes;

**QUE** por tales motivos es indispensable delegar la firma de pases de las actuaciones de carácter rutinario a funcionarios, a los fines de dar una mayor celeridad a los trámites administrativos en las actuaciones que se encuentran en el Área, conforme al Artículo 9º de la L.P.A. N° 5348;

**QUE** por lo antes expuesto resulta procedente la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**EL SEÑOR SECRETARIO DE HACIENDA A CARGO DE LA  
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA  
R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1º.- AUTORIZAR** al Subsecretario de Inclusión Social, Sr. **JUAN PABLO LINARES STAMELAKO, D.N.I. Nº 27.221.267**, Perteneciente a esta Secretaria de Desarrollo Social a firmar los pases de informes en los expedientes que contengan trámites rutinarios, por los motivos expuestos en los considerandos

**ARTICULO 2º.- NOTIFICAR** de la presente Resolución al funcionario mencionado en el Artículo 1º

**ARTICULO 3°.- TOMAR** razón las Secretarías que integran el Departamento Ejecutivo Municipal con sus respectivas dependencias

**ARTICULO 4º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

**Cr. FACUNDO FURIO**  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Salta

## Version Extractada

**SALTA, 09 ENE 2026**

**RESOLUCIÓN N<sup>ra</sup> 002**  
**SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL**  
**REFERENCIA: EXPTE N° 002490-SA-2026.-**

















## SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL

Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

## Version Extractada

**SALTA, 10 NOV 2025****RESOLUCION N° 0942**

**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN  
AMBIENTAL**

**REFERENCIA: LEGAJO N° 75957.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**GIMNASIO Y NATATORIO**”, desarrollada por el Sr. **FACUNDO EDUARDO CEBRIAN ORTIZ D.N.I. N° 38.740.519** en un local sito en calle **12 DE OCTUBRE N° 234 B° BELGRANO** catastro N° 7.208, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745.-

**ARTICULO 2º.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por el Sr. **FACUNDO EDUARDO CEBRIAN ORTIZ D.N.I. N° 38.740.519**, correspondiente a la actividad “**GIMNASIO Y NATATORIO**” desarrollada en un local sito en calle **12 DE OCTUBRE N° 234 B° BELGRANO** catastro N° **7.208**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR** la **Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor del Sr. **FACUNDO EDUARDO CEBRIAN ORTIZ D.N.I. N° 38.740.519** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 80999** correspondiente a la actividad **“GIMNASIO Y NATATORIO”** desarrollada, en un local sito en calle **12 DE OCTUBRE N° 234 B° BELGRANO** catastro **N° 7.208**, en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4º.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5º.-** EL solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- Deberá adjuntar en su LEGAJO, en un plazo no mayor a treinta (30) días, la boleta de servicio de agua en la cual conste la categoría NO RESIDENCIAL. Caso de incumplimiento se procederá a revocar la presente resolución.
  - El titular de la actividad deberá tomar los máximos recaudos para que el movimiento que resulte como consecuencia de la actividad no se constituya en perjuicio o molestia para las propiedades colindantes y vecinas del sector, ya que, de surgir inconvenientes de orden técnico o legal por incumplimiento a lo dispuesto, dará lugar a la revocación de la presente Resolución.
  - Deberá respetar los horarios de descanso evitando la reproducción de música u otras actividades que generen ruidos molestos. Deberá respetar los acuerdos pactados con los vecinos colindantes en la Conformidad adjunta.
  - Deberá brindar en el plazo inmediato las capacitaciones necesarias al personal responsable del control de ruidos. Deberá contar con los registros de dichas capacitaciones brindadas por un profesional competente.
  - Deberá ABSTENERSE de reproducir audio y/o video en lugares abiertos o vía pública. Tampoco se colocarán parlantes en sitios cercanos a las aberturas o direccionados hacia el exterior. Caso contrario será pasible de sanciones.
  - Deberá realizar los controles necesarios para asegurar que los niveles sonoros externos no sobrepasen los máximos establecidos por el art. 94° de la Ordenanza 5941 en el Ambito II.
- En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.

**ARTICULO 6°.- NOTIFICAR** al Sr. **FACUNDO EDUARDO CEBRIAN ORTIZ D.N.I. N° 38.740.519** la presente Resolución.-

**ARTICULO 7º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 04 DIC 2025**

**RESOLUCION N° 1013**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N.º 69602.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**VENTA POR MAYOR Y MENOR DE AVES FAENADAS - CERDO - PESCADO – VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS CON CÁMARA FRIGORÍFICA 2(DOS) - ALMACÉN POR MENOR – VENTA DE BEBIDAS ANALCOHÓLICAS**”, desarrollada por la firma **DISTRIBUIDORA DE AVES FAENADAS C.U.I.T N° 33-71127522-9**, en un local sito en calle **AVDA. ARTIGAS N° 738 B° MONICA** catastro N.º **139930**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la firma **DISTRIBUIDORA DE AVES FAENADAS C.U.L.T N° 33-71127522-9**, correspondiente a la actividad “**VENTA POR MAYOR Y MENOR DE AVES FAENADAS - CERDO - PESCADO – VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS CON CÁMARA FRIGORÍFICA 2(DOS) - ALMACÉN POR MENOR – VENTA DE BEBIDAS ANALCOHÓLICAS**” desarrollada en un local sito en calle **AVDA. ARTIGAS N° 738 B° MONICA** catastro N.º **139930**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR** la **Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS)**.

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la firma **DISTRIBUIDORA DE AVES FAENADAS C.U.I.T N° 33-71127522-9**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA-81024** correspondiente a la actividad “**VENTA POR MAYOR Y MENOR DE AVES FAENADAS - CERDO - PESCADO – VENTA DE FRUTAS Y VERDURAS CON CÁMARA FRIGORÍFICA 2(DOS) - ALMACÉN POR MENOR – VENTA DE BEBIDAS ANALCOHÓLICAS**” desarrollada, en un local sito en calle **AVDA. ARTIGAS N° 738 B° MONICA** catastro N.º **139930**, en la ciudad de Salta.

**ARTICULO 4º.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación. –

**ARTICULO 5º.-** EL solicitante para la próxima renovación del CAAM deberá presentar:

- 1) Deberá garantizar en todo momento la correcta gestión de residuos generados en el local, disponiendo de contenedores adecuados y en buenas condiciones para la separación en origen de residuos secos (reciclables) y húmedos, en cumplimiento de las Normas de Higiene y salubridad.
- 2) Deberá garantizar la correcta disposición final de los residuos en vereda en función a lo establecido por la Ordenanza N° 15415, respetando los horarios y días de recolección municipal en función al Programa







correspondiente a la actividad "SALON BAILABLE – BAR CON ESPECTACULO", desarrollada en calle ORAN N° 1596 catastro N° 16.658 de esta ciudad, manteniendo la Categoría de MEDIANO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-

**ARTICULO 2°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 3°.-** LA titular de la actividad deberá dar cumplimiento, en los plazos establecidos en cada caso a los compromisos ambientales asumidos en el Informe de Auditoría Ambiental y Social para evitar degradar el ambiente y/o afectar la calidad socio-ambiental de vida de los habitantes.-

**ARTICULO 4°.-** El solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- a) **Deberá contar con los Planos Sanitarios del local e iniciar el trámite de visado en la empresa prestataria del Servicio. Para la próxima renovación del CAAM deberá informar el estado de dicho trámite.**
  - b) **Deberá cumplir en los plazos establecidos con las medidas propuestas en el Plan de Gestión Ambiental relacionadas a la correcta gestión de residuos: 1) Adquirir dos recipientes plásticos herméticos con tapa para la segregación de residuos secos y húmedos; 2) Instalar en vereda sobre calle Laprida un recipiente de mayor tamaño (3m x 2m).**
  - c) **Deberá garantizar en todo momento la correcta disposición de residuos en al via pública para su recolección domiciliaria, disponiendo siempre de un contenedor apropiado en volumen y características (impermeable con tapa).**
  - d) **Durante el desarrollo del baile las puertas de acceso al local y otras aberturas deberán permanecer cerradas (no bloqueadas). Se encuentra prohibido la colocación de parlantes en sitios cercanos a las aberturas o direccionados hacia ellas. Caso contrario será pasible de sanciones.**
  - e) **Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El titular de la actividad deberá asegurar los medios (instrumental) y capacitaciones al personal necesarias para el cumplimiento de este ítem. Deberá contar con los Registros de Capacitación pertinentes en función al Plan de capacitación propuesto.**
  - f) **Deberá incorporar un Libro de Actas foliado, donde el Responsable Ambiental designado por la firma, Ing. Sebastián Gallego, deberá llevar el control de registro las acciones referentes a:**
    - **Registros trimestrales de control de emisión de ruidos internos y externos, realizados con un decibelímetro debidamente calibrado, durante el desarrollo de la actividad. Análisis de cumplimiento de la Normativa aplicable a cada caso. Recomendaciones.**
    - **Conclusiones y recomendaciones del Responsable Ambiental de la firma con respecto al control del sistema de insonorización y cumplimiento de las tareas de mantenimiento de instalaciones e infraestructura.**
    - **Registro de capacitación del personal en función al Plan de Capacitación propuesto para el nuevo período. Simulacros.**
    - **Registro de cumplimiento del Plan de Gestión Integral de residuos con segregación en origen y el programa municipal "Salta Separa". En caso de entregar los residuos reciclables a operadores particulares, deberá registrar dichas entregas y contar con las correspondientes constancias.**
    - **Novedades con respecto al procedimiento de ingreso y egreso de concurrentes. Registro de contingencias ambientales – incidentes.**
- En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la Sra. ANICETA GANEM D.N.I. N° 5.415.001 la presente Resolución. –

**ARTICULO 6°.-SE** le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.\_

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental





**1592 catastro N° 159.515 de esta ciudad, manteniendo la Categoría de BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.**

**ARTICULO 3º.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4°.-** EL solicitante deberá **garantizar la correcta gestión de los residuos peligrosos** generados (Y08, Y09, Y31, Y34 e Y48) en contenedores y bolsas adecuadas al tipo de corriente y en sectores correctamente identificados con las medidas de seguridad que establece la normativa aplicable; y llevar **REGISTRO** del retiro y disposición final de los mismos en función a lo requerido por el art. 3° de la Resolución N° 0687/2024 de la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Provincia (Inscripción como generadores de residuos peligrosos).

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **FINNING ARGENTINA S.A. C.U.I.T. N° 30-64359502-4**, la presente Resolución

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 07 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0008**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 77050.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**VENTA DE BAZAR – VENTA DE ROPA NUEVA – JUGUETERIA – ARTICULOS DE LIBRERIA - MERCERIA**”, desarrollada por la firma **TINKA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71719217-2** en un local sito en calle **LA FLORIDA N° 277 B° AREA CENTRO** catastro N° **59.667**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745

**ARTICULO 2º.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la firma **TINKA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71719217-2**, correspondiente a la actividad “**VENTA DE BAZAR – VENTA DE ROPA NUEVA – JUGUETERIA – ARTICULOS DE LIBRERIA - MERCERIA**”, desarrollada en un local sito en calle **LA FLORIDA N° 277 B° AREA CENTRO** catastro N° **59.667**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la firma **TINKA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71719217-2** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81077** correspondiente a la actividad **“VENTA DE BAZAR – VENTA DE ROPA NUEVA – JUGUETERIA – ARTICULOS DE LIBRERIA - MERCERIA”**; desarrollada, en un local sito en calle **LA FLORIDA N° 277 B° AREA CENTRO** catastro **N° 59.667** en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4°.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5º.-** EL solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- Deberá incorporar en el plazo inmediato un registro diario de la gestión de residuos de la actividad. En dicho registro deberá quedar asentada la entrega de las distintas corrientes al Operador correspondiente, esto es cartón, plásticos o papel. El mencionado registro podrá ser solicitado por el Inspector Ambiental durante operativos de control y será requerido para la próxima renovación del CAAM.
- Deberá respetar los días asignados por el programa Salta Separa para el retiro de los residuos secos y húmedos, siendo los días martes y jueves residuos secos y los demás días residuos húmedos.
- Queda prohibida la permanencia de residuos en la vía pública. En caso de corroborar dicha situación se procederá a labrar las sanciones correspondientes y podrán iniciarse las actuaciones administrativas para proceder a revocar el presente Instrumento.

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 6°.- NOTIFICAR** a la firma **TINKA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71719217-2** la presente Resolución.-

**ARTICULO 7º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8º.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 07 ENE 2026**

**RESOLUCIÓN N° 0011**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 9574.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** el Informe de Auditoría Ambiental y Social presentado por la firma **INC S.A. C.U.I.T. N° 30-68731043-4** correspondiente a la actividad **“SUPERMERCADO - PANADERIA - PLAYA DE ESTACIONAMIENTO - DEPOSITO DE RESERVA - CAMARA DE FRIO 7 (SIETE) - ESTAND DE SERVICIO FINANCIERO 2 (DOS) -TARJETA DE CREDITO PROPIA - ROTISERIA - CARNICERIA - BAZAR - VENTA DE ELECTRODOMESTICOS - VENTA DE BLANCO - SERVICIO DE COBRANZA PAGO FACIL 2 (DOS)”**, desarrollada en un local sito en calle **20 DE FEBERO N° 37 B° AREA CENTRO catastro N° 102.258 – 102.257- 118.171**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 2°.-** EMITIR la presente **DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL (D.I.A.S.)** de conformidad con lo dispuesto en el art. 21 de la Ordenanza N° 12.745.-

**ARTICULO 3°.-** EL titular del proyecto deberá dar cumplimiento, en los plazos establecidos en cada caso, a los compromisos ambientales asumidos en el Estudio de Impacto Ambiental y Social para evitar degradar el ambiente y/o afectar la calidad socio-ambiental de vida de los habitantes.-

**ARTICULO 4°.- NOTIFICAR** a la firma **INC S.A. C.U.I.T. N° 30-68731043-4**, la presente Resolución.-







- 3) Deberá **ABSTENERSE** de reproducir audio y/o video en lugares abiertos (patios) o vía pública. Caso contrario será pasible de sanciones.
- 4) Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El responsable del local deberá asegurar los medios necesarios para el cumplimiento de este ítem, designando un responsable de control de volumen quien debe estar debidamente capacitado, quien llevará **REGISTRO PERIODICO** de dichos controles.
- 5) Se deberá capacitar al personal encargado de la musicalización del local a fin de controlar el tope de 80 dBA o menos. Deberá contar con dichos registros de capacitación firmados por un Profesional competente.
- 6) Deberá contar en todo momento con el servicio correspondiente de gestión de AVUS con un operador habilitado en función a lo establecido por la Ordenanza 14.575, y tener a disposición las correspondientes Constancias de Retiro.
- 7) Deberá garantizar en todo momento la correcta gestión de los residuos sólidos urbanos, con contenedores en el interior del local adecuados para asegurar las condiciones de salubridad e higiene; y una disposición en la vía pública con los recaudos para evitar daños a los servicios públicos. Caso contrario será pasible de las sanciones correspondientes.
- 8) Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar Plano de Instalaciones Sanitarias de conformidad con lo previsto por Resolución N° 1055/2013 del ENRESP Reglamentación de Instalaciones Sanitarias cap. 8.
- En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **PORTAL DE LOS ANDES S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71704249-9**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6°.- SE** le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7°.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 07 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0014**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 965.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL**  
**DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA**  
**R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad **“VENTA DE AUTOMOTORES NUEVOS Y USADOS – REPUESTOS – TALLER MECANICO - LAVADERO – TALLER DE CHAPA Y PINTURA”**, presentada por la firma **FADUA S.A. C.U.I.T. N° 30-70834834-8**, desarrollada en un local sito en avda. **PALACIOS N° 2650 catastro N° 106.035** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada.-

**ARTICULO 2°.- RENOVAR** a favor de la firma **FADUA S.A. C.U.I.T. N° 30-70834834-8**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 62966** correspondiente a la actividad **“VENTA DE AUTOMOTORES NUEVOS Y USADOS – REPUESTOS – TALLER MECANICO - LAVADERO – TALLER DE CHAPA Y PINTURA”**, a desarrollarse en el local sito en calle avda. **PALACIOS N° 2650 catastro N° 106.035** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4º.-** EL solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- 1) Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar el Plano de Instalaciones Sanitarias del local aprobado por Aguas del Norte COSAYSA, o informe del estado de dicho trámite.
- 2) Deberá garantizar la correcta gestión de los residuos peligrosos generados (Y08, Y09, Y31, Y34 e Y48) en contenedores y bolsas adecuadas al tipo de corriente y en sectores correctamente identificados con las medidas de seguridad que establece la normativa aplicable; y llevar REGISTRO del retiro y disposición final de los mismos en función a lo requerido por el art. 3° de la Resolución N° 0242/2024 de la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Provincia (Inscripción como generadores de residuos peligrosos).
- 3) Deberá garantizar la correcta gestión de efluentes generados por la actividad, realizando el mantenimiento periódico de rejillas de captación y cámara decantadora (y la gestión de los barros generados); y tomando muestras con una frecuencia mínima anual con un Laboratorio debidamente acreditado, a los fines de constatar el cumplimiento de los parámetros establecidos por la Ordenanza N° 10438.

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **FADUA S.A. C.U.I.T. N° 30-70834834-8**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 07 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0015**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 77022.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad **“BAR CON ESPECTACULO Y SALON DE EVENTOS DESTINADO A FESTEJOS DE CUMPLEAÑOS, FIESTAS INSTITUCIONALES ANIVERSARIOS Y EVENTOS SIMILARES”**, desarrollada por la firma **ELE DOS S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71908939-5** en un local sito en calle **NECOCHEA N° 731 B° AREA CENTRO** catastro **N° 97.152** en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745.-

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la firma **ELE DOS S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71908939-5**, correspondiente a la actividad **“BAR CON ESPECTACULO Y SALON DE EVENTOS DESTINADO A FESTEJOS DE CUMPLEAÑOS, FIESTAS INSTITUCIONALES ANIVERSARIOS Y EVENTOS SIMILARES”** desarrollada en un local sito en calle **NECOCHEA N° 731 B° AREA CENTRO catastro N° 97.152**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la firma **ELE DOS S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71908939-5** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81076** correspondiente a la actividad **“BAR CON ESPECTACULO Y SALON DE EVENTOS DESTINADO A FESTEJOS DE CUMPLEAÑOS, FIESTAS INSTITUCIONALES ANIVERSARIOS Y EVENTOS SIMILARES”** desarrollada, en un local sito en calle **NECOCHEA N° 731 B° AREA CENTRO** catastro **N° 97.152** en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4º.-** EL solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- a) Teniendo en cuenta que las mediciones de ruido tomadas en el Informe de memoria Acústica se tomaron simulando el desarrollo de la actividad; se le hace saber que deberá tomar las mediciones durante la presentación de bandas en vivo o fiestas, y presentar dicho informe para la renovación del CAAM firmado por un Profesional competente y sellado por COPAIPA.
- b) No se desarrollarán recitales de ningún tipo, mega espectáculos y/o baile público, respetando la capacidad asignada de 123 personas. Caso contrario será pasible de sanciones.
- c) Durante el funcionamiento de la actividad del local las puertas y/o ventanas que conectan al exterior deberán permanecer cerradas (no bloqueadas).
- d) Deberá abstenerse de colocar parlantes en lugares abiertos o vía pública. Tampoco se colocarán parlantes en sitios cercanos a las aberturas o direccionados hacia el exterior. Caso contrario será pasible de sanciones.
- e) Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El responsable del local deberá asegurar los medios necesarios para el cumplimiento de este ítem, designando un responsable de control de volumen quien debe estar debidamente capacitado.
- f) Se deberá capacitar al personal encargado de la musicalización del local a fin de controlar el tope de 80 dBA o menos. Deberá contar en el plazo inmediato con dichos registros de capacitación firmados por un profesional competente.
- g) Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar Plano de Instalaciones Sanitarias de conformidad con lo previsto por Resolución N° 1055/2013 del ENRESP Reglamentación de Instalaciones Sanitarias cap. 8.

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5°.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación. –

**ARTICULO 6°.- NOTIFICAR** a la firma **ELE DOS S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71908939-5** la presente Resolución.-

**ARTICULO 7º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA.07 ENE 2026****RESOLUCION N°0016**

**SUBSECRETARIA DE GESTION AMBIENTAL**

**REFERENCIA: LEGAJO N° 6904**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTION AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE**



**ARTICULO 1°. - EL Solicitante deberá presentar en una (1) copia en papel y una en soporte digital subida al Legajo de referencia, un Informe de Auditoría Ambiental y Social de seguimiento, acorde con lo prescripto por el Decreto N° 0416/2024 reglamentario del artículo 26° de la ordenanza N° 12.745 y en concordancia al rubro auditado. En particular, deberá incluirse en el Informe el estado de cumplimiento de los condicionantes establecidos en el art. 4° de la Resolución N° 0118/2023 (CAAM anterior), a saber: 1) Copia de las últimas actuaciones del Libro de Actas foliado en el cual el responsable Ambiental designado por la Firma haya registrado las acciones relacionadas a: a) Monitoreo de calidad del aire (ruido y olores); b) Registro de gestión de residuos. Lugar de depósito transitorio y disposición final de Residuos por tipo (húmedo y seco). Registro de segregación y gestión de garrafas en mal estado, c) Constancia de Capacitaciones del Personal en temática relacionadas a la gestión ambiental y a higiene y seguridad, d) Registro de mantenimiento de vehículos, equipos e infraestructura, e) Registro de auditorías realizadas por Nación para la vigencia de la Inscripción en el Registro Nacional de la Industria del Gas Licuado de Petróleo. Adjuntar en Anexos: Certificado de Mínima Seguridad contra Incendios, Certificado de Fumigación, Auditorías externas, Plano Sanitario del Local Comercial.**

Especialmente deberá tener en cuenta, entre otros, los siguientes requisitos formales:

- El responsable del proyecto deberá presentar el Informe de Auditoría Ambiental y Social firmado por un profesional que acredite, mediante constancia, estar inscripto en el Registro de Evaluadores de la Secretaría de Medio Ambiente de la Provincia, creado por el Art.41 de la ley 7.070 o la que en futuro la reemplace, quien es responsable por la veracidad, corrección técnica y efectos de lo expresado en dicho informe. Asimismo, dicho profesional deberá estar habilitado por el respectivo consejo y/o Colegio Profesional
- Los consultores individuales deberán adjuntar los instrumentos formales pertinentes que acrediten su inscripción vigente en el Registro de Consultores de la Provincia, y la vigencia de la matrícula profesional habilitante, expedidos por la autoridad o entidad competente (art.3° y 4° Res. N° 091/12 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos)
- En caso de que el Informe de Auditoría Ambiental y Social sea realizado con participación de una firma de consultora, la misma deberá estar firmado por su responsable técnico y por el responsable legal de la firma quienes asumen la responsabilidad prevista en el artículo 11 de la Ordenanza N° 12.745.
- El equipo profesional responsable de la elaboración de los Informes de Impacto Ambiental y Social deberá estar integrado por un Coordinador y por un equipo de profesionales el cual sumadas las incumbencias dadas por el título de grado, abarque todas las áreas temáticas o aspectos contenidos en las respectivas presentaciones (art. 1° y 2° Res. 091/12 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos).
- Los organismos competentes en las respectivas materias no darán curso a los Informes de Impacto Ambiental y Social sometidos a su consideración, que no sean suscriptos por el titular de la obra o actividad y por o los consultores registrados y/o habilitados. Asimismo, tampoco darán curso al Informe de Auditoría Ambiental y Social que abarquen áreas temáticas o aspectos que no estén comprendidos en las incumbencias profesionales del consultor firmante o de los profesionales integrantes de las firmas consultoras. (art.7° Dec. Pcial. N° 1.587/03 modificatorio del art.77 del Dcto. Reglamentario N° 3.097/00)
- Los informes realizados por firmas consultoras, deberán ser rubricados por los profesionales encargado de cada uno de los aspectos abarcados en el Informe de Auditoría Ambiental y Social y por el Director técnico de la misma (art.7° Dec. Pcial. N° 1.587/03 modificatorio del art.77 del Dcto. Reglamentario N° 3.097/00)

**ARTICULO 2°. -NOTIFICAR a GAS DEL NORTE S.A. C.U.I.T. N° 30-70823944-1 la presente Resolución.**

**ARTICULO 3°.** - SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto. -

**ARTICULO 4°. -COMUNICAR**, publicar en el **BOLETIN OFICIAL MUNICIPAL**, archivar. –

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 09 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0017**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**

## AMBIENTAL

**REFERENCIA: LEGAJO N° 33157.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad “**OFICINA ADMINISTRATIVA DE PRESTACION DE SERVICIOS DE FISIOTERAPEUTAS Y KINESIOLOGOS**” presentada por la firma **ASOCIACION DE FISIOTERAPEUTAS Y KINESIOLOGOS DE LA PROVINCIA DE SALTA C.U.I.T. N° 30-58206061-0**, desarrollada en un local sito en calle **LAS HERAS N° 44 B° AREA CENTRO catastro N° 6.920** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada.-

**ARTICULO 2°.- RENOVAR** a favor de la firma **ASOCIACION DE FISIOTERAPEUTAS Y KINESIOLOGOS DE LA PROVINCIA DE SALTA C.U.I.T. N° 30-58206061-0** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA – 72042** correspondiente a la actividad **“OFICINA ADMINISTRATIVA DE PRESTACION DE SERVICIOS DE FISIOTERAPEUTAS Y KINESIOLOGOS”** a desarrollarse en el local sito en calle **LAS HERAS N° 44 B° AREA CENTRO** catastro N° **6.920** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4°.- NOTIFICAR** a la firma **ASOCIACION DE FISIOTERAPEUTAS Y KINESIOLOGOS DE LA PROVINCIA DE SALTA C.U.I.T. N° 30-58206061-0** la presente Resolución.-

**ARTICULO 5°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 6°.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 09 ENE 2026**

**RESOLUCIÓN N° 0018**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 31.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1º.- APROBAR** el Informe de Auditoría Ambiental y Social presentado por la firma **SALTA REFRESCOS S.A. C.U.I.T. N° 30-51840868-9** correspondiente a la actividad “**ELABORACION DE BEBIDAS GASIFICADAS – VENTA Y DEPOSITO DE CERVEZA POR CUENTA Y ORDEN DE TERCEROS – TALLER – LAVADERO – PROVISION DE COMBUSTIBLES PARA VEHICULOS PROPIOS – PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS INDUSTRIALES - VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS**”, desarrollada en un local sito en avda. **CHILE N° 1900 catastro N° 149.677**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-



- Registro de cumplimiento de mediciones semestrales de ruido interno y anuales de ruidos externo, acompañando el correspondiente Plan de muestreo con puntos tomados en todos los horarios de funcionamiento de la actividad (diurno y nocturnos). Análisis de cumplimiento de la Normativa de Higiene y Seguridad Laboral, así como la de ruidos molestos.
- Registro de cumplimiento de las mediciones mensuales de vibraciones y verificación de bases; análisis de conclusiones y cumplimiento de la normativa aplicable.
- Registro de cumplimiento del mantenimiento preventivo de maquinarias, equipos, infraestructura y equipos auxiliares. Novedades, necesidad de mantenimiento correctivo.
- Registro de auditorías externas de estado de equipos auxiliares (calderas, sensores y compresores, tanques de almacenamiento de materia prima y combustibles). Conclusiones y recomendaciones.
- Registro de mediciones anuales de calidad de aire en función al plan de muestreo presentado (particulado y gases de combustión). Conclusiones de la eficacia de las medidas propuestas y recomendaciones en función al análisis de la trazabilidad de los resultados de laboratorios.
- Registro de Gestión integral de residuos. Cantidad generada por tipo y registro de entrega a los operadores. Número de Constancia de transporte y disposición final de residuos peligroso. (libro requerido por la Autoridad Competente Provincial). Constancia de disposición final de residuos reciclable. Constancia de disposición final de RSU emitidas por la Municipalidad de Salta en función a lo establecido por la Resolución 144/2024 de la Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos. Tickets de pago por ingreso al relleno sanitario municipal.
- Registro de Gestión de efluentes. Cumplimiento de las tareas de mantenimiento y monitoreo del sistema de captación y pre-tratamiento de efluentes. Gestión de barros, constancia de disposición final. Análisis trimestral de laboratorio externo de calidad de efluentes. Análisis de resultados, recomendaciones y conclusiones.
- Registros de Capacitaciones brindadas al personal donde se incluyan los procedimientos ante contingencias (simulacros), manejo de sustancias peligrosas, derrames de sustancias/residuos peligrosos, gestión de residuos, gestión de residuos, gestión de efluentes, ruidos, ahorro de recursos, entre otros. Registro de entrega de elementos de protección personal.
- Análisis de desempeño ambiental a través de Indicadores Ambientales.
- Registro de contingencias – incidentes – reclamos. Análisis, conclusiones y recomendaciones.

**Para la próxima renovación del CAAM se solicitará incluir en el anexo del Informe Auditado las copias de las últimas actuaciones de este Libro de Actas requerido; y el resultado de indicadores ambientales resultantes del análisis de dichos registros.**

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **SALTA REFRESCOS S.A. C.U.I.T. N° 30-51840868-9**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6°.-SE** le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 09 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0020**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 61632.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL**

**DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTÁ**  
**R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1º.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad “**VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS - SERVICIOS DE "FAST FOOD" Y LOCALES DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS AL PASO (INCLUYE EL EXPENDIO DE HAMBURGUESAS, PRODUCTOS LÁCTEOS EXCEPTO HELADOS, ETC.) - SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O EN MOSTRADOR N.C.P.**” presentada por la firma **MAK LUCAS GROUP S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71624046-7**, desarrollada en un local sito en calle **PJE. CALIXTO GAUNA N° 992 B° CRISTINA** catastro N° **6.038** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada.-

**ARTICULO 2º.- RENOVAR** a favor de la firma **MAK LUCAS GROUP S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71624046-7** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA – 79300** correspondiente a la actividad **“VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS - SERVICIOS DE "FAST FOOD" Y LOCALES DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS AL PASO (INCLUYE EL EXPENDIO DE HAMBURGUESAS, PRODUCTOS LÁCTEOS EXCEPTO HELADOS, ETC.) - SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O EN MOSTRADOR N.C.P.”** a desarrollarse en el local sito en calle **PJE. CALIXTO GAUNA N° 992 B° CRISTINA** catastro N° **6.038** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4º.- EL** solicitante se compromete a realizar las siguientes acciones:

- Atento al rubro desarrollado “VENTA AL POR MENOR DE BEBIDAS EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS - SERVICIOS DE "FAST FOOD" Y LOCALES DE VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS AL PASO (INCLUYE EL EXPENDIO DE HAMBURGUESAS, PRODUCTOS LÁCTEOS EXCEPTO HELADOS, ETC.) - SERVICIOS DE EXPENDIO DE COMIDAS Y BEBIDAS EN ESTABLECIMIENTOS CON SERVICIO DE MESA Y/O EN MOSTRADOR N.C.P.”, la música es de carácter funcional, no se podrá colocar parlantes en lugares a cielo abierto, cerca de la puerta de ingreso o en la vereda del local comercial. No podrán realizar ninguna actividad o evento que implique la utilización de sonido amplificado o al aire libre.**
- Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El responsable de la actividad deberá asegurar los medios y capacitaciones necesarios para el cumplimiento de este ítem.**
  - Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar Plano de Instalaciones Sanitarias de conformidad con lo previsto por Resolución N° 1055/2013 del ENRESP Reglamentación de Instalaciones Sanitarias cap. 8.**

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **MAK LUCAS GROUP S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71624046-7** presente Resolución.-

**ARTICULO 6º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*





**ARTICULO 2°.-** EL proponente deberá presentar un **Informe de Auditoría Ambiental y Social** y copia en soporte digital adjuntando al legajo (Salta Activa), acorde con lo prescripto por el art. 26 y concordantes de la ordenanza N° 12.745.

- En dicho informe deberán detallarse y describirse el proceso que se desarrolla actualmente y equipamiento con las materias primas e insumos utilizados, residuos, efluentes y emisiones generadas.
- Incluir el correspondiente análisis de las corrientes de desechos generadas (residuos orgánicos, reciclables y AVUS). Plan de Gestión Integral de residuos desde su segregación hasta la disposición final. Deberá presentar la constancia de Inscripción en el Registro de Generadores Especiales de RSU de la Municipalidad de Salta en función a lo establecido por la Ordenanza N° 15.415 y la Resolución N° 114/2024 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos.
- Análisis de las emisiones gaseosas y efluentes. Plan de gestión de monitoreo de las mismas (registros).
- Adjuntar el correspondiente análisis de laboratorio de efluentes del proceso en función a lo establecido por la Ordenanza N° 10438; las constancias de disposición final de residuos por corriente, Certificado de Bombero, última constancia de fumigación, Plano de Instalaciones Sanitarias visado por Aguas del Norte COSAYSA (o boleta de servicio)
- Los proponentes deberán presentar un Informe de Auditoría Ambiental y Social firmado por profesionales que acrediten, mediante constancia, estar inscriptos en el Registro de Evaluadores de la Secretaría de Medio Ambiente de la Provincia, creado por el Art.41 de la ley 7.070 o la que en futuro la reemplace, quien es responsable por la veracidad, corrección técnica y efectos de lo expresado en dicho informe. Asimismo dicho profesional deberá estar habilitado por el respectivo Consejo y/o Colegio Profesional.
- Los consultores individuales deberán adjuntar los instrumentos formales pertinentes que acrediten su inscripción vigente en el Registro de Consultores de la Provincia, y la vigencia de la matrícula profesional habilitante, expedidos por la autoridad o entidad competente (art.3° y 4° Res. N° 091/12 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos).
- En caso de que el Informe de Auditoría Ambiental y Social sea realizado con participación de una firma de consultora, el mismo deberá estar firmado por su responsable técnico y por el responsable legal de la firma quienes asumen la responsabilidad prevista en el artículo 11 de la Ordenanza N° 12.745.
- El equipo profesional responsable de la elaboración del **Informe de Auditoría Ambiental y Social** deberá estar integrado por un Coordinador y por un equipo de profesionales el cual sumadas las incumbencias dadas por el título de grado, abarque todas las áreas temáticas o aspectos contenidos en las respectivas presentaciones (art. 1° y 2° Res. 091/12 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos).
- Los organismos competentes en las respectivas materias no darán curso al Informe de Auditoría Ambiental y Social sometidos a su consideración, que no sean suscriptos por el titular de la obra o actividad y por o los consultores registrados y/o habilitados. Asimismo tampoco darán curso al Informe de Auditoría Ambiental y Social que abarquen áreas temáticas o aspectos que no estén comprendidos en las incumbencias profesionales del consultor firmante o de los profesionales integrantes de las firmas consultoras. (art.7° Dec. Pcial. N° 1.587/03 modificatorio del art.77del Dcto. Reglamentario N° 3.097/00).
- El Informe de Auditoría Ambiental y Social realizados por firmas consultoras, deberán ser rubricados por los profesionales encargado de cada uno de los aspectos abarcados en el Estudio de Impacto Ambiental y Social y por el Director técnico de la misma (art.7° Dec. Pcial. N° 1.587/03 modificatorio del art.77del Dcto. Reglamentario N° 3.097/00).

**ARTICULO 3°.-** LA presentación de referido instrumento – Informe de Auditoría Ambiental y Social -, deberá ser realizado en el término de 30 días, posterior a dicho plazo, se procederá a la finalización del presente reporte.-

**ARTICULO 4°.- NOTIFICAR** a la firma **COPETINES NORTEÑITA S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71894740-1**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 5°.- SE** le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 6°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos





**DESPENSA” a desarrollarse en el local sito en calle LOS NOGALES N° 206 B° TRES CERRITOS catastro N° 46.550 de esta ciudad, manteniendo la Categoría de BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4°.-** EL solicitante para la próxima renovación del CAAM deberá presentar Plano de Instalaciones Sanitarias de conformidad con lo previsto por Resolución N° 1055/2013 del ENRESP Reglamentación de Instalaciones Sanitarias cap. 8.-

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** al Sr. **RUBEN PATRICIO VELASCO D.N.I. N° 12.409.383** la presente Resolución.-

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

[illegible]**SALTA, 09 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0029**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 19976.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad **“DEPOSITO DE VEHICULOS NUEVOS Y USADOS”** presentada por la firma **LOURDES S.A. C.U.I.T. N° 30-70922397-2**, desarrollada en un local sito en calle **CASEROS N° 1655 B° CAMPO CASEROS catastro N° 2.473** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada.-

**ARTICULO 2º.- RENOVAR** a favor de la firma **LOURDES S.A. C.U.I.T. N° 30-70922397-2** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA – 62621** correspondiente a la actividad **“DEPOSITO DE VEHICULOS NUEVOS Y USADOS”** a desarrollarse en el local sito en calle **CASEROS N° 1655 B° CAMPO CASEROS** catastro N° **2.473** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4º.- NOTIFICAR** a la firma **LOURDES S.A. C.U.I.T. N° 30-70922397-2** presente Resolución.-

**ARTICULO 5º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 6°.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-







**AMBIENTAL SLA- 81083** correspondiente a la actividad “**CENTRO DE ESTETICA Y REHABILITACION FISICA – ESPECIALIDADES – PEDIATRIA – DERMATOLOGIA – PODOLOGIA – ODONTOLOGIA - PSICOPEDAGOGIA**”, desarrollada, en un local sito en calle **ESPAÑA N° 157 B° AREA CENTRO** catastro N° **68.287**, en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4º.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la Sr. **LOREN DEL VALLE TANJILEVICH D.N.I. N° 11.080.266**, la presente Resolución

**ARTICULO 6º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 13 ENE 2026**

## RESOLUCION N° 0034

**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL**

**REFERENCIA: LEGAJO N° 21188.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- RENOVAR** a favor de la firma **INVERSIONES HOTELERAS SALTA S.A. C.U.I.T. N° 30-71542384-3** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 51668** correspondiente a la actividad **“HOTEL CATEGORIA 5 (CINCO) ESTRELLAS - CONFITERIA - RESTAURANTE CON ESPECTACULO – SALON DE FIESTAS – PILETA DE NATACION – GIMNASIO – SPA – SALON DE CONVENCIONES – ALQUILER DE LOCALES COMERCIALES”**, desarrollada en avda. **EJERCITO DEL NORTE N° 330 B° AREA CENTRO catastro N° 157.865 – 157.866** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **MEDIANO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 2º.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 3°.-** LA titular de la actividad deberá dar cumplimiento, en los plazos establecidos en cada caso a los compromisos ambientales asumidos en el Informe de Auditoría Ambiental y Social para evitar degradar el ambiente y/o afectar la calidad socio-ambiental de vida de los habitantes.-

**ARTICULO 4°.-** El solicitante se compromete a cumplir con las siguientes acciones:

- a) Para la próxima renovación del CAAM deberá adjuntar los Planos de instalaciones sanitarias aprobadas por Aguas del Norte COSAYSA, o informar el estado de dicho trámite.
- b) Deberá realizar en el Plazo máximo de tres (3) meses la nueva Certificación de Caldera en función a los presupuestos adjuntos en el Informe presentado. Asimismo, delimitar y adecuar un depósito para los residuos peligrosos generados por las tareas de mantenimiento de equipos auxiliares.
- c) Durante el desarrollo de fiestas y/o espectáculos las puertas de acceso al salón y otras aberturas deberán permanecer cerradas (no bloqueadas). Tampoco se colocarán parlantes en sitios cercanos a las

**aberturas o direccionados hacia ellas. Caso contrario, ante denuncia por ruidos molestos, será pasible de sanciones.**

d) Durante el desarrollo de fiestas y otros eventos, los niveles sonoros internos del salón no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. La firma deberá asegurar los medios y capacitaciones al personal necesarias para el cumplimiento de este ítem. Deberá contar con los requisitos de capacitación pertinentes en función al Plan de Capacitación propuesto.

e) Deberá incorporar un Libro de Actas foliado, donde el Responsable Ambiental designado, Ing. Guillermo Soraire, deberá llevar registro de control de cumplimiento de las acciones referentes a:

- Cumplimiento de controles anuales de emisión de ruidos internos y externos, realizados con un decibelímetro debidamente calibrado, durante el desarrollo de fiestas/eventos y en los puntos establecidos como críticos por presencia de motores y bombas. Análisis de cumplimiento de la Normativa aplicable a cada caso. Análisis de cumplimiento de las recomendaciones de mantenimiento y monitoreo de equipos. Conclusiones.
- Registro de capacitaciones del personal en función al Plan de Capacitación propuesto para el nuevo período. Realización de simulacros.
- Registro de cumplimiento del Plan de Gestión integral de residuos con correcta segregación en origen de húmedos, secos reciclables, AVUs. Constancia de retiro del transportista y constancia de disposición final del operador correspondiente.
- Registro de cumplimiento de mantenimiento preventivo de equipos e infraestructura del hotel. Constancias/remitos. Gestión de residuos.
- Gestión de residuos peligrosos generados por las tareas de mantenimiento de equipos auxiliares (Y08 e Y48). Registro de cumplimiento de las condiciones de resguardo/depósito. Constancia de retiro y disposición final por parte de un operador habilitado.
- Registro de la correcta gestión de efluentes: mantenimiento realizado a las instalaciones sanitarias de captación, pretratamiento y vuelco de efluentes. Análisis anuales de laboratorio en cumplimiento a lo establecido por la Ordenanza N° 10.438.
- Resultado de Monitoreos y Certificaciones externas de los equipos auxiliares eléctricos y a gas. Conclusiones y recomendaciones.
- Análisis de Indicadores Ambientales.
- Registro de incidentes – contingencias.

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5º.- NOTIFICAR** a la firma **INVERSIONES HOTELERAS SALTA S.A. C.U.I.T. N° 30-71542384-3**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6º.-**SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 13 ENE 2026**

**RESOLUCIÓN N° 0035**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 21188.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**





\*\*\*\*\*

Ordenanza N° 15.482 – Decreto N° 906/18  
Otorgar Validez Legal y Autentico







**65617779-5**, desarrollada en un local sito en calle **LEGUIZAMON N° 953 B° AREA CENTRO** catastro N° **7.365** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada

**ARTICULO 2°.- RENOVAR** a favor de la firma **MONTE CARMELO S.A. C.U.I.T. N° 30-65617779-5** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA – 51492** correspondiente a la actividad “**CLINICA PSIQUIATRICA CON INTERNACION**” a desarrollarse en el local sito en calle **LEGUIZAMON N° 953 B° AREA CENTRO** catastro **N° 7.365** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4º.- EL** solicitante se compromete a realizar las siguientes acciones:

a) **Deberá contar con un cesto adecuado en vereda para los residuos comunes en función a lo establecido por la Ordenanza N° 15415. Deberá garantizar la correcta gestión y disposición de los residuos sólidos urbanos previo a su recolección, a los fines de garantizar las condiciones de higiene y salubridad del local, y de evitar daños y perjuicios en la vía pública.**

b) Deberá llevar **REGISTRO** de la gestión de los residuos peligrosos (patógenos) generados por la actividad, adjuntando las correspondientes constancias de retiro y disposición final emitidas por un Operador debidamente habilitado.

c) Para la próxima renovación del CAAM deberá adjuntar los Informes actualizados de Mantenimiento y control de funcionamiento de los equipos eléctricos y a gas. Concluir el trámite en Aguas del Norte en relación a la categorización del servicio prestado.

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **MONTE CARMELO S.A. C.U.I.T. N° 30-65617779-5** presente Resolución.

**ARTICULO 6º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto

**ARTICULO 7º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 16 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0043**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 61406.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad **ROTISERIA – VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y ANALCOHOLICAS – CAMARA DE FRIO 2 (DOS)**”, presentada por la firma **OLIVIA MACERATA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71594681-1**, desarrollada en un local sito en avda. **MONSEÑOR TAVELLA ESQUINA EXCOMBATIENTES DE MALVINAS LOCAL L 150 HIPER LIBERTAD** catastro N° **187.740** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada.-





**ARTICULO 4º.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** al Sr. **EMANUEL ALEJANDRO PARADA D.N.I. N° 32.288.732**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 16 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0045**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 76989.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**ESTUDIO DE YOGA**”, desarrollada por la Sra. **DANIELA DAL BORGO D.N.I. N° 34.066.465**, en un local sito en calle **GIMENEZ ZAPIOLA N° 968 B° GRAND BOURG catastro N° 78.506**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745.-

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la Sra. **DANIELA DAL BORGO D.N.I. N° 34.066.465**, correspondiente a la actividad “**ESTUDIO DE YOGA**”, desarrollada en un local sito en calle **GIMENEZ ZAPIOLA N° 968 B° GRAND BOURG** catastro N° **78.506**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR** la **Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la Sra. **DANIELA DAL BORGO D.N.I. N° 34.066.465**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81086** correspondiente a la actividad **“ESTUDIO DE YOGA”**, desarrollada, en un local sito en calle **GIMENEZ ZAPIOLA N° 968 B° GRAND BOURG catastro N° 78.506**, en la ciudad de Salta

**ARTICULO 4º.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la Sra. **DANIELA DAL BORGO D.N.I. N° 34.066.465**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.-COMUNICAR.** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental



**LA SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad **“CONFITERIA SIN ESPECTACULO – VENTA DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTELERIA – ALMACEN POR MENOR – DEPOSITO AUXILIAR”**, desarrollada por la firma **ERMAYA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71150999-9**, en un local sito en calle **ESPAÑA N° 714 B° AREA CENTRO catastro N° 11.277**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745.-

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la firma **ERMAYA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71150999-9**, correspondiente a la actividad “**CONFITERIA SIN ESPECTACULO – VENTA DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTELERIA – ALMACEN POR MENOR – DEPOSITO AUXILIAR**”, desarrollada en un local sito en calle **ESPAÑA N° 714 B° AREA CENTRO** catastro N° 11.277, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR** la **Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS)**.-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la firma **ERMAYA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71150999-9**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81084** correspondiente a la actividad **“CONFITERIA SIN ESPECTACULO – VENTA DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTERIA – ALMACEN POR MENOR – DEPOSITO AUXILIAR”**, desarrollada, en un local sito en calle **ESPAÑA N° 714 B° AREA CENTRO** catastro N° **11.277**, en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4°.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5º.- EL** solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- **Atento al rubro desarrollado “CONFITERIA SIN ESPECTACULO – VENTA DE PRODUCTOS DE PANADERIA Y PASTERIA – ALMACEN POR MENOR – DEPOSITO AUXILIAR”, la música en el espacio donde se desarrolla la actividad es de carácter funcional, no se podrá colocar parlantes en lugares a cielo abierto, o cerca de la puerta de ingreso. No podrán realizar ninguna actividad o evento que implique la utilización de sonido amplificado o al aire libre.**
- **Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El responsable de la actividad deberá asegurar los medios y capacitaciones necesarios para el cumplimiento de este ítem.**
- **Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar Plano de Instalaciones Sanitarias de conformidad con lo previsto por Resolución N° 1055/2013 del ENRESP Reglamentación de Instalaciones Sanitarias cap. 8.**

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 6°.- NOTIFICAR** a la firma **ERMAYA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-71150999-9**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 7º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 16 ENE 2026****RESOLUCION N° 0048**

**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**

## AMBIENTAL

**REFERENCIA: LEGAJO N° 10797.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad “**OFICINA ADMINISTRATIVA DE SANEAMIENTO AMBIENTAL (FUMIGACIONES) – DEPOSITO AUXILIAR PARA GUARDA DE EQUIPOS**”, presentada por la Sra. **MARGARITA ANTONIA MORENO D.N.I. N° 6.163.418**, desarrollada en calle **ACEVEDO N° 125 B° SOLEDAD catastro N° 9.979** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada

**ARTICULO 2°.- RENOVAR** a favor de la Sra. **MARGARITA ANTONIA MORENO D.N.I. N° 6.163.418**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA 44581** correspondiente a la actividad **“OFICINA ADMINISTRATIVA DE SANEAMIENTO AMBIENTAL (FUMIGACIONES) – DEPOSITO AUXILIAR PARA GUARDA DE EQUIPOS”**, a desarrollarse en el local sito en calle **ACEVEDO N° 125 B° SOLEDAD** catastro **N° 9.979** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL.-**

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación.-

**ARTICULO 4°.- EL** solicitante se compromete a realizar las siguientes acciones:

- El profesional Director Técnico Ing. Agr. Ramón I. Coronel deberá llevar un Libro de Actas foliado (del cual deberá presentarse copia para la próxima renovación del CAAM) en el cual registre el cumplimiento de lo siguiente.
  - a) Control de la eficiencia de los trabajos realizados por la empresa.
  - b) Llevar un registro de las aplicaciones realizadas por la empresa, en el que se detallarán las plagas tratadas, productos utilizados, dosis de aplicación, tipo de tratamiento, fecha de tratamiento, nombre y domicilio del solicitante, tipo de inmueble (vivienda, comercial, industrial, educacional, baldío, vehículo, etc.), fecha de realización del servicio, fecha recomendada para el próximo tratamiento.
  - c) Establecer el cronograma de exámen y análisis médicos del personal operativo a cargo del empleador, ajustándose a lo previsto en la Legislación Nacional y Provincial.
  - d) Registro de Mantenimiento de la Mesa Biológica.
  - e) Registro de Gestión de residuos generados junto a las constancias de Disposición Final emitidas por el Operador Habilitado.
  - f) Registro de capacitaciones brindadas al Personal.

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 5º.- NOTIFICAR** a la Sra. **MARGARITA ANTONIA MORENO D.N.I. Nº 6.163.418**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 6º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*



**RESOLUCION N°0049****SUBSECRETARIA DE GESTION AMBIENTAL****REFERENCIA: LEGAJO N° 27666****POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTION AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
R E S U E L V E**

**ARTICULO 1º. - EL** Solicitante deberá presentar en una (1) copia en papel y una en soporte digital subida al Legajo de referencia, un Informe de Auditoría Ambiental y Social de seguimiento, acorde con lo prescripto por el Decreto N° 0416/2024 reglamentario del artículo 26º de la ordenanza N° 12.745 y en concordancia al rubro auditado. En particular, deberá incluirse en el Informe el estado de cumplimiento de los condicionantes establecidos en el art. 4º de la Resolución N° 0040/2024 (CAAM anterior), a saber: 1) Deberá adjuntar como parte anexa del Informe la Habilitación Comercial del "cesionario" del local identificado con el S1 por el rubro "lavadero de vehículos" que al momento del trámite anterior desarrollaba dentro del predio del Supermercado. 2) Deberá presentar como parte del Anexo del Informe de Auditoría, el Plano Sanitario del local comercial realizado por un profesional competente en la materia y visado por la autoridad Competente, en el cual se incluya la captación y destino de los efluentes del sector donde se realiza el lavado de vehículos. 3) Copia de las últimas actuaciones del Libro de Actas foliado en el cual el responsable Ambiental designado por la Firma haya registrado las acciones relacionadas a: a) Registro bimestral de control de funcionamiento y del mantenimiento de la Planta de tratamiento de efluentes. Control de cumplimiento de la empresa ECISA, prestadora del servicio (informes). Análisis de las sugerencias de la empresa e informes de cumplimiento, b) Registro de limpieza y mantenimiento de rejillas perimetrales y cámara interceptora de grasas, c) Registro semestral de Análisis de efluentes del proceso, realizado por un Laboratorio debidamente acreditado, y análisis de sus resultados en función a lo establecido por la Ordenanza N° 10.438, d) Registro de Gestión Integral de residuos en función al Plan de Gestión de residuos presentado. Registro de entrega a los operadores según su clasificación, constancias de transporte y disposición final de residuos peligrosos (Y06, Y08, Y12, Y29, Y31, Y34, Y41 e Y48), e) Registros de Capacitaciones brindadas al personal en función al Plan de Capacitación presentado, f) Registro de control de novedades y Mantenimiento de las instalaciones, equipos, maquinarias, conductos de evacuación y campanas de extracción de efluentes gaseosos. Adjuntar en Anexos: Certificado de Mínima Seguridad contra Incendios, Certificado de Fumigación, Auditorías/monitoreos externos, Inscripción vigente en el Registro de Generadores de Residuos Peligrosos de la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Provincia, Constancias de Disposición final de residuos comunes, peligrosos y especiales, Plano Sanitario del Local Comercial.

Especialmente deberá tener en cuenta, entre otros, los siguientes requisitos formales:

- El responsable del proyecto deberá presentar el Informe de Auditoría Ambiental y Social firmado por un profesional que acredite, mediante constancia, estar inscripto en el Registro de Evaluadores de la Secretaría de Medio Ambiente de la Provincia, creado por el Art.41 de la ley 7.070 o la que en futuro la reemplace, quien es responsable por la veracidad, corrección técnica y efectos de lo expresado en dicho informe. Asimismo, dicho profesional deberá estar habilitado por el respectivo consejo y/o Colegio Profesional
- Los consultores individuales deberán adjuntar los instrumentos formales pertinentes que acrediten su inscripción vigente en el Registro de Consultores de la Provincia, y la vigencia de la matrícula profesional habilitante, expedidos por la autoridad o entidad competente (art.3º y 4º Res. N° 091/12 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos)
- En caso de que el Informe de Auditoría Ambiental y Social sea realizado con participación de una firma de consultora, la misma deberá estar firmado por su responsable técnico y por el responsable legal de la firma quienes asumen la responsabilidad prevista en el artículo 11 de la Ordenanza N° 12.745.
- El equipo profesional responsable de la elaboración de los Informes de Impacto Ambiental y Social deberá estar integrado por un Coordinador y por un equipo de profesionales el cual, sumadas las incumbencias dadas por el título de grado, abarque todas las áreas temáticas o aspectos contenidos en las respectivas presentaciones (art. 1º y 2º Res. 091/12 de la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos).
- Los organismos competentes en las respectivas materias no darán curso a los Informes de Impacto Ambiental y Social sometidos a su consideración, que no sean suscriptos por el titular de la obra o actividad y por o los consultores registrados y/o habilitados. Asimismo, tampoco darán curso al Informe de Auditoría Ambiental y Social que abarquen áreas temáticas o aspectos que no estén comprendidos en las incumbencias profesionales del consultor firmante o de

los profesionales integrantes de las firmas consultoras. (art.7º Dec. Pcial. Nº 1.587/03 modificatorio del art.77 del Dcto. Reglamentario Nº 3.097/00)

- Los informes realizados por firmas consultoras, deberán ser rubricados por los profesionales encargado de cada uno de los aspectos abarcados en el Informe de Auditoría Ambiental y Social y por el Director técnico de la misma (art.7º Dec. Pcial. N° 1.587/03 modificatorio del art.77del Dcto. Reglamentario N° 3.097/00)

**ARTICULO 2º. -NOTIFICAR a DORINKA S.R.L. C.U.I.T. N° 30-67813830-0 la presente Resolución.**

**ARTICULO 3°. -** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.

**ARTICULO 4°. -COMUNICAR,** publicar en el **BOLETIN OFICIAL MUNICIPAL**, archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 19 ENE 2026****RESOLUCION N° 0050**

**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**

## AMBIENTAL

**REFERENCIA: EXPEDIENTE N° 31244-SG-2020**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Mediano Impacto Ambiental y Social**, al proyecto de **“LOTEO Y URBANIZACIÓN”**, a desarrollarse en el predio identificado con la nomenclatura catastral Matrícula N° 145.737 de la Ciudad de Salta, propiedad del Sr. **YESSA CARLOS ALFREDO D.N.I. N° 12.957.286.-**

**ARTUCULO 2º.- EL proponente deberá presentar en una (1) copia papel y soporte digital en formato PDF (pendrive), un Estudio de Impacto Ambiental y Social, acorde a lo estipulado por el artículo 12 de la Ordenanza 12745, incluyendo como parte del contenido los siguientes puntos:**

- En el capítulo donde se desarrolle la línea de base ambiental y social realizar un diagnóstico holístico orientado a generar una comprensión integral de los sistemas ambientales y sociales afectados. Realizar el correspondiente análisis de percepción social del proyecto relevando los aspectos más afectados de la calidad de vida de los vecinos del área de influencia.
- En consideración al ítem anterior, debe incorporarse un capítulo con un Informe Auditado de las etapas ya ejecutadas detallando las acciones tomadas en relación a la gestión de residuos, a la mitigación y prevención de los impactos generados sobre la composición y estructura del suelo y sus sistemas de drenaje, afectación sobre los componentes aire, floras y fauna, entre otros.
- Análisis de factibilidad de servicios de agua y cloacas, y las obras necesarias para garantizar el servicio, en función a la respuesta de la empresa prestataria: "...le informamos que el citado loteo se encuentra ubicado fuera del radio servido por Aguas del Norte. Por tal motivo le informamos que existe factibilidad de dichos servicios a partir de sistemas independientes a proyectar y ejecutar por el loteador en el marco de lo establecido en la Ley de Loteo y Ley de Club de Campo. La administración de dichos sistemas será ajena a Aguas del Norte...En lo referente al servicio de cloaca le comunicamos que deberá realizar estudio técnico sobre la disposición final de los efluentes que se generen en los lotes. Dicho estudio debe garantizar que no generará perjuicios al medio ambiente, ni contaminará las napas de agua";
- Como parte del análisis de los impactos potenciales y los ya generados por el proyecto, deberá incluirse el proyecto de desagües pluviales urbanos y de red vial, con evaluación cuantitativa de impactos y cualitativa. El proyecto final de desagüe pluviales deberá contar con indefectiblemente con la aprobación o visado de la autoridad competente.



**REFERENCIA: LEGAJO N° 77127.-****POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad **"SALON DE EVENTOS Y REUNIONES CON PILETA DE NATACION SIN SERVICIO DE LUNCH"**, desarrollada por la Sra. **ALEJANDRA QUIROGA D.N.I. N° 28.887.672** en un local sito en calle **MZNA. N° 832 A LOTE 47 B° ESTACION ALVARADO catastro N° 184.750**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745.-

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la Sra. **ALEJANDRA QUIROGA D.N.I. N° 28.887.672**, correspondiente a la actividad **"SALON DE EVENTOS Y REUNIONES CON PILETA DE NATACION SIN SERVICIO DE LUNCH"** desarrollada en un local sito en calle **MZNA. N° 832 A LOTE 47 B° ESTACION ALVARADO catastro N° 184.750**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR** la **Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS)**.-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la Sra. **ALEJANDRA QUIROGA D.N.I. N° 28.887.672** el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81088** correspondiente a la actividad **"SALON DE EVENTOS Y REUNIONES CON PILETA DE NATACION SIN SERVICIO DE LUNCH"** desarrollada, en un local sito en calle **MZNA. N° 832 A LOTE 47 B° ESTACION ALVARADO catastro N° 184.750**, en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4°.- EL** referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5°.- EL** solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- a) **Deberá respetar en todos los eventos el tipo de sonido, la cantidad, ubicación, y direccionalidad de los parlantes durante la medición realizada para la Memoria Acústica realizada en fecha 07/11/2025.**
- b) **En caso de realizarse reformas estructurales o funcionales en el local, deberá presentar nuevo informe de Aislamiento Acústico.**
- c) **Se deberá capacitar al personal encargado de la musicalización del local a fin de controlar el tope de 80 dBA. El titular deberá contar en el PLAZO INMEDIATO con los registros de dichas capacitaciones brindadas por un profesional competente.**
- d) **Los eventos (fiestas) con baile y reproducción de música deberán realizarse exclusivamente dentro del salón de eventos. Durante el desarrollo del baile las puertas y/o ventanas del salón deberán permanecer cerradas (no bloqueadas).**
- e) **Deberá abstenerse de reproducir audio y/o video en lugares abiertos (como sector quincho y pileta) o vía pública. Tampoco se colocarán parlantes en sitios cercanos a las aberturas o direccionados hacia el patio. Caso contrario será pasible de sanciones.**
- f) **Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El responsable de la actividad deberá asegurar los medios y capacitaciones necesarios para el cumplimiento de este ítem.**

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 6°.- NOTIFICAR** a la Sra. **ALEJANDRA QUIROGA D.N.I. N° 28.887.672** la presente Resolución.-

**ARTICULO 7°.- SE** le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: **ACLARATORIA**: tres (3) días; **REVOCATORIA**: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.\_

Ing. María Emilse Arias









**MARTN** **catastro** N° **12.658** de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL**

**ARTICULO 3º.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación

**ARTICULO 4°.- NOTIFICAR** a la firma **CENTRO DE NEGOCIOS SLA – COWORKING S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71584441-5**, la presente Resolución

**ARTICULO 5°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 6°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 21 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0055**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 76363.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**VENTA DE AUTOMOTORES NUEVOS Y USADOS**”, desarrollada por el Sr. **MIGUEL ANGEL ALCOVER D.N.I. N° 21.310.416**, en un local sito en calle **VICENTE LOPEZ N° 1490 B° BELGRANO** catastro **N° 12.812**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por el Sr. **MIGUEL ANGEL ALCOVER D.N.I. N° 21.310.416**, correspondiente a la actividad “**VENTA DE AUTOMOTORES NUEVOS Y USADOS**”, desarrollada en un local sito en calle **VICENTE LOPEZ N° 1490 B° BELGRANO** catastro N° 12.812, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor del Sr. **MIGUEL ANGEL ALCOVER D.N.I. N° 21.310.416**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81092** correspondiente a la actividad “**VENTA DE AUTOMOTORES NUEVOS Y USADOS**”, desarrollada, en un local sito en calle **VICENTE LOPEZ N° 1490 B° BELGRANO** catastro N° **12.812**, en la ciudad de Salta

**ARTICULO 4°.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación

**ARTICULO 5º.- NOTIFICAR** al Sr. **MIGUEL ANGEL ALCOVER D.N.I. N° 21.310.416**, la presente Resolución

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES – DEPOSITO AUXILIARES -PLAYA DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHICULOS PROPIOS**”, desarrollada por la firma **CONECCIONES S.A. C.U.I.T. N° 30-71668477-2**, en un local sito en calle **URQUIZA N° 1228 B° CALIXTO GAUNA catastro N° 37.020**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la firma **CONECCIONES S.A. C.U.I.T. N° 30-71668477-2**, correspondiente a la actividad “**EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES – DEPOSITO AUXILIARES -PLAYA DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHICULOS PROPIOS**”, desarrollada en un local sito en calle **URQUIZA N° 1228 B° CALIXTO GAUNA catastro N° 37.020**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la firma **CONECCIONES S.A. C.U.I.T. N° 30-71668477-2**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81091** correspondiente a la actividad “**EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES – DEPOSITO AUXILIARES -PLAYA DE ESTACIONAMIENTO PARA VEHICULOS PROPIOS**”, desarrollada, en un local sito en calle **URQUIZA N° 1228 B° CALIXTO GAUNA catastro N° 37.020**, en la ciudad de Salta

**ARTICULO 4º.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **CONECCIONES S.A. C.U.I.T. N° 30-71668477-2**, la presente Resolución

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos



**CASEROS catastro N° 1.074**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por la Sra. **ORNELA FABIANA LOMBARDI D.N.I. N° 37.636.644**, correspondiente a la actividad **"SALON DE JUEGOS CON CAMAS ELASTICAS INCLUYE UNA MAQUINA DE GARRA – CONFITERIA SIN ESPECTACULO (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS)"**, desarrollada en un local sito en calle **ESPAÑA N° 1669 B° CAMPO CASEROS catastro N° 1.074**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR** la **Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS)**.-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor de la Sra. **ORNELA FABIANA LOMBARDI D.N.I. N° 37.636.644**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81090** correspondiente a la actividad **"SALON DE JUEGOS CON CAMAS ELASTICAS INCLUYE UNA MAQUINA DE GARRA – CONFITERIA SIN ESPECTACULO (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS)"**, desarrollada, en un local sito en calle **ESPAÑA N° 1669 B° CAMPO CASEROS catastro N° 1.074**, en la ciudad de Salta.

**ARTICULO 4°.- EL** referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5°.- EL** solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- **Atento al rubro desarrollado "SALON DE JUEGOS CON CAMAS ELASTICAS INCLUYE UNA MAQUINA DE GARRA – CONFITERIA SIN ESPECTACULO (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS)"**, la música en el espacio donde se desarrolla la actividad es de carácter funcional, no se podrá colocar parlantes en lugares a cielo abierto, o cerca de la puerta de ingreso. No podrán realizar ninguna actividad o evento que implique la utilización de sonido amplificado o al aire libre.
- **Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79.** El responsable de la actividad deberá asegurar los medios y capacitaciones necesarios para el cumplimiento de este ítem.
- **Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar Plano de Instalaciones Sanitarias de conformidad con lo previsto por Resolución N° 1055/2013 del ENRESP Reglamentación de Instalaciones Sanitarias cap. 8.**

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 6°.- NOTIFICAR** a la Sra. **ORNELA FABIANA LOMBARDI D.N.I. N° 37.636.644**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 7°.- SE** le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: **ACLARATORIA:** tres (3) días; **REVOCATORIA:** diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 21 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0060**

**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN  
AMBIENTAL**

**REFERENCIA: LEGAJO N° 22337.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL**



**DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SÁLTA**  
**R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental de la actividad “**CONSULTORIOS MEDICOS EXTERNOS (4) - LABORATORIO DE ANALISIS CLINICOS (1)**”, presentada por la firma **EMPRENDER S.A. C.U.I.T. N° 30-70713825-0**, desarrollada en un local sito en calle **CORDOBA N° 93 B° AREA CENTRO catastro N° 126** de la ciudad de Salta de acuerdo a los términos en que se encuentra confeccionada

**ARTICULO 2º.- RENOVAR** a favor de la firma **EMPRENDER S.A. C.U.I.T. N° 30-70713825-0**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)**, registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA 78221** correspondiente a la actividad **“CONSULTORIOS MEDICOS EXTERNOS (4) - LABORATORIO DE ANALISIS CLINICOS (1)”**, a desarrollarse en el local sito en calle **CORDOBA N° 93 B° AREA CENTRO** catastro N° 126 de esta ciudad, manteniendo la Categoría de **BAJO IMPACTO AMBIENTAL Y SOCIAL**.

**ARTICULO 3°.-** El referido documento tendrá vigencia por el término de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el titular solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación

**ARTICULO 4°.-** EL solicitante deberá llevar libro de registro de certificados de entrega de los residuos patógenos, el cual se requerirá para la próxima renovación del CAAM o bien podrá ser solicitado por personal municipal en inspecciones de control

**ARTICULO 5°.- NOTIFICAR** a la firma **EMPRENDER S.A. C.U.I.T. N° 30-70713825-0**, la presente Resolución

**ARTICULO 6°.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 7º.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA,21 ENE 2026**

**RESOLUCION N°0061**  
**SUBSECRETARIA DE GESTION AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 7264**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTION AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE**

**ARTICULO 1°. - EL Solicitante deberá presentar en una (1) copia en papel y una en soporte digital subida al Legajo de referencia, un Informe de Auditoría Ambiental y Social de seguimiento, acorde con lo prescripto por el Decreto N° 0416/2024 reglamentario del artículo 26° de la ordenanza N° 12.745 y en concordancia al rubro auditado. En particular, deberá incluirse en el Informe el estado de cumplimiento de los condicionantes establecidos en el art. 4° de la Resolución N° 0002/2024 (CAAM anterior), a saber: 1) Copia de las últimas actuaciones del Libro de Actas foliado en el cual el responsable Ambiental designado por la Firma haya registrado las acciones relacionadas a: a) Registro semestral de monitoreo de Nivel de ruidos en área operativa, con análisis de resultados en función a lo establecido por la Normativa vigente para nivel sonoro interno y externo; b) Registro semestral de Análisis de efluentes resultantes de la planta de tratamiento, realizado por un Laboratorio debidamente acreditado, y análisis de sus resultados en a lo establecido por la Ordenanza N° 10438; c) Registro de mantenimiento de la Planta de tratamiento de efluentes en función cronograma de mantenimiento establecido. Limpieza periódica de pisos y canaletas perimetrales. Gestión de**







**DE BEBIDAS ANALCOHOLICAS”**, desarrollada en un local sito en calle **REPUBLICA DE SIRIA N° 179 B° CAMPO CASEROS catastro N° 68.896**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3º.- EXTENDER** a favor de la Sra. **MARIA MARTA ARMESTO D.N.I. N° 20.210.656**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81093** correspondiente a la actividad **“GIMNASIO (MUSCULACION) – VENTA DE BEBIDAS ANALCOHOLICAS”**, desarrollada, en un local sito en calle **REPUBLICA DE SIRIA N° 179 B° CAMPO CASEROS** catastro N° **68.896**, en la ciudad de Salta

**ARTICULO 4°.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5º.-** EL solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

- **Atento al rubro desarrollado “GIMNASIO (MUSCULACION) – VENTA DE BEBIDAS ANALCOHOLICAS” la música en el espacio donde se desarrolla la actividad es de carácter funcional, no se podrá colocar parlantes en lugares a cielo abierto, o cerca de la puerta de ingreso. No podrán realizar ninguna actividad o evento que implique la utilización de sonido amplificado o al aire libre.**
- **Los niveles sonoros internos del local comercial no deberán superar los niveles máximos permitidos por Ley N° 19587/72 y Dec. 351/79. El responsable de la actividad deberá asegurar los medios y capacitaciones necesarios para el cumplimiento de este ítem.**

**En caso de incumplimiento alguno de los compromisos previamente enumerados se podrá proceder a la revocación del presente instrumento sin derecho a indemnización alguna.**

**ARTICULO 6º.- NOTIFICAR** a la Sra. **MARIA MARTA ARMESTO D.N.I. N° 20.210.656**, la presente Resolución.-

**ARTICULO 7º.-** SE le hace saber que la presente Resolución puede ser objeto de los siguientes Recursos: ACLARATORIA: tres (3) días; REVOCATORIA: diez (10) días; (arts. 176 y 177 de la Ley 5348/78), plazos a contar en días hábiles administrativos a partir del día siguiente al de la notificación del acto.-

**ARTICULO 8º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 22 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0067**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 46743.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- RECTIFICAR** parcialmente la Resolución N° 0692/2025 de la Subsecretaría de Gestión Ambiental, dejando establecido que la firma **NIZNA S.A.S. C.U.I.T. N° 30-71904001-9** desarrolla el rubro **“VETERINARIA – VENTA DE ACCESORIOS - PELUQUERIA CANINA”** en el local comercial ubicado en calle **TADEO TADIA N° 485 B° AUTODROMO** catastro N° 52.448

**ARTICULO 2º.- ESTABLECER** que la vigencia del CAAM no se extiende más allá del vencimiento del plazo de dos (2) años establecido en la Resolución N° 0692/2025 de la Subsecretaría de Gestión Ambiental, caducando automáticamente al vencimiento de dicho plazo (26/08/2027). Por lo que la titular deberá solicitar la renovación del mismo con la debida anticipación





**ARTICULO 7º.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Ing. María Emilse Arias  
Subsecretaria de Gestión Ambiental  
Secretaria de Ambiente y Servicios Públicos  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 23 ENE 2026**

**RESOLUCION N° 0069**  
**SUBSECRETARIA DE GESTIÓN**  
**AMBIENTAL**  
**REFERENCIA: LEGAJO N° 2619.-**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE GESTIÓN AMBIENTAL  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.- CATEGORIZAR** como de **Bajo Impacto Ambiental y Social**, a la actividad “**SALON DE FIESTAS**”, desarrollada por el Sr. **OSVALDO LOPEZ D.N.I. N° 16.016.438**, en un local sito en avda. **GATO Y MANCHA N° 1460 (DENTRO DEL PREDIO DE LA RURAL)** catastro N° **62.306**, en la ciudad de Salta, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7°, inciso b), de la Ordenanza N° 12.745

**ARTICULO 2°.- APROBAR** la Declaración Jurada de Aptitud Ambiental presentada por el Sr. **OSVALDO LOPEZ D.N.I. N° 16.016.438**, correspondiente a la actividad “**SALON DE FIESTAS**”, desarrollada en un local sito en avda. **GATO Y MANCHA N° 1460 (DENTRO DEL PREDIO DE LA RURAL)** catastro N° **62.306**, en la ciudad de Salta, de acuerdo con los términos en que se encuentra confeccionada y **EMITIR la Declaración de Impacto Ambiental y Social (DIAS).**-

**ARTICULO 3°.- EXTENDER** a favor del Sr. **OSVALDO LOPEZ D.N.I. N° 16.016.438**, el **CERTIFICADO DE APTITUD AMBIENTAL MUNICIPAL (C.A.A.M.)** registrado en el **PADRON AMBIENTAL SLA- 81095** correspondiente a la actividad **“SALON DE FIESTAS”**, desarrollada, en un local sito en avda. **GATO Y MANCHA N° 1460 (DENTRO DEL PREDIO DE LA RURAL)** catastro N° **62.306**, en la ciudad de Salta.-

**ARTICULO 4°.-** EL referido Certificado tendrá una vigencia de dos (2) años, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, dejándose debida constancia que la misma caducará automáticamente al vencimiento de dicho plazo, debiendo el/la titular solicitar su renovación con la debida anticipación.-

**ARTICULO 5º.-** EL solicitante deberá realizar las siguientes acciones:

**h) Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar el Plano de Instalaciones Sanitarias aprobando por Aguas del Norte COSAYSA, o el estado de dicho trámite.**

i) **Cumplimentar con las recomendaciones que el profesional sugiere en la Memoria Acústica presentada, realizada en enero de 2026, y respetar las mismas condiciones de funcionamiento con equipo de una consola de 12 canales con potencia de 2000w potencia de Parlantes 2 graves y 2 agudos y un micrófono, además de la cantidad, direccionalidad y disposición de parlantes, y potencia utilizada.**

j) Para la próxima renovación del CAAM deberá presentar **INDEFECTIBLEMENTE** por lo menos una medición de ruidos realizada durante el desarrollo de un evento nocturno del salón de fiestas.

**k) Se deberá capacitar al personal encargado de la musicalización del local a fin de controlar el tope de 80 dBA. El titular deberá contar en el PLAZO INMEDIATO con los registros de dichas capacitaciones brindadas por un profesional competente.**

l) Deberá respetarse la capacidad máxima que se asigne en el Certificado de Localización definitivo, emitido por la Dirección de Planeamiento de Habilitaciones Comerciales.

m) Durante el funcionamiento de las actividades con reproducción de música las puertas y/o ventanas del salón deberán permanecer cerradas (no bloqueadas).

**n) Deberá abstenerse de reproducir audio y/o video en lugares abiertos (patios, galerías descubiertas y semi descubiertas) sobre todo en horario nocturno. Tampoco se colocarán parlantes en sitios cercanos a las aberturas o direccionados hacia ellas. Caso contrario será pasible de sanciones.**





**QUE** habiéndose programado la apertura de sobres del 2° (Segundo) llamado a la Contratación de referencia para el día 13/11/25 a horas 11:00, e invitados proveedores del rubro a contratar (fojas 296), se presentaron las firmas **MAQUINARIAS Y SERVICIOS DEL NORTE S.A.** quien cotiza todos los ítems por la suma total de \$599.298.094,25 (Pesos Quinientos Noventa y Nueve Millones Doscientos Noventa y Ocho Mil Noventa y Cuatro con 25/100) y **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.** quien cotiza todos los ítems por la suma total de \$552.602.505,00 (Pesos Quinientos Cincuenta y Dos Millones Seiscientos Dos Mil Quinientos Cinco con 00/100); conforme Acta de Apertura de fs. 300;

**QUE** a fs. 417 y 418 rola Acta de Evaluación de Ofertas emitido por la Comisión Técnico Evaluadora, la cual recomienda: 1°) declarar **formalmente ADMISIBLE** la oferta presentada por la firma **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.** por haber dado cumplimiento a la documentación necesaria para su admisibilidad formal; 2°) declarar **formalmente INADMISIBLE** la oferta presentada por **MAQUINARIAS Y SERVICIOS DEL NORTE S.A.** por no haber presentado la documentación necesaria para su admisibilidad formal; 3°) **Preadjudicar** la contratación al oferente **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.; CUIT N° 33-71528827-9** por la suma total de \$552.602.505,00 (Pesos Quinientos Cincuenta y Dos Millones Seiscientos Dos Mil Quinientos Cinco con 00/100) por resultar la única oferta admisible recibida en el marco del procedimiento de contratación;

**QUE** a fs. 421 a 423, la Dirección General de Asesoría Legal de Secretaría de Hacienda emite Dictamen de Legalidad, del cual surge que se debería adjudicar la presente contratación a la firma **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.** por considerarse la oferta más conveniente para los intereses del Estado;

**QUE** a fs. 424 y 425 interviene la Coordinación General de Auditoría, la cual dictamina como no objetable la contratación puesta a consideración;

**QUE** realizado el análisis de las ofertas presentadas, como así también el informe emitido por la Comisión Técnico Evaluadora, esta Subsecretaría estima conveniente adjudicar la presente contratación a la firma **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.** por cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Pliego de bases y condiciones, ajustarse a lo solicitado, y **menor precio**, resultando la única oferta admisible recibida en el marco del procedimiento de contratación;

**QUE** atento a los montos imputados, resulta aplicable el análisis obligatorio del Tribunal de Cuentas Municipal, conforme lo dispuesto en el Artículo 15° de la Ordenanza N° 5.552, Ordenanza N° 14.257 y modificatoria;

**QUE** a tal efecto corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO  
EL SUBSECRETARIO DE CONTRATACIONES  
R E S U E L V E**

**ARTICULO 1°: APROBAR** el proceso selectivo llevado a cabo para la Contratación Abreviada N° 384/25 (2° llamado) referente para la "**Adquisición de Retroexcavadora, Vibrocompactador y Minicargadoras**" solicitado por la Coordinación General de Parque Automotor mediante Nota de Pedido N° 1022/2025, con un presupuesto oficial autorizado de \$ **599.338.680,00 (Pesos Quinientos Noventa y Nueve Millones Trescientos Treinta y Ocho Mil Seiscientos Ochenta con 00/100).**

**ARTICULO 2°: DECLARAR** formalmente ADMISIBLE la oferta presentada por la firma **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.; CUIT N° 33-71528827-9**, por los motivos citados en los considerandos.

**ARTICULO 3°: DECLARAR** formalmente INADMISIBLE la oferta presentada por la firma **MAQUINARIAS Y SERVICIOS DEL NORTE S.A., CUIT N° 30-71518466-0** por los motivos citados en los considerandos.

**ARTICULO 4°: ADJUDICAR** todos los ítems de la contratación citada en el art.1°, en el marco de lo dispuesto por el art. 15, inc i) de la Ley 8072 – art. 22- Dto. N° 87/21 y Ordenanza ad referéndum N° 16.202, a la oferta presentada por la firma **TADEMAQ EQUIPOS PESADOS S.R.L.; CUIT: 33-71528827-9**, Proveedor Municipal N° 3.579 por el monto total de **\$552.602.505,00 (Pesos Quinientos Cincuenta y Dos Millones Seiscientos Dos Mil Quinientos Cinco con 00/100)** monto que se encuentra en un 7,8% por debajo del Presupuesto Oficial Autorizado, con la condición de pago: 30% contado c/factura conformada y entrega de maquinarias – saldo 12 pagos mensuales iguales desde fecha de la factura del 1° pago con (cheque diferido), por cumplir con las condiciones técnicas y formales establecidas en los pliegos de bases y condiciones, resultar conveniente a los intereses del Estado Municipal, ajustarse





**QUE** el Decreto N° 0070/24 entre sus considerandos expresa que "...el actual contexto socioeconómico demanda de quienes gobiernan medidas de contención social e inclusión de sectores menos favorecidos en la generación de opciones laborales que dignifiquen la persona y sus familias mediante el trabajo.", asimismo habilita a la Subsecretaría solicitante a elaborar Proyectos Generales para Servicios de arreglos, reparaciones, mantenimiento y limpieza a realizarse por empresas sociales, como también la confección de la Memoria Técnica de los Proyectos Particulares;

**QUE** el Proyecto Particular que aquí se tramita referido a; "**Servicio de intervención de mantenimiento de Portal de la Memoria.**" se encuentra incluido en el Proyecto General N° 5/25; con la Previsión Presupuestaria correspondiente. (art. 4 Decreto N° 0070/24) según consta a fs. 27;

**QUE** conforme lo previsto en la Ley 8072, Art.15 inc. "Contratación abreviada. Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutarán mediante libre elección...inc. n) La adquisición de bienes o servicios a empresas sociales que se encuentren inscriptas en el Registro Provincial de Empresas Sociales, previa acreditación que a tal efecto determine la reglamentación." Asimismo, el Decreto Reglamentario Municipal N° 87/21; modificado por Decreto N° 0070/24 dispone: **ARTÍCULO 25. CONTRATACIÓN ABREVIADA.** "A los fines del inciso n del artículo 15 de la Ley N° 8.072; las empresas sociales deberán estar inscriptas en el Registro Municipal de Empresas Sociales dependiente de la Subsecretaría de Integración Socio Urbana de la Secretaría de Obras Públicas Municipal o el organismo que en un futuro la reemplace. El presente procedimiento requiere la acreditación de cotización de por lo menos tres empresas sociales inscriptas en el rubro que se trate; teniéndose particularmente en cuenta los antecedentes presentados. Cuando la naturaleza de la contratación u otros motivos debidamente justificados lo ameriten, podrá seleccionarse en base al orden de mérito confeccionado por el Registro. El presente trámite requiere de dictamen jurídico del área solicitante que justifique la elección del procedimiento y un único acto administrativo que autorice o apruebe la contratación y justifique el procedimiento seleccionado emitido por la Oficina Central de Contrataciones o la dependencia que en el futuro la reemplace. La Oficina Central de Contrataciones o la dependencia que en el futuro la reemplace deberá difundir la contratación en el sitio de Internet de la Municipalidad de la Ciudad de Salta";

**QUE** a fs. 27 y 29 han intervenido la Dirección Gral. de Presupuesto y Finanzas realizando la correspondiente imputación presupuestaria y factibilidad financiera, con comprobante de Compras Mayores N° 155 para el ejercicio 2026;

**QUE** a fs. 30 toma intervención la Asesoría Legal de la Secretaria de Hacienda;

**QUE** habiéndose dado cumplimiento a los extremos legales corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE  
BIENES Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA  
R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°. -APROBAR** la **MEMORIA TECNICA** para el llamado a contratación de "**Servicio de intervención de mantenimiento de Portal de la Memoria**". Ubicación: **Parque San Martín – Barrio Centro – Zona C.N.E. de la Ciudad de Salta.** Cuyo monto asciende a la suma de \$ 3.892.680.47 (Pesos Tres Millones Ochocientos Noventa y Dos Mil Seiscientos Ochenta con 47/100). **IVA incluido**, de acuerdo a lo esgrimido en los considerandos del presente instrumento legal.

**ARTICULO 2°. -APROBAR** el proceso de **Contratación Abreviada** conforme inc. n de la ley 8.072 y Decreto Reglamentario Municipal N° 87/21; modificado por Decreto N° 0070/24, para la contratación de referencia.

**ARTICULO 3°. -DECLARAR ADMISIBLES** las ofertas presentadas por las firmas "**COOPERATIVA DE TRABAJO SALTA GRANDE LTDA, COOPERATIVA DE TRABAJO SOL SALTEÑO LTDA y COOPERATIVA DE TRABAJO LIMPISUR LTDA.**" en razón de lo expuesto en la presente Resolución.

**ARTICULO 4°. -ADJUDICAR**, a la firma "**COOPERATIVA DE TRABAJO SALTA GRANDE LTDA**" CUIT N° 30-71737777-6 la presente contratación de "**Servicio de intervención de mantenimiento de Portal de la Memoria**". Ubicación: **Parque San Martín – Barrio Centro – Zona C.N.E. de la Ciudad de Salta.** Cuyo monto asciende a la suma de \$ 3.892.680.47 (Pesos Tres Millones Ochocientos Noventa y Dos Mil Seiscientos Ochenta con



opciones laborales que dignifiquen la persona y sus familias mediante el trabajo.", asimismo habilita a la Subsecretaría solicitante a elaborar Proyectos Generales para Servicios de arreglos, reparaciones, mantenimiento y limpieza a realizarse por empresas sociales, como también la confección de la Memoria Técnica de los Proyectos Particulares;

**QUE** el Proyecto Particular que aquí se tramita referido a; **"Servicio de mantenimiento de herrería Casco Histórico."** se encuentra incluido en el Proyecto General N° 5/25; con la Previsión Presupuestaria correspondiente. (art. 4 Decreto N° 0070/24) según consta a fs. 26;

**QUE** conforme lo previsto en la Ley 8072, Art.15 inc. "Contratación abreviada. Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutarán mediante libre elección...inc. n) La adquisición de bienes o servicios a empresas sociales que se encuentren inscriptas en el Registro Provincial de Empresas Sociales, previa acreditación que a tal efecto determine la reglamentación." Asimismo, el Decreto Reglamentario Municipal N° 87/21; modificado por Decreto N° 0070/24 dispone: **ARTÍCULO 25. CONTRATACIÓN ABREVIADA.** "A los fines del inciso n del artículo 15 de la Ley N° 8.072; las empresas sociales deberán estar inscriptas en el Registro Municipal de Empresas Sociales dependiente de la Subsecretaría de Integración Socio Urbana de la Secretaría de Obras Públicas Municipal o el organismo que en un futuro la reemplace. El presente procedimiento requiere la acreditación de cotización de por lo menos tres empresas sociales inscriptas en el rubro que se trate; teniéndose particularmente en cuenta los antecedentes presentados. Cuando la naturaleza de la contratación u otros motivos debidamente justificados lo ameriten, podrá seleccionarse en base al orden de mérito confeccionado por el Registro. El presente trámite requiere de dictamen jurídico del área solicitante que justifique la elección del procedimiento y un único acto administrativo que autorice o apruebe la contratación y justifique el procedimiento seleccionado emitido por la Oficina Central de Contrataciones o la dependencia que en el futuro la reemplace. La Oficina Central de Contrataciones o la dependencia que en el futuro la reemplace deberá difundir la contratación en el sitio de Internet de la Municipalidad de la Ciudad de Salta";

**QUE** a fs. 26 y 28 han intervenido la Dirección Gral. de Presupuesto y Finanzas realizando la correspondiente imputación presupuestaria y factibilidad financiera, con comprobante de Compras Mayores N° 755 para el ejercicio 2026;

**QUE** a fs. 29 toma intervención la Asesoría Legal de la Secretaria de Hacienda;

**QUE** habiéndose dado cumplimiento a los extremos legales corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE  
BIENES Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA  
R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°.** -**APROBAR** la **MEMORIA TECNICA** para el llamado a contratación de **"Servicio de mantenimiento de herrería Casco Histórico."** – **Zona Centro; cuyo monto asciende a la suma de \$ 9.505.232.95 (Pesos Nueve Millones Quinientos Cinco Mil Doscientos Treinta y Dos con 95/100) IVA incluido**, de acuerdo a lo esgrimido en los considerandos del presente instrumento legal.

**ARTICULO 2°.** -**APROBAR** el proceso de **Contratación Abreviada** conforme inc. n de la ley 8.072 y Decreto Reglamentario Municipal N° 87/21; modificado por Decreto N° 0070/24, para la contratación de referencia.

**ARTICULO 3°.** -**DECLARAR ADMISIBLES** las ofertas presentadas por las firmas **"COOPERATIVA DE TRABAJO EL BUEN PORVENIR LTDA, COOPERATIVA DE TRABAJO SAN ANTONIO CONSTRUCCIONES LTDA y COOPERATIVA DE TRABAJO GRAL. JOSE DE SAN MARTIN LTDA."** en razón de lo expuesto en la presente Resolución.

**ARTICULO 4°.** -**ADJUDICAR**, a la firma **"COOPERATIVA DE TRABAJO EL BUEN PORVENIR LTDA"** CUIT N° 30-71206571-7 la presente contratación de **"Servicio de mantenimiento de herrería Casco Histórico."** – **Zona Centro; cuyo monto asciende a la suma de \$ 9.505.232.95 (Pesos Nueve Millones Quinientos Cinco Mil Doscientos Treinta y Dos con 95/100) IVA incluido.** Plazo de obra: 30 (treinta) días corridos. **Forma de Pago:** 50% anticipo financiero sobre total del servicio. **SALDO** 100% contado c/certificación y factura conformada, fundada la selección. -\_





Subsecretaría solicitante a elaborar Proyectos Generales para Servicios de arreglos, reparaciones, mantenimiento y limpieza a realizarse por empresas sociales, como también la confección de la Memoria Técnica de los Proyectos Particulares;

**QUE** el Proyecto Particular que aquí se tramita referido a; **"Servicio de provisión de contrapiso."** Ubicación: **Avda. Tavella y Avda. Republica de Líbano (cerca estación GNC), Avda. Padre Rafael Anduaga entre Humberto Canepa y Mataco Barrio Castañares.** se encuentra incluido en el Proyecto General N° 5/25; con la Previsión Presupuestaria correspondiente. (art. 4 Decreto N° 0070/24) según consta a fs. 21;

**QUE** conforme lo previsto en la Ley 8072, Art.15 inc. "Contratación abreviada. Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutarán mediante libre elección...inc. n) La adquisición de bienes o servicios a empresas sociales que se encuentren inscriptas en el Registro Provincial de Empresas Sociales, previa acreditación que a tal efecto determine la reglamentación." Asimismo, el Decreto Reglamentario Municipal N° 87/21; modificado por Decreto N° 0070/24 dispone: **ARTÍCULO 25. CONTRATACIÓN ABREVIADA.** "A los fines del inciso n del artículo 15 de la Ley N° 8.072; las empresas sociales deberán estar inscriptas en el Registro Municipal de Empresas Sociales dependiente de la Subsecretaría de Integración Socio Urbana de la Secretaría de Obras Públicas Municipal o el organismo que en un futuro la reemplace. El presente procedimiento requiere la acreditación de cotización de por lo menos tres empresas sociales inscriptas en el rubro que se trate; teniéndose particularmente en cuenta los antecedentes presentados. Cuando la naturaleza de la contratación u otros motivos debidamente justificados lo ameriten, podrá seleccionarse en base al orden de mérito confeccionado por el Registro. El presente trámite requiere de dictamen jurídico del área solicitante que justifique la elección del procedimiento y un único acto administrativo que autorice o apruebe la contratación y justifique el procedimiento seleccionado emitido por la Oficina Central de Contrataciones o la dependencia que en el futuro la reemplace. La Oficina Central de Contrataciones o la dependencia que en el futuro la reemplace deberá difundir la contratación en el sitio de Internet de la Municipalidad de la Ciudad de Salta";

**QUE** a fs. 21 y 26 han intervenido la Dirección Gral. de Presupuesto y Finanzas realizando la correspondiente imputación presupuestaria y factibilidad financiera, con comprobante de Compras Mayores N° 328 para el ejercicio 2026;

**QUE** a fs. 27 toma intervención la Asesoría Legal de la Secretaria de Hacienda;

**QUE** habiéndose dado cumplimiento a los extremos legales corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE  
BIENES Y SERVICIOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA  
R E S U E L V E:**

**ARTICULO 1°. -APROBAR** la **MEMORIA TECNICA** para el llamado a contratación de **"Servicio de provisión de contrapiso."** Ubicación: **Avda. Tavella y Avda. Republica de Líbano (cerca estación GNC), Avda. Padre Rafael Anduaga entre Humberto Canepa y Mataco Barrio Castañares.** Cuyo monto asciende a la suma de \$ **8.141.873,34** (Pesos Ocho Millones Ciento Cuarenta y Un Mil Ochocientos Setenta y Tres con 34/100). **IVA incluido**, de acuerdo a lo esgrimido en los considerandos del presente instrumento legal.

**ARTICULO 2°. -APROBAR** el proceso de **Contratación Abreviada** conforme inc. n de la ley 8.072 y Decreto Reglamentario Municipal N° 87/21; modificado por Decreto N° 0070/24, para la contratación de referencia.

**ARTICULO 3°. -DECLARAR ADMISIBLES** las ofertas presentadas por las firmas **"COOPERATIVA DE TRABAJO UN SOL PARA TODOS LTDA, COOPERATIVA DE TRABAJO JOVENES EN ACCION LTDA y COOPERATIVA DE TRABAJO CAMINANDO A UN SUEÑO LTDA."** en razón de lo expuesto en la presente Resolución.

**ARTICULO 4°. -ADJUDICAR**, a la firma **"COOPERATIVA DE TRABAJO UN SOL PARA TODOS LTDA"** CUIT N° **30-71769518-2** la presente contratación de **"Servicio de provisión de contrapiso."** Ubicación: **Avda. Tavella y Avda. Republica de Líbano (cerca estación GNC), Avda. Padre Rafael Anduaga entre Humberto Canepa y Mataco Barrio Castañares.** Cuyo monto asciende a la suma de \$ **8.141.873,34** (Pesos Ocho Millones Ciento Cuarenta y Un Mil Ochocientos Setenta y Tres con 34/100). **IVA incluido.** Plazo de obra: 30 (treinta) días

corridos. **Forma de Pago:** 50% anticipo financiero sobre total del servicio. **SALDO** 100% contado c/certificación y factura conformada, fundada la selección.

**ARTICULO 5°.- DETERMINAR**, que el Área requirente será la autoridad de aplicación de la presente contratación, por lo que deberá realizar el contralor del cumplimiento del servicio contratado, informado a esta dependencia cualquier novedad al respecto; debiendo corroborar con carácter previo, la constitución de contragarantía por el equivalente de los montos que reciba el adjudicatario como anticipo financiero.

**ARTÍCULO 6°. -NOTIFICAR a la Firma "COOPERATIVA DE TRABAJO UN SOL PARA TODOS LTDA".**

**ARTÍCULO 7º. -CONFECCIONAR** la Orden de compra correspondiente.

**ARTÍCULO 8°. -COMUNICAR**, publicar en Boletín Oficial Municipal y archivar.

Esc. Rosana Tamer  
Directora Gral. de Contrataciones  
Bienes y Servicios  
Secretaria de Hacienda  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**SALTA, 14 de Enero de 2026.-**

**RESOLUCION N° 24/2026.-**  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**  
**DE BIENES Y SERVICIOS**  
**REFERENCIA: EXPTES. N°083803-TC-2025.-**

**VISTO**, la solicitud efectuada por el Sr. Exequiel Gabriel Llanos, en su carácter de apoderado de la firma Patricia Argentina Escudero y el Dr. Sócrates Paputsakis, Presidente del Tribunal de Cuentas Municipal, mediante la cual solicita la Prórroga del Contrato de Locación del Inmueble ubicado en calle Mitre 274 – Local 50, de esta ciudad de Salta, identificado con la Matrícula Catastral N° 65.321, donde actualmente funciona el Tribunal de Cuentas Municipal, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, mediante Resolución N° 081/11 se aprueba contrato de locación de inmueble ubicado en calle Mitre 274 de esta ciudad de Salta, identificado con la Matrícula Catastral N° 65.321;

**QUE**, el contrato de locación de inmueble fue prorrogado mediante Resolución N° 258/14 de la Secretaría de Hacienda, por Decreto 449/17 y Resolución N° 0021/21 de la Secretaria Legal y Técnica, y Decreto 0111/24 donde se modifican las cláusulas del contrato original;

**QUE**, el contrato de locación de inmueble establece en su cláusula Cuarta: El plazo de locación se establece en 24 (veinticuatro) meses a partir del día 1 de Enero del año 2026, produciéndose su vencimiento el día 31 de Diciembre del año 2027;

**QUE**, tanto la propietaria a través de la firma Escudero Patricia Argentina, como el Presidente del Tribunal de Cuentas Municipal, Dr. Sócrates Paputsakis solicitan la continuidad del contrato;

**QUE**, la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda emite dictamen en el cual, luego de efectuar análisis de actuaciones, considera que resulta conveniente prorrogar el Contrato de Locación de Inmueble solicitada por el Tribunal de Cuentas Municipal, teniendo en cuenta que ya expiró el vencimiento del contrato de locación y sobre todo, en virtud de la oportunidad, mérito, conveniencia y economía, el mayor costo que significaría para la comuna el alquiler y el traslado a un nuevo Inmueble para dicha dependencia;

**QUE**, conforme a las valuaciones y teniendo presente el precio del mercado, luego de una negociación con el propietario se llegó a un acuerdo en el que formaliza mediante el contrato adjunto;

**QUE**, la Dirección General de Presupuesto toma intervención en las actuaciones;

**QUE**, en el marco de las facultades dispuestas en el artículo 35° de la Carta Municipal, se emite el instrumento legal pertinente, teniendo en cuenta que en el marco del Decreto 771/25- Artículo 7°, la Dirección Gral. de Contrataciones de Bienes y Servicios tiene carácter de Unidad Operativa de Contrataciones;

**POR ELLO:**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA**

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.-RATIFICAR y APROBAR** el **CONTRATO DE PRÓRROGA DE LOCACIÓN DEL INMUEBLE**, celebrado entre el Sr. Secretario de Hacienda **Cr. Facundo José Furió** y la firma **PATRICIA ARGENTINA ESCUDERO.**, CUIT 27206632939, representada por su apoderado el Sr. apoderado Exequiel Gabriel Llanos DNI N° 34.408.848, sel como ANEXO forma parte integrante del presente instrumento, por los motivos expresados en el considerando. -

**ARTÍCULO 2°.-DAR** por Dirección General de Presupuesto la imputación presupuestaria correspondiente. -

**ARTÍCULO 3°.-NOTIFICAR** a la firma **PATRICIA ARGENTINA ESCUDERO.** del contenido del presente instrumento legal. -

**ARTÍCULO 4°.-TOMAR** conocimiento la Secretaría de Hacienda y Tribunal de Cuentas Municipal. -

**ARTÍCULO 6°.-COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Coordinador de Contrataciones  
Secretaria de Hacienda  
Municipalidad de Salta

CORRESPONDE A RESOLUCIÓN N° 024 / 26

## ANEXO

## CONTRATO DE PRÓRROGA DE LOCACIÓN DE INMUEBLE

Entre la firma Escudero Patricia Argentina DNI N° 20.663.293, representada en este acto por su apoderado Exequiel Gabriel Llanos DNI N° 34.408.848, con domicilio en calle Buenos Aires N° 340, ciudad de Salta, en adelante, "EL LOCADOR" por una parte, y por la otra parte la MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA, representada en este acto por el Sr. Secretario de Hacienda Cr. Facundo Furio, con domicilio en AV. Paraguay N° 1240 en adelante "EL LOCATARIO", en conjunto "LAS PARTES" convienen celebrar el presente contrato de locación del inmueble ubicado en calle Mitre 274 de esta ciudad de Salta, identificado con la Matricula Catastral N° 65.321, sujetas a las siguientes cláusulas:

## Antecedentes:

QUE, mediante Resolución N° 081/11 se aprueba contrato de locación de inmueble ubicado en calle Mitre 274 de esta ciudad de Salta, identificado con la Matricula Catastral N° 65.321.

QUE, el contrato de locación de inmueble fue prorrogado mediante Resolución N° 258/14 de la Secretaría de Hacienda, por Decreto 449/17 y Resolución N° 0021/21 de la Secretaría Legal y Técnica y Decreto N° 0111/24.

QUE el contrato de locación de inmueble establece en su cláusula Cuarta: El plazo de locación se establece en 36 (treinta y seis) meses a partir del día 1 de Enero del año 2024, produciéndose su vencimiento el día 31 de Diciembre del 2025.

QUE, tanto la propietaria a través de la firma Escudero Patricia Argentina, como el Presidente del Tribunal de Cuentas Municipal, Dr. Sócrates Paputsakis solicitan la continuidad del contrato:

QUE, encontrándose justificada la continuidad del mismo y en virtud de la oportunidad, mérito, conveniencia y economía, las partes de común acuerdo convienen: Contrato de Locación de Inmuebles

**CLÁUSULA PRIMERA - VIGENCIA EL TERMINO DEL CONTRATO:** El término del contrato de locación será prorrogado por un plazo total de 24 meses a partir del día 1 de enero del año 2026, produciéndose su vencimiento el día 31 de diciembre del 2027. Asimismo, LAS PARTES convienen que, en caso de no manifestarse por la negativa, con una antelación de 15 (quince) días al vencimiento del plazo de la locación, el contrato se entenderá prorrogado de forma automática quedando pendiente la negociación del precio y del plazo que serán plasmados en nueva acta.



En caso de manifestación por la negativa o vencimiento de la prórroga automática establecida el plazo fenece a las 24 (veinticuatro) horas del último día estipulado como vencimiento del plazo contractual, siendo la obligación de restituir automática, definitiva, irrevocable y no admite ningún tipo de demora o prórroga de ninguna especie.

Las partes podrán rescindir anticipadamente el contrato, debiendo dar aviso de tal decisión en forma fehaciente con una antelación de 30 días. La rescisión no generará responsabilidad alguna para las "PARTES".

**CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR DE LOCACIÓN:** para el presente contrato de locación el precio del canon locativo establecido por ambas partes es de \$ 3.300.000,00 (PESOS TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL CON 00/100) mensuales, operando el vencimiento de cada cuota del canon locativo el día 10 (diez) de cada mes.

Dicho importe se adecuará trimestralmente, según el índice de ICL (índice para contratos de locación) que emite el INDEC. LA LOCATARIA se obliga a satisfacerlo regularmente mediante transferencia bancaria a la cuenta titularidad PATRICIA ARGENTINA ESCUDERO con DNI Nro. 20663293 es titular de la Cuenta Corriente en Pesos N°: 0006814-7 173-3 con CBU Nro.: 0070173620000006814731. Déjese pactado que si el último día de pago fuera inhábil, éste vencerá el día hábil inmediatamente anterior a partir del cual producirá la mora".-

**CLÁUSULA TERCERA:** Salvo el contenido de las Cláusulas Primera y Segunda del presente convenio, se declaran subsistentes en todas sus partes las condiciones pactadas en la contratación original.

De conformidad entre las partes, se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y aui solo efecto en el Ciudad de Salta a los 31 días, del mes Diciembre del año 2025.-

EXQUI. EL LINDOS  
34.428.848

**Dr. FACUNDO FURIO**  
Secretario de Hacienda  
Municipalidad de Salta



SALTA, 14 de Enero de 2026.-

**RESOLUCIÓN N° 25/2026.-**  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**  
**DE BIENES Y SERVICIOS**  
**REFERENCIA: EXPTE. N° 067953-TC-2025.-**

**VISTO**, la solicitud efectuada por la Sra. María Nella Elías, en su carácter de apoderada de la firma FECO S.R.L y el Dr. Sócrates Paputsakis, Presidente del Tribunal de Cuentas Municipal, mediante la cual solicita la Prórroga del Contrato de Locación del Inmueble ubicado en calle Mitre 274 – Local 48, de esta ciudad de Salta, identificado con la Matrícula Catastral N° 65.319, donde actualmente funciona el Tribunal de Cuentas Municipal, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, mediante Resolución N° 081/11 se aprueba contrato de locación de inmueble ubicado en calle Mitre 274 de esta ciudad de Salta, identificado con la Matrícula Catastral N° 65.319;

**QUE**, el contrato de locación de inmueble fue prorrogado mediante Resolución N° 223/14 de la Secretaría de Hacienda, por Decreto 449/17 y 244/20, y Resolución N° 1097/23 de la Coordinación General de Contrataciones donde se modifican la cláusula del contrato original;

;

**QUE**, mediante Resolución N° 1.097 de la Coordinación General Contrataciones, se realiza una Addenda donde el plazo de locación se establece en 8 (ocho) meses a partir del 02 de mayo del año 2023, produciéndose su vencimiento el día 31 de diciembre de 2023. Asimismo, ambas partes convienen que, en caso de no manifestarse por la negativa, con una antelación de 15 (quince) días al vencimiento del plazo de la locación, el contrato se entenderá prorrogado de forma automática quedando pendiente la negociación del precio y del plazo que serán plasmados en nueva adenda...";

**QUE**, el contrato de locación de inmueble establece en su clausula cuarta el plazo de locación se establece en 24 (veinticuatro) meses a partir del 1 de enero del 2026 produciendo su vencimiento el 31 de diciembre del 2027;

**QUE**, a fs. 01 la Sra. María Nella Elías, en su carácter de apoderada de la firma FECO S.R.L manifiesta su plena voluntad de prorrogar el Contrato de Locación a partir del 01/01/2026 fijando nuevo precio;

**QUE**, a fs. 02 el Presidente del Tribunal de Cuentas Municipal, solicita la continuidad del contrato de locación;

**QUE** a fs. 09, la Dirección de Asesoría Legal de Contrataciones de la Secretaría de Hacienda emite dictamen en el cual, luego de efectuar análisis de las actuaciones, considera que resulta conveniente prorrogar el Contrato de Locación del Inmueble solicitada por el Tribunal de Cuentas Municipal, teniendo la proximidad del vencimiento del contrato y sobre todo, en virtud de la oportunidad, mérito, conveniencia y economía, el mayor costo que significaría para la comuna el alquiler y el traslado a un nuevo inmueble para dicha dependencia;

**QUE** a fs. 11, toma intervención la Dirección General de Presupuesto;

**QUE**, 13 la Subsecretaría de Finanzas toma intervención en las actuaciones efectuando la imputación presupuestaria correspondiente e indicando la modalidad de pago 100% contado c/ factura conformada mensualmente;

**QUE**, han tomado intervención diversas áreas competentes;

**QUE**, a tal fin corresponde la emisión del instrumento legal pertinente, teniendo en cuenta que en el marco del Decreto 771/25 – Artículo 7º, la Dirección Gral. de Contrataciones de Bienes y Servicios tiene carácter de Unidad Operativa de Contrataciones;

**POR ELLO:**

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS**  
**DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA**  
**R E S U E L V E:**

**ARTÍCULO 1°.-RATIFICAR y APROBAR** el **CONTRATO DE PRÓRROGA DE LOCACIÓN**, celebrado entre el Sr. Secretario de Hacienda **Cr. Facundo José Furió** y la firma **FECO S.R.L.**, CUIT 30-70868770-3, representada por su apoderada C.P.N. MARIA NELLA ELIAS, DNI 16.128.489, el que como ANEXO forma parte integrante del presente instrumento legal, por los motivos expresados en el considerando.

**ARTÍCULO 2°.-DAR** por Dirección General de Presupuesto la imputación presupuestaria correspondiente.

**ARTÍCULO 3°.-NOTIFICAR** a la firma FECO S.R.L. del contenido del presente instrumento legal.

**ARTÍCULO 4°. -TOMAR** conocimiento la Secretaría de Hacienda y Tribunal de Cuenta Municipal.

**ARTÍCULO 5°. -COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Esc. Rosana Tamer  
Directora Gral. de Contrataciones  
De Bienes y Servicios  
Secretaria de Hacienda  
Municipalidad de Salta

CORRESPONDE RESOLUCIÓN N° 025726

ANEXO

## CONTRATO DE PRÓRROGA DE LOCACIÓN

Entre la firma FECO S.R.L., CUIT 30-70868770-3, representada en este acto por la apoderada C.P.N. MARIA NELLA ELIAS, DNI 16.128.489, con domicilio en calle Del Milagro N° 595, ciudad de Salta, en adelante, "EL LOCADOR", por una parte, y por la otra parte la **MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA**, representada en este acto por el Sr. Secretario de Hacienda Cr. Facundo Furio, con domicilio en AV. Paraguay N° 1240 en adelante "EL LOCATARIO", en conjunto "LAS PARTES" convienen celebrar la siguiente adenda al contrato de locación del inmueble de propiedad de la locadora, ubicado en calle Mitre 274 de esta ciudad de Salta, identificado con la Matrícula Catastral N° 65.319, sujetas a las siguientes cláusulas:

## Antecedentes:

QUE, mediante Resolución N° 081/11 se aprueba contrato de locación de inmueble ubicado en calle Mitre 274 de esta ciudad de Salta, identificado con la Matrícula Catastral N° 65.319.

QUE, el contrato de locación de inmueble fue prorrogado mediante Resolución N° 223/14 de la Secretaría de Hacienda, por Decreto 449/17, 244/20 y 83/24, y Resoluciones N° 1097/23 de la Coordinación General de Contrataciones donde se modifican las cláusulas del contrato original.

QUE, en fecha 18 de Agosto de 2023, mediante Resolución N° 1097/23 se estableció en su **CLÁUSULA CUARTA - EL TÉRMINO DEL CONTRATO**: *El plazo de locación establece en 8 (ocho) meses a partir del día 2 de mayo del año 2023, produciéndose su vencimiento el día 31 de diciembre del 2023. Asimismo, ambas partes convienen que, en caso de no manifestarse por la negativa, con una antelación de 15 (quince) días al vencimiento del plazo de la locación, el contrato se entenderá prorrogado de forma automática quedando pendiente la negociación del precio y del plazo que serán plasmados en nueva adenda...*

QUE, tanto la propietaria a través de la firma FECO S.R.L., como el Presidente del Tribunal de Cuentas Municipal, Dr. Sócrates Paputsakis solicitan la continuidad del contrato.

QUE, encontrándose justificada la continuidad del mismo y en virtud de la oportunidad, mérito, conveniencia y economía, las partes de común acuerdo convienen;

**CLÁUSULA PRIMERA:** MODIFICAR, las cláusulas Cuarta y Quinta del Contrato de Locación de Inmuebles, aprobado originalmente por Resolución N° 081/11, prorrogado mediante Resolución N° 223/14 de la Secretaría de Hacienda y por Decreto 449/17, 244/20 y 83/24, el que quedará redactado de la siguiente manera:

**CLÁUSULA CUARTA - EL TÉRMINO DEL CONTRATO:** El plazo de locación se establece en 24 (veinticuatro) meses a partir del día 1 de enero de 2.026, produciéndose su





Ciudad de Salta, 18 de diciembre del 2025.

**RESOLUCIÓN N° 00421/2025.-****SUBSECRETARIA DE CONTRATACIONES****DIRECCIÓN GRAL. CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS****REFERENCIA:** EXPTE. N° 069146-SG-2025.-

**VISTO** el expediente de referencia, la Subsecretaría de Obras de Producción dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, solicita la contratación: **"PROVISIÓN DE 27 TN DE COMBUSTIBLE FUEL OIL (IFO 60) PARA LA ELABORACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA CALIENTE PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACION Y REPAVIMENTACION DEL PLAN DE OBRAS 2025"** – **NOTA DE PEDIDO N°02194/2025**, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** la presente contratación tiene el objeto de adquirir el material necesario para la elaboración de mezcla asfáltica caliente para ejecutar obras de repavimentación por administración en diferentes sectores de la ciudad de salta;

**QUE** a foja 02 rola Nota de Pedido N°02194/2025 de fecha 30/09/2025 emitida por la Secretaría de Obras Públicas, por la suma de **\$33.465.596,58 (Pesos Treinta y Tres Millones Cuatrocientos Sesenta y Cinco Mil Quinientos Noventa y Seis con 58/100)**;

**QUE** a foja 03/07 rola memoria técnica;

**QUE** a foja 08 rola Informe de la Coordinación General de Gestión y Logística de la Obra Pública, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, en el cual se determina el ítem dentro de lo estipulado en Ordenanza N° 16.346 del Plan de Obras Públicas vigente Ejercicio 2.025, Ítem 1B – PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO ASFALTICO – POR ADMINISTRACION — RENTAS GENERAL;

**QUE** a foja 09 rola Dictamen N° 674/2025, de Asesoría Legal, dependiente de la Secretaría de Obras Públicas;

**QUE** a foja 10 obra copia de Resolución N° 297/2025 de la Secretaría de Obras Públicas, aprobando la Memoria Técnica del sector a intervenir;

**QUE** a foja 12 toma conocimiento e intervención la Secretaría de Hacienda mediante la Coordinación General de Hacienda;

**QUE** a foja 14 rola comprobante Compras Mayores N° 06087/2025 de fecha 24/10/2025 por la suma de **\$33.465.596,58 (Pesos Treinta y Tres Millones Cuatrocientos Sesenta y Cinco Mil Quinientos Noventa y Seis con 58/100)**; refrendado por la dirección de formulación y evaluación presupuestaria, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 16 la Subsecretaría de Finanzas autoriza la modalidad de pago 100% contado c/factura conformada;

**QUE** de fs.18/20 obra Dictamen de la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda que encuadra la presente obra en el Art. 15° de la Ley N°8072, su Decreto Reglamentario Municipal N°87/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Abreviada**;

**QUE** de fs. 21/29 rola Pliego de Condiciones Particulares de la **Contratación por Adjudicación Abreviada N°00173/2025**, convocada para la contratación: **PROVISIÓN DE 27 TN DE COMBUSTIBLE FUEL OIL (IFO 60) PARA LA ELABORACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA CALIENTE PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTO Y REPAVIMENTO DEL PLAN DE OBRAS 2025**;

**QUE** a foja 30 rola Resolución N°00384/2025 de la Dirección Gral. de Contrataciones de Obras Públicas mediante la cual se aprueba los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares; así como también se establecen los miembros de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a foja 31/33 rola invitación a proveedores del rubro;



**QUE** a foja 34 obra Acta labrada el día 17 de noviembre de 2025 a horas 09:30, en la cual se deja constancia de la presentación de las ofertas pertenecientes a las firmas: **COMBUSTIBLE DEL**

**NORTE S.A. - C.U.I.T. N° 30-68128447-4, SOLANGE MARÍA VERÓN SOTO - C.U.I.T N° 27-39892405-9 y SERVICIOS VIALES URKUPIÑA - C.U.I.T. N° 30-71613613-9;** cuya apertura se materializó en el mismo día y horario que la presentación de las ofertas;

**QUE** de fs. 35/135 rolan los sobres de Antecedentes y Propuestas presentados por los oferentes;

**QUE** de fs. 136 rola nota en la cual se informa que la firmas **COMBUSTIBLE DEL NORTE S.A.** cumplimiento con la documentación solicitada **NO** cumplimentando las empresas, **SOLANGE MARÍA VERÓN SOTO y SERVICIOS VIALES URKUPIÑA** con la documentación solicitada;

**QUE** de fs. 143/144 rola Informe Técnico de la Subsecretaría de Obras de Producción de Obras Públicas, donde concluye que la firma **COMBUSTIBLE DEL NORTE S.A. - C.U.I.T. N° 30-71793424-1**, cumple con los requisitos solicitados en los pliegos, siendo la oferta económica y técnicamente admisible;

**QUE** de fs. 146/147 rola Dictamen de Pre-adjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas donde habiéndose evaluado las propuestas de los distintos oferentes, se considera admisible la oferta presentada por la firma **COMBUSTIBLE DEL NORTE S.A. - C.U.I.T. N° 30-71793424-1**, por cumplimentar con los requisitos formales solicitados en el Pliego de Condiciones Particulares e inadmisibles las ofertas presentadas por las firmas **SOLANGE MARÍA VERÓN SOTO - C.U.I.T N° 27-39892405-9 y SERVICIOS VIALES URKUPIÑA - C.U.I.T. N° 30-71613613-9**, por no cumplimentar los mismos. Asimismo, recomienda pre adjudicar esta contratación a la firma **COMBUSTIBLE DEL NORTE S.A. - C.U.I.T. N° 30-71793424-1**, por contar con la capacidad técnica necesaria para llevar a cabo la presente obra teniendo en cuenta su magnitud y características, ajustarse a lo requerido en los pliegos, cumplir con los requisitos mínimos establecidos en la Memoria Técnica y resultar la propuesta más conveniente a los intereses del Estado Municipal;

**QUE** a fs. 148 rola notificación del Dictamen de Pre-adjudicación;

**QUE** a foja 151 rola Comprobante Compras Mayores N° 06087/2025 de fecha 24/10/2025 por la suma de **\$35.370.000,00 (Pesos Treinta y Cinco Millones Trescientos Setenta Mil con 00/100)**; monto que resulta del ajuste de la reserva presupuestaria efectuada a fs.14; refrendado por la Dirección de Formulación y Evaluación Presupuestaria dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 153 la Subsecretaría de Finanzas **RATIFICA** la modalidad de pago otorgada a fs. 10;

**QUE** de fs. 154/157 obra Dictamen de la Asesoría Legal, dependiente de la Secretaría de Hacienda; el cual concluye que la contratación bajo análisis reúne las condiciones necesarias para proseguir con el trámite conforme a derecho;

**QUE** a tal fin corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO:**

**DIRECCIÓN GRAL. CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
R E S U E L V E:**

**ARTÍCULO 1°.- APROBAR** el proceso de Contratación por Adjudicación Abreviada N° 00173/2025 en virtud de la Ordenanza ad Referéndum N°16.202/2024 prorrogada por Decreto N° 0056/2025- **DECLARACIÓN DE EMERGENCIA DE LAS CALLES DE LA CIUDAD DE SALTA**, para la contratación:“ **PROVISIÓN DE 27 TN DE COMBUSTIBLE FUEL OIL (IFO 60) PARA LA ELABORACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA CALIENTE PARA LAS OBRAS DE PAVIMENTACION Y REPAVIMENTACION DEL PLAN DE OBRAS 2025**” – **NOTA DE PEDIDO N°02194/2025**, cuyo presupuesto oficial asciende a la suma de **\$33.465.596,58 (Pesos Treinta y Tres Millones Cuatrocientos Sesenta y Cinco Mil Quinientos Noventa y Seis con 58/100)**; IVA incluido, a realizarse por el Sistema de Contratación: Unidad de Medida. Plazo de Entrega: Inmediata.

**ARTÍCULO 2°.- DECLARAR** admisible la oferta presentada por la firma **COMBUSTIBLE DEL NORTE S.A. - C.U.I.T. N° 30-68128447-4**, por los motivos citados en los considerandos



**QUE** a foja 186 rola Comprobante Compras Mayores N° 05534/2025 de fecha 19/09/2025 por la suma de \$ 641.023.204,93 (Pesos Seiscientos Cuarenta y Un Millones Veintitrés Mil Doscientos Cuatro con 93/100); refrendado por la Dirección General de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 188 la Subsecretaría de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 30% de Anticipo Financiero sobre el Total de la Obra – **Saldo:** 30% Contado – 35% a 30 días – 35% a 60 días con cada Certificación y Factura Conformada;

**QUE** de fojas 190/191 rola Dictamen de la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda que encuadra la presente obra en el Art. 14° de la Ley N°8072 y su Decreto Reglamentario Municipal N°87/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Simple**;

**QUE** de fs. 192/201 rola Pliego de Condiciones Particulares de la **Contratación por Adjudicación Simple N°00164/2025**, convocada para la obra: "PUESTA EN VALOR PLAZA EVITA";

**QUE** a foja 202 rola Resolución N° 00362/2025 de la Dirección Gral. de Contrataciones de Obras Públicas, mediante la cual se aprueba los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares; como así también se establecen los miembros de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a foja 203/209 rola publicación en la Pagina Web Oficial Municipal del llamado a Contratación de la mencionada obra, invitaciones a proveedores del rubro vía mail, con sus respectivas confirmaciones de recepción, e invitaciones a los integrantes de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a fojas 210/211 obra Acta de apertura de sobres labrada el día 31 de octubre de 2025 a horas 11:00, en la cual se deja constancia de la presentación de las ofertas pertenecientes a las firmas: "LMV CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S." - C.U.I.T. N° 30-71860901-8, "CON-PAC S.R.L." - C.U.I.T. N° 30-70929689-9 y "SOMAC S.R.L." – C.U.I.T N° 30-71485532-4; cuya apertura se materializó en el mismo día y horario que la presentación de las ofertas;

**QUE** a fojas 212/1.072 rolan los sobres Antecedentes y Propuestas presentados por los oferentes;

**QUE** a foja 1.073 rola notificación vía mail del Acta de apertura de sobres con su respectiva confirmación;

**QUE** a fojas 1.074/1.107 rola documentación presentada por los oferentes;

**QUE** a foja 1.108 obra nota en la cual se informa que las empresas "SOMAC S.R.L." – C.U.I.T N° 30-71485532-4 y "CON-PAC S.R.L." - C.U.I.T. N° 30-70929689-9; cumplieron con la documentación solicitada, no así, la empresa "LMV CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S." - C.U.I.T. N° 30-71860901-8;

**QUE** a fojas 1.111/1.119 rola Informe Técnico de la Subsecretaría de Unidad de Proyectos Integrales de Obras Públicas, efectuando observaciones a las ofertas presentadas; y notificación vía mail del mismo, con su respectiva confirmación de recepción;

**QUE** de fojas 1.120/1.164 obra documentación de la firma "SOMAC S.R.L." – C.U.I.T N° 30-71485532-4 en respuesta al informe mencionado ut supra;

**QUE** a fojas 1.165/1.167 rola nuevo Informe Técnico manifestando que la empresa "SOMAC S.R.L." – C.U.I.T N° 30-71485532-4 cumplió con los requisitos técnicos solicitados en la Memoria Técnica;

**QUE** a fojas 1168/1171 rola Dictamen de Pre-adjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas donde habiéndose evaluado las propuestas de los distintos oferentes, se considera **admisible** las ofertas presentadas por las firmas: "SOMAC S.R.L." – C.U.I.T N° 30-71485532-4 y "CON-PAC S.R.L." - C.U.I.T. N° 30-70929689-9, por cumplimentar con los requisitos formales solicitados en el Pliego de Condiciones Particulares e **inadmisible** la oferta presentada por la firma "LMV CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S." - C.U.I.T. N° 30-71860901-8 por no cumplir con los requisitos formales solicitados en el Art. N°07 del Pliego de Condiciones Particulares. Asimismo, recomienda pre adjudicar esta contratación a la firma "SOMAC S.R.L." – C.U.I.T N° 30-71485532-4, por contar con la capacidad técnica necesaria para llevar a cabo la presente obra teniendo en cuenta su magnitud y características,

\*\*\*\*\*

Ciudad de Salta, 30 de diciembre de 2025.

**RESOLUCIÓN N° 00432/2025.-****SUBSECRETARIA DE CONTRATACIONES****DIRECCIÓN GRAL. CONTRATACIONES DE OBRAS PÚBLICAS****REFERENCIA:** EXPTE. N° 041767-SG-2025.-

**VISTO** el expediente de referencia, donde la Subsecretaría de Unidad de Proyectos Integrales dependiente de la Secretaría de Obras Públicas, solicita la contratación de la obra: **"PUESTA EN VALOR CORREDOR CORONEL VIDT"** – **NOTA DE PEDIDO N° 01258/2025**, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** el objeto de la presente obra se enmarca dentro del plan de recuperación y puesta en valor de los espacios públicos, potenciando los mismos a partir del aporte de equipamiento urbano, arbolado y parquización, así como también nuevas luminarias aportando seguridad al lugar;

**QUE** de fs. 03/130 rola Memoria Técnica, Anexos, Especificaciones Técnicas y Planos;

**QUE** a foja 135 obra copia de Resolución N° 180/2025 de la Secretaría de Obras Públicas, aprobando la Memoria Técnica, Anexos, Especificaciones Técnicas y Croquis del sector a intervenir;

**QUE** a foja 139 rola Comprobante Compras Mayores N° 04684/2025 de fecha 10/07/2025 por la suma de \$379.318.904,44 (Pesos Trescientos Setenta y Nueve Millones Trescientos Dieciocho Mil Novecientos Cuatro con 44/100); refrendado por la Dirección General de Presupuesto, dependiente de la Secretaría de Hacienda;

**QUE** a foja 141 la Subsecretaría de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 30% de anticipo financiero sobre el total de la obra – Saldo 30% de contado - 35% a 30 días – 35% a 60 días c/cada certificación y factura conformada;

**QUE** de fs. 143/144 rola Dictamen de la Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda que encuadra la presente obra en el Art. 14° de la Ley N°8072, su Decreto Reglamentario Municipal N°87/21, esto es: **Contratación por Adjudicación Simple**;

**QUE** de fs. 145/153 rola Pliego de Condiciones Particulares de la **Contratación por Adjudicación Simple N°00135/2025**, convocada para la obra: "PUESTA EN VALOR CORREDOR CORONEL VIDT";

**QUE** a foja 154 rola Resolución N° 00294/2025 de la Dirección Gral. de Contrataciones de Obras Públicas, mediante la cual se aprueba los Pliegos de Condiciones Generales y Particulares; como así también se establecen los miembros de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

**QUE** a fs. 160 obra Acta labrada el día 1 de septiembre de 2025 a horas 10:00, en la cual se deja constancia de la presentación de las ofertas pertenecientes a las firmas: **DIEZ SIERRA S.A.S - C.U.I.T. N° 30-71812014-0; ALBANO PLUS S.R.L - C.U.I.T. N° 30-71677249-3 y MEGA S.R.L. - C.U.I.T N° 30-69068832-4**; cuya apertura se materializó en el mismo día y horario que la presentación de las ofertas;

**QUE** de fs. 1004/1005 rola Informe Técnico de la Subsecretaría de Gestión de Obras Públicas, efectuando observaciones a las ofertas presentadas;

**QUE** a fs. 1177/1180 rola Dictamen de Pre-adjudicación de la Comisión Evaluadora de Ofertas donde habiéndose evaluado las propuestas de los distintos oferentes, se considera **admisible** la oferta presentada por la firma **MEGA S.R.L** por cumplimentar con los requisitos formales solicitados en el Pliego de Condiciones Particulares e **inadmisibles** las ofertas presentadas por la firma **DIEZ SIERRA S.A.S y ALBANO PLUS S.R.L**, por no cumplimentar con los mismos. Asimismo, recomienda pre adjudicar esta contratación a la firma **MEGA S.R.L**, por contar con la capacidad técnica necesaria para llevar a cabo la presente obra teniendo en cuenta su magnitud y características, ajustarse a lo requerido en los pliegos, cumplir con los requisitos mínimos establecidos en la Memoria Técnica y resultar la propuesta más conveniente a los intereses del Estado Municipal;

**QUE** a foja 1185 rola Comprobante Compras Mayores N° 04684/2025 de fecha 10/07/2025 por la suma de \$417.031.276,94 (Pesos Cuatrocientos Diecisiete Millones Treinta y Un Mil Doscientos Setenta y Seis con 94/100);





**LA DIRECCION GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES**  
**MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA**

**RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.-CERTIFICAR** el CESE DE ACTIVIDAD COMERCIAL del COMERCIO que funcionaba bajo el rubro ROTISERIA Y FIAMBRERIA, Inscripto en el Padrón Comercial N° 78918, de propiedad de la Sra., SUBELZA DIONICIA, con DNI N° 13.917.116, ubicado en ARMADA ARGENTINA N° 919, B° CIUDAD DEL MILAGRO, de esta ciudad, con fecha 28/02/2011, por los motivos citados en los considerando.

**ARTICULO 2º.-NOTIFICAR**, al/a interesado que contra la presente Resolución podrán interponerse: RECURSO ACLARATORIO: Dentro de los tres días (3) de notificación (Art. 176 L.P.A.) y RECURSO DE REVOCATORIA O RECONSIDERACIÓN, dentro de los diez (10) días de Notificación (Art. 177 L.P.A.).

**ARTICULO 3º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.-

Lic. FRANCISCO ALEJANDRO LIRA  
DIRECTOR GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES  
SECRETARIA DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA

\*\*\*\*\*

**SALTA, 12 de Enero de 2026**

## RESOLUCIÓN N° 013/2026

**SECRETARIA DE HACIENDA DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA**  
**DIRECCION GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES**  
**REFERENTE A EXPEDIENTE N° 75887-SG-2017.-**

**POR ELLO:**

**LA DIRECCION GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1°.-CERTIFICAR** el CESE DE ACTIVIDAD COMERCIAL del COMERCIO que funcionaba bajo el rubro VENTA DE ROPA NUEVA PARA NIÑOS Y ACCESORIOS, Inscripto en el Padrón Comercial N° 84565 de propiedad de la Firma, PROYECTAR S. H., con CUIT N° 30-71220181-5, ubicado en GENERAL BALCARCE N° 630, de esta ciudad, con fecha 01/03/2015, por los motivos citados en los considerando.

**ARTICULO 2º.-NOTIFICAR**, al/a interesado que contra la presente Resolución podrán interponerse: RECURSO ACLARATORIO: Dentro de los tres días (3) de notificación (Art. 176 L.P.A.) y RECURSO DE REVOCATORIA O RECONSIDERACIÓN, dentro de los diez (10) días de Notificación (Art. 177 L.P.A.).

**ARTICULO 3º.-COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar

Lic. FRANCISCO ALEJANDRO LIRA  
DIRECTOR GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES  
SECRETARIA DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA

\*\*\*\*\*

**SALTA, 12 de Enero de 2026**

## RESOLUCIÓN N° 014/2026

**SECRETARIA DE HACIENDA DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA**  
**DIRECCION GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES**  
**REFERENTE A EXPEDIENTE N° 27787-SG-2013.-**

**POR ELLO:**

**LA DIRECCION GENERAL DE HABILITACIONES COMERCIALES**  
**MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA**





**CONSIDERANDO:**

**QUE** el citado pedido corresponde a la “**Contratación del Sr. GABRIEL NICOLÁS OBREGÓN**”, para el dictado del taller de Globología para adolescentes, el día 22/11/2025 en el CIC de San Benito, a partir de hs. 16:00 a 18:00, una duración de 2 (dos) horas aproximadamente, solicitado por la Dependencia citada ut supra;

**QUE** a fs. 01 y 04 Obra pedido e Informe Técnico de la dependencia solicitante mediante la cual se requiere la Contratación **del Sr. GABRIEL NICOLÁS OBREGÓN**”, para el dictado del taller de Globología. Desde la Agencia de Cultura se asiste culturalmente a diferentes entidades, tratando de esta manera de mitigar las carencias de los niños y adolescentes y brindarles un acercamiento e inserción a la cultura. En esta oportunidad se dictará un taller de Globología, que es el arte de crear figuras y esculturas con globos, puede ser mucho más que un pasatiempo para adolescentes, permitiendo estimular la imaginación, mejorar la motricidad y la concentración. Gabriel Obregón es actor, autor y director teatral, realizó sus estudios en la ciudad de Buenos Aires en la escuela Argentina de Mimo. Se especializó en diversas disciplinas actorales y participó de diversas obras para niños y adultos, de autoría propia y en obras de terceros, como puede observarse en su curriculum adjunto. Por todo lo expuesto anteriormente consideran oportuno la contratación del artista Gabriel Nicolás Obregón para la realización del Taller de globología;

**QUE** de fs. 03, 05 a 07, 10 y 13, obran Presupuesto, Curriculum Vitae y Constancia de Inscripción en ARCA del Sr. GABRIEL NICOLÁS OBREGÓN;

**QUE** a fs. 14, la Dirección General de Presupuesto, realiza la revisión de datos de la Nota de Pedido N° 2081/2025, confeccionando el Comprobante de Compras Mayores N° 6056, correspondiente al ejercicio 2025, por la suma de \$ **250.000,00 (Pesos Doscientos Cincuenta Mil con 00/100)**;

**QUE** a fs. 16 la Subsecretaria de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 100% contado c/factura conformada;

**QUE** a fs. 18, la Dirección General de Contrataciones de Bienes y Servicios procede al encuadre del procedimiento de Contratación Abreviada por Libre Elección de acuerdo al art. 15, de la Ley Provincial de Sistema de Contrataciones N° 8072 el cual expresa que, *“Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutaran mediante libre elección: ...inc. e) (...) cuando deba recurrirse a empresas o personas especializadas de probada competencia.”* Asimismo, el Art. 20 del Decreto N° 87/21, establece que: *... inc. e) “se deberá acompañar en las actuaciones, en forma previa a la emisión del acto administrativo los antecedentes que acrediten la notoria capacidad científica, técnica, tecnológica, profesional, o artística de las empresas o personas a quienes se propone encomendar la ejecución de la prestación”;*

**QUE** a fs. 21 y 22, la Dirección General de Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda emite Dictamen la cual expone que, no observa impedimento de orden legal para proseguir con los trámites pertinentes tendientes a la contratación que por la presente vía se gestiona, en cuanto la misma cumpla con la normativa vigente;

**QUE** a fs. 23 interviene la Coordinación Gral. de Auditoría, la cual dictamina como no objetable la contratación puesta a consideración;

**QUE** teniendo en consideración lo expuesto en párrafos anteriores, como así también realizado el análisis correspondiente del presupuesto adjuntado en fs. 03 y 10, resulta razonable adjudicar la contratación de referencia al Sr. GABRIEL NICOLÁS OBREGÓN, por ajustarse a lo solicitado;

**QUE**, a tal efecto corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO  
LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES  
R E S U E L V E**

**ARTICULO 1°: APROBAR** el proceso selectivo llevado a cabo para la “**Contratación del Sr. GABRIEL NICOLÁS OBREGÓN**”, para el dictado del taller de Globología para adolescentes, el día 22/11/2025 en el CIC de San Benito, a partir de hs. 16:00 a 18:00, una duración de 2 (dos) horas aproximadamente, solicitado por la Coordinación de Agencia Cultura dependiente de la Jefatura de Gabinete en Nota de Pedido N° 2081/2025, con un presupuesto oficial autorizado de \$ **250.000,00 (Pesos Doscientos Cincuenta Mil con 00/100)**.



**ARTICULO 2°: ADJUDICAR** la contratación citada en el art.1°, en el marco de lo dispuesto por el art. 15, inc. e) de la Ley 8072 – art. 20- Dto. 087/21- inc. e) al **Sr. GABRIEL NICOLÁS OBREGÓN, CUIT N° 20-30404818-3**, por el monto total de **\$ 250.000,00 (Pesos Doscientos Cincuenta Mil con 00/100)**, con la condición de pago: 100% contado c/factura conformada, por resultar conveniente a los intereses del Estado Municipal y todo ello conforme a los considerandos expuestos en la presente.

**ARTÍCULO 3º: CONFECCIONAR** la Orden de Compra correspondiente.

**ARTÍCULO 4°: DETERMINAR** que el Área requirente será la autoridad de aplicación de la presente contratación, por lo que deberá realizar el contralor del cumplimiento del servicio y/o entrega de los bienes contratados, informando a esta dependencia cualquier novedad al respecto.

**ARTÍCULO 5º: COMUNICAR, PUBLICAR** en el Boletín Oficial Municipal y **ARCHIVAR**.

CR. DANIEL BENITO  
COORDINADOR DE CONTRATACIONES  
SECRETARIA DE HACIENDA

[illegible]

Salta, 18 de Noviembre de 2.025.-

**RESOLUCIÓN N° 710/2025**  
**SUBSECRETARÍA DE CONTRATACIONES**  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES**  
**REF. EXPEDIENTE N° 58758-SG-2025**  
**CONTRATACIÓN ABREVIADA N° 756/2025**

## VISTO

Las presentes actuaciones mediante la cual en Nota de Pedido N° 1934/2025, solicitada para la “**Contratación del Licenciado Leonardo Cabral**”, para efectuar el proyecto y dirección de obra de una escultura de gran escala Yaguareté en la Ciudad de Salta, solicitado por la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** a fs. 44 obra Resolución Interna Nº 664/2025 de fecha 04 de Noviembre emitida por ésta Dirección de Contrataciones, mediante la cual en su Art. 2º se resuelve **ADJUDICAR** la contratación citada en el art.1º, en el marco de lo dispuesto por el art. 15, inc. e) de la Ley 8072 – art. 20- Dto. 087/21- inc. e) a **la LIC. LEONARDO CABRAL CUIT: 20-24521348-5**, por el monto total de **\$ 12.350.000,00 (Pesos Doce Millones Trescientos Cincuenta Mil con 00/100)**, confeccionándose **Orden de Compra Nº 828/2025** de fecha 04 de Noviembre por el mismo valor;

**QUE** a fs. 47 la Secretaría de Ambiente y Servicios Públicos expresa mediante nota que en virtud a la proximidad del cierre de Ejercicio 2025, el mismo no se llevará a cabo, por lo que solicita dejar sin efecto la presente contratación hasta tanto se proceda al análisis y evaluación de una nueva ejecución, por lo tanto será necesario solicitar la baja de la Orden de Compra N° 828/2025 de fecha 04 de Noviembre;

**QUE** atento a lo expresado en los párrafos anteriores, esta Dirección estima necesario **ANULAR** la Orden de Compra N° 828/2025 de fecha 04 de Noviembre, emitida por la Dirección de Contrataciones y **REVOCAR** la Resolución Interna N° 664/25 de fecha 04 de Noviembre de 2025, debiendo Declarar Fracasado el procedimiento llevado a cabo para la presente contratación; dejando sin efecto la misma. Asimismo, comunicar a la dependencia solicitante que, en caso de persistir con la necesidad contratación solicitada, deberá iniciar nueva nota de pedido con precios actualizados, para su correspondiente encuadre. De la misma manera, solicitar a la Dirección General de Presupuesto la desafectación de la partida presupuestaria asignada al Comprobante de Compras Mayores N° 5942 correspondiente al ejercicio 2025 de fs. 34;

**QUE** a tal efecto corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO  
LA DIRECCION DE CONTRATACIONES**



**QUE** a fs. 12 la Subsecretaria de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 100% contado c/factura conformada;

**QUE** a fs. 14, la Dirección General de Contrataciones de Bienes y Servicios procede al encuadre del procedimiento de Contratación Abreviada por Libre Elección de acuerdo al art. 15, de la Ley Provincial de Sistema de Contrataciones N° 8072 el cual expresa que, *“Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutaran mediante libre elección: ...inc. e) (...) cuando deba recurrirse a empresas o personas especializadas de probada competencia.”* Asimismo, el Art. 20 del Decreto N° 87/21, establece que: *... inc. e) “se deberá acompañar en las actuaciones, en forma previa a la emisión del acto administrativo los antecedentes que acrediten la notoria capacidad científica, técnica, tecnológica, profesional, o artística de las empresas o personas a quienes se propone encomendar la ejecución de la prestación”;*

**QUE** a fs. 20 y 21 la Dirección General de Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda emite Dictamen la cual expone que, no se observa impedimento legal que oponer para la modalidad de contratación seleccionada y efectuada;

**QUE** a fs. 22 interviene la Coordinación Gral. de Auditoría, la cual dictamina como no objetable la contratación puesta a consideración;

**QUE** teniendo en consideración lo expuesto en párrafos anteriores, como así también realizado el análisis correspondiente del presupuesto adjuntado en fs. 03, resulta razonable adjudicar la contratación de referencia a la **Artista LUISINA MOIRAGHI**, por ajustarse a lo solicitado;

**QUE**, a tal efecto corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO  
LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES  
RESUELVE**

**ARTICULO 1°: APROBAR** el proceso selectivo llevado a cabo para “**Contratación de la Artista LUISINA MOIRAGHI**”, para realización de un mural en la Av. Chile N° 1820, de 120 m², a realizarse a partir 20 de Noviembre del corriente año, solicitado por la Dirección General de Seguimiento de Gestión, dependiente de la Jefatura de Gabinete en Nota de Pedido N° 2342/2025, con un presupuesto oficial total y autorizado **\$2.640.000,00 (Pesos Dos Millones Seiscientos Cuarenta Mil con 00/100)**

**ARTICULO 2º: ADJUDICAR** la contratación citada en el art.1º, en el marco de lo dispuesto por el art. 15, inc e) de la Ley 8072 – art. 20- Dto. 087/21- inc. e) a la Sra. **LUISINA MOIRAGHI**, CUIT N° **27-36866245-9**, por el monto total de **\$2.640.000,00 (Pesos Dos Millones Seiscientos Cuarenta Mil con 00/100)**, con la condición de pago: 100% contado c/factura conformada, por resultar conveniente a los intereses del Estado Municipal y todo ello conforme a los considerandos expuestos en la presente.

**ARTÍCULO 3º: CONFECCIONAR** la Orden de Compra correspondiente.

**ARTÍCULO 4º: DETERMINAR** que el Área requirente será la autoridad de aplicación de la presente contratación, por lo que deberá realizar el contralor del cumplimiento del servicio y/o entrega de los bienes contratados, informando a esta dependencia cualquier novedad al respecto.

**ARTÍCULO 5º: COMUNICAR, PUBLICAR** en el Boletín Oficial Municipal y **ARCHIVAR**.

CR. DANIEL BENITO  
COORDINADOR DE CONTRATACIONES  
SECRETARIA DE HACIENDA

Salta, 19 de Noviembre de 2025-

**RESOLUCIÓN N° 715/2025**  
**SUBSECRETARÍA DE CONTRATACIONES**  
**DIRECCION DE CONTRATACIONES**

**REFERENCIA: EXPEDIENTE N° 65607-SG-2025****CONTRATACIÓN ABREVIADA N° 798/2025**

VISTO

La Nota de Pedido N° 2131/2025, solicitado por la Coordinación de Agencia Cultura, dependiente de la Jefatura de Gabinete y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** el citado pedido corresponde a la **"Contratación de la Profesora LAURA DANIELA GONZÁLEZ"** para el dictado del Taller ARTE RECICLADO que se llevará a cabo entre los meses de Diciembre 2025 Enero y Febrero del 2026, en la Casita del Parque San Martín, sito en calle Mendoza N°50, con una duración de 4 (cuatro) horas distribuidas en dos días (martes y miércoles) de 2 (dos) hs. cada día, durante los meses de diciembre, del 2025, enero y febrero del 2026. Con un total de 48 horas distribuidas en: Mes de Diciembre 16 hs, Enero 16 hs y en el mes Febrero 16 horas, cuyo inicio está provisto a partir del día 02 de Diciembre del corriente año, conforme cronograma de fs. 04, reprogramado a fs. 15, solicitado por la Dependencia citada ut supra;

**QUE** a fs. 01 y 05 Obra pedido e Informe Técnico de la dependencia solicitante mediante la cual se requiere la Contratación de la **Profesora LAURA DANIELA GONZÁLEZ**. En esta oportunidad se realizará el dictado del Taller de Arte Reciclado en la Casa del Parque San Martín, brindando un espacio que no solo fortalezca las habilidades manuales y cognitivas, sino que también promueva la conciencia ecológica, el respeto por el entorno y la responsabilidad social, contribuyendo a la formación de ciudadanos comprometidos con la sustentabilidad. Dichos talleres serán dictados por Laura Daniela González, técnica superior en escena y Producción Artística, es profesora de arte Reciclado desde 2023 y trabaja en el taller del Museo de Bellas Artes Lola Mora de nuestra Ciudad, como puede observarse en el curriculum adjunto. Los mismos se desarrollarán durante los meses de Noviembre y Diciembre del 2025 y Enero de 2026, con el fin ofrecer un espacio de expresión artística que contribuye al bienestar físico y emocional de los participantes y para llevar adelante este proyecto, destacan que Laura Daniela González cuenta con la experiencia y la formación específica para el dictado del mismo;

**QUE** de fs. 03, 06 a 08, 14 y 17, obran Presupuesto, Curriculum Vitae y Constancia de Inscripción en ARCA de la Profesora LAURA DANIELA GONZÁLEZ;

**QUE** a fs. 18, la Dirección General de Presupuesto, realiza la revisión de datos de la Nota de Pedido N° 2131/2025, confeccionando el Comprobante de Compras Mayores N° 6114, correspondiente al ejercicio 2025, por la suma de \$ **672.000,00 (Pesos Seiscientos Setenta y Dos Mil con 00/100);**

**QUE** a fs. 20 la Subsecretaria de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 100% contado c/factura conformada mensual o parcial;

**QUE** a fs. 22, la Dirección General de Contrataciones de Bienes y Servicios procede al encuadre del procedimiento de Contratación Abreviada por Libre Elección de acuerdo al art. 15, de la Ley Provincial de Sistema de Contrataciones N° 8072 el cual expresa que, **"Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutaran mediante libre elección: ...inc. e) (...) cuando deba recurrirse a empresas o personas especializadas de probada competencia."** Asimismo, el Art. 20 del Decreto N° 87/21, establece que: **... inc. e) "se deberá acompañar en las actuaciones, en forma previa a la emisión del acto administrativo los antecedentes que acrediten la notoria capacidad científica, técnica, tecnológica, profesional, o artística de las empresas o personas a quienes se propone encomendar la ejecución de la prestación";**

**QUE** a fs. 27 y 28, la Dirección General de Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda emite Dictamen la cual expone que, no observa impedimento de orden legal para proseguir con los trámites pertinentes tendientes a la contratación que por la presente vía se gestiona, en cuanto la misma cumpla con la normativa vigente;

**QUE** a fs. 29 interviene la Coordinación Gral. de Auditoría, la cual dictamina como no objetable la contratación puesta a consideración;





**QUE** a fs. 01 y 04 Obra pedido e Informe Técnico de la dependencia solicitante mediante la cual se requiere la Contratación del grupo folclórico "MAÑEROS" quien es una banda salteña que incursa en el género musical folclórico, integrada por artistas de nuestro medio, quienes han participado en diferentes eventos, tanto en la ciudad de Salta como en diferentes localidades de nuestra provincia y a nivel nacional e internacional, además de haber estado en programas de radio y televisión, galardonados con el premio Padre Ernesto Martarena como mejor grupo de música nativa 2019, como se puede observar en su curriculum. Por todo lo antes expuesto, desde la Agencia de Cultura se considera que el grupo folclórico "Mañeros" es el indicado para llevar a cabo el show musical en el Anfiteatro del Parque San Martín;

**QUE** de fs. 03 y 05 a 09 obran Presupuesto, Curriculum del grupo folclórico "MAÑEROS", Contrato de mandato y Constancia de Inscripción en ARCA del apoderado Sr. GONZALO AGUSTIN KELLY;

**QUE** a fs. 13, la Dirección de Formulación y Evaluación Presupuestaria, realiza la revisión de datos de la Nota de Pedido N° 2456/25, confeccionando el Comprobante de Compras Mayores N° 6273, correspondiente al ejercicio 2025, por la suma de \$ **450.000,00 (Pesos Cuatrocientos Cincuenta Mil con 00/100)**;

**QUE** a fs. 15, la Subsecretaria de Finanzas autoriza la modalidad de pago: 100% contado c/factura conformada;

**QUE** a fs. 17, la Dirección General de Contrataciones de Bienes y Servicios procede al encuadre del procedimiento de Contratación Abreviada por Libre Elección de acuerdo al art. 15, de la Ley Provincial de Sistema de Contrataciones N° 8072 el cual expresa que, *"Solo los supuestos previstos a continuación se ejecutaran mediante libre elección: ...inc. e) (...) cuando deba recurrirse a empresas o personas especializadas de probada competencia."* Asimismo, el Art. 20 del Decreto N° 87/21, establece que: *... inc. e) "se deberá acompañar en las actuaciones, en forma previa a la emisión del acto administrativo los antecedentes que acrediten la notoria capacidad científica, técnica, tecnológica, profesional, o artística de las empresas o personas a quienes se propone encomendar la ejecución de la prestación";*

**QUE** a fs. 20 y 21 la Dirección General de Asesoría Legal de la Secretaría de Hacienda emite Dictamen la cual expone que, no se observa impedimento de orden legal para proseguir con los trámites pertinentes tendientes a la contratación que por la presente vía se gestiona;

**QUE** a fs. 22 intervienen la Coordinación Gral. de Auditoría, la cual dictamina como no objetable la contratación puesta a consideración;

**QUE** teniendo en consideración lo expuesto en párrafos anteriores, como así también realizado el análisis correspondiente del presupuesto adjuntado en fs. 03, resulta razonable adjudicar la contratación de referencia al **"Sr. GONZALO AGUSTIN KELLY, en representación del grupo folclórico "MAÑEROS"**, por ajustarse a lo solicitado;

**QUE**, a tal efecto corresponde la emisión del instrumento legal pertinente;

**POR ELLO  
LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIONES  
R E S U E L V E**

**ARTICULO 1°: APROBAR** el proceso selectivo llevado a cabo para la **"Contratación del grupo folclórico "MAÑEROS", representado por el Sr. GONZALO AGUSTIN KELLY**, para un show musical en el Festival Folclórico que se realizará el día 29 de Noviembre del corriente año en el Anfiteatro del Parque San Martín a partir de las 18:00 horas, con una duración aproximada de sesenta (60) minutos, en el marco del mes del día de la tradición, destinado al público salteño y a los turistas que visitan nuestra Ciudad, dependiente de la Jefatura de Gabinete en Nota de Pedido N° 2456/2025, con un presupuesto oficial total y autorizado de \$ **450.000,00 (Pesos Cuatrocientos Cincuenta Mil con 00/100)**.

**ARTICULO 2°: ADJUDICAR** la contratación citada en el art.1°, en el marco de lo dispuesto por el art. 15, inc. e) de la Ley 8072 – art. 20- Dto. 087/21- inc. e) al **Sr. GONZALO AGUSTIN KELLY, CUIT: 20-35281518-8, en representación del grupo folclórico "MAÑEROS"**, por el monto total de \$ **450.000,00 (Pesos Cuatrocientos Cincuenta Mil con 00/100)**, con la condición de pago: 100% contado c/factura conformada, por resultar conveniente a los intereses del Estado Municipal y todo ello conforme a los considerandos expuestos en la presente.





**EL SUBSECRETARIO DE ESPACIOS PÚBLICOS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA  
RESUELVE**

**ARTICULO 1°.- REVOCAR** el permiso otorgado al Sr. TULIO IBARRA DNI N° 22.146.429, como titular del local ubicado en Paseo San Martín, fila 01 puesto 03 por las razones expresadas en los considerando

**ARTICULO 2°.- NOTIFICAR** al Sr. Tulio Ibarra del contenido de la presente Resolución

**ARTICULO 3°.- TOMAR** razón las áreas de la Subsecretaría de Espacios Públicos y la Dirección Gral. de Rentas Municipal

**ARTICULO 4º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y Archivar

Joaquín Arriagada Bazán  
Subsecretario de Espacios Público  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**Salta, 06 ENE 2026**

## RESOLUCIÓN N° 002

**SUBSECRETARÍA DE ESPACIOS PÚBLICOS**

**REFERENCIA: EXPTE. N° 57522-SG-2025**

**POR ELLO:**

**EL SUBSECRETARIO DE ESPACIOS PÚBLICOS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE SALTA  
RESUELVE**

**ARTICULO 1°.- REVOCAR** el permiso otorgado al Sr. SAMUEL KWADJO AGYAPONG DNI N° 19.069.019, como titular del local ubicado en Paseo San Martín, fila 01 puesto 60 por las razones expresadas en los considerando

**ARTICULO 2°.- NOTIFICAR** al Sr. Samuel Kwadjo Agyapong del contenido de la presente Resolución.

**ARTICULO 3°.- TOMAR** razón las áreas de la Subsecretaría de Espacios Públicos y la Dirección Gral. de Rentas Municipal

**ARTICULO 4º.- COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y Archivar

Joaquín Arriagada Bazán  
Subsecretario de Espacios Público  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

**Salta, 26 ENE 2026**

## RESOLUCIÓN N° 008

**SUBSECRETARIA DE ESPACIOS PUBLICOS**

**REFERENCIA: EXPTE. N° 001611-SG-2026**

**POR ELLO:**

**LA SUBSECRETARIA DE ESPACIOS PUBLICOS  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA**

## RESUELVE

**ARTICULO 1º: DENEGAR** a la **Sra. DELIA MERCEDES VERA DNI N° 17.131.148**, la autorización para la venta en la vía pública con parada fija transitoria por el año 2026, sobre el espacio público situado en calle Ituzaingó N° 3399 de esta Ciudad, de acuerdo a lo considerando.

Ordenanza N° 15.482 – Decreto N° 906/18  
Otorgar Validez Legal y Autentico



**ARTÍCULO 1º. DESIGNAR** al agente **LEONEL JOSÉ TINTILAY VILLARROEL, DNI. N° 37.776.887**, como responsable de la Caja Chica Maestra asignada a Secretaría de Turismo, Deportes y Cultura debiendo ajustarse las rendiciones, conforme lo establece el Decreto N° 0479/16 y modificatorias, como así también los exigidos por la normativa vigente en materia impositiva.

**ARTÍCULO 2º. NOTIFICAR** del contenido de la presente Resolución al funcionario designado en el Artículo 1º.

**ARTÍCULO 3º. TOMAR** razón de la presente Resolución la Secretaría de, Hacienda con sus respectivas dependencias.

**ARTÍCULO 4º. COMUNICAR**, publicar en el Boletín Oficial Municipal y archivar.

Agustina Agolio Figueroa  
Secretaria de Turismo, Deportes y Cultura  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*

Salta, 21 de Enero del 2026

RESOLUCIÓN N° 003

SECRETARIA DE TURISMO, DEPORTE Y CULTURA

MUNICIPALIDAD DE SALTA

REF: Expte. N.º 5459-SG-2026

**VISTO** el pedido de los SRS EDGAR GUTIÉRREZ de ASOC. COMUYCA, JUAN FELIX DURAN de ASOC. CARNESTOLENDAS, MARIO E. CORIMAYO de ASOC. COMYCA en calidad de organizadores del evento **“CURSO SALTEÑO”** edición año 2026 el cual se llevará a cabo los días 24, 25, 28, 30, 31 de enero y 01, 04, 06, 07, 08, 11, 13, 14, 15, 16, 17 de febrero del año 2026 en las inmediaciones del Estadio Padre Martarena en la ciudad de Salta, solicita se declare de Interés Cultural y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** el evento “**CORSO SALTEÑO**” edición 2026 es una actividad socio-cultural; que las distintas comparsas de gorros de plumas, de música, carrozas, agrupaciones de caporales y murgas son únicas en el país.

**QUE** realizan un aporte invaluable a la identidad local, la preservación de rituales ancestrales y su rol de expresión máxima del Carnaval en la ciudad de Salta.

**QUE** es criterio de la Secretaría de Turismo, Deporte y Cultura, apoyar, promover e incentivar toda acción que promueva la integración cultural de nuestra sociedad en general.

**QUE** en consecuencia resulta necesario emitir el instrumento legal pertinente.

**POR ELLO:**

**LA SECRETARIA DE TURISMO, DEPORTES Y CULTURA  
DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALTA  
RESUELVE:**

**ARTICULO 1º: DECLARAR de INTERES CULTURAL** al evento “**CURSO SALTEÑO**” edición 2026 a cargo de los Sres. Edgar Gutiérrez de ASOC. COMUYCA, Juan Félix Duran de ASOC. CARNESTOLENDAS, Mario E. Corimayo de ASOC. COMYCA a desarrollarse los días mencionados ut supra del año 2026 en las inmediaciones del Estadio Padre Martearena, de la ciudad de Salta.

**ARTICULO 2º: HACER** entrega de una copia de la presente resolución a la interesada.

**ARTICULO 3º: COMUNICAR,** publicar en el Boletín Oficial Municipal y archívese. -

Agustina Agolio Figueroa  
Secretaria de Turismo, Deportes y Cultura  
Municipalidad de Salta

\*\*\*\*\*



"General Martín Miguel de Güemes,  
Héroe de la Nación Argentina"