

CORRESPONDE A RESOLUCION N° 154 – SECRETARIA DE HACIENDA

CORRESPONDE A RESOLUCIÓN N° 154

*Almagro*  
SECRETARIA DE HACIENDA  
DEPARTAMENTO DE SALTA

CONVENIO DE CONTINUIDAD DE LOCACION

Entre la MUNICIPALIDAD DE SALTA, representada en este acto por el Secretario de Hacienda C.P.N. Pablo Javier Gauffin, con domicilio en Av. Paraguay 1.240, de esta Ciudad, en su carácter de LOCATARIA, en adelante el "LOCATARIO" y por otra, los Sres. Ziad Chahla D.N.I. N° 92.295.020 y Jorge Ziad Chahla D.N.I. N° 40.515.753, ambos con domicilio en calle Coronel Vidt N° 7 de esta Ciudad, en adelante "EL LOCADOR", convienen en celebrar el presente convenio de continuidad en virtud del Contrato de Locación que fuera aprobado por Resolución N° 420/14, cuya Addenda fuera aprobada por Resolución N° 499/14 ambas de Secretaria de Hacienda, cuyo contenido se tienen por reproducido en todas sus partes, salvo las cláusulas cuarta ( Resolución N° 420/14) y quinta (Resolución N° 499/14) de las mismas, manteniéndose vigentes las demás cláusulas suscriptas por las partes intervinientes, el que quedara establecidas de la siguiente manera:

**CUARTA:** El plazo de duración del presente se pacta por el termino de 3 (tres) años, a partir del vencimiento estipulado en los instrumentos legales antes señalado y hasta el 15 de febrero del año 2020, obligándose el LOCATARIO a restituirlo cumplido el plazo, pudiendo ser prorrogado por igual periodo, previa manifestación expresa y fehaciente de las partes.

**QUINTA:** El valor locativo por el primer semestre desde el 01 de febrero hasta el 31 de julio del año 2017 es de \$ 68.062,00 (Pesos sesenta y ocho mil sesenta y dos con 00/100) mensual, para el segundo semestre desde el 01 de agosto del 2017 hasta el 31 de enero de 2018 el importe es de \$ 76.570,00 (Pesos setenta y seis mil quinientos setenta con 00/100) mensual; en lo que respecta al primer semestre del segundo año el importe se actualiza en un 12.5 % siendo desde el 01 de febrero al 31 de julio de 2018 la suma de \$ 86.141,00 (Pesos ochenta y seis mil ciento cuarenta y uno con 00/100) mensual, en igual sentido el segundo semestre del contrato del 01 de agosto de 2018 al 31 de enero de 2019 la suma es de \$ 96.090,00 (Pesos noventa y seis mil noventa con 00/100) mensual; y por el primer semestre del tercer año de locación, desde el 01 de febrero de 2019 al 31 de julio de 2019 la suma de \$ 109.022,00 (Pesos Ciento Nueve Mil Veintidós con 00/100) mensual y para el segundo semestre desde el 01 de agosto 2019 y hasta el 31 de enero de 2020 la suma será de \$ 122.650,00 (Pesos ciento veintidós mil seiscientos cincuenta con 00/100) mensual, pagaderos por mes adelantado del 14 al 24 de cada mes.

El pago deberá efectuarse vía transferencia electrónica de datos al CBU N° 15006785-00067860676532. La mora en el pago devengara un interés mensual hasta el efectivo pago, que se calculara de acuerdo a la Tasa Pasiva para descuentos sin acuerdo del Banco Nación. La falta de pago en término, o el incumplimiento a cualquiera de las clausulas estipuladas en el presente Contrato, dará derechos a EL LOCADOR a demandar el desalojo inmediato, sin interpelación previa, y sin obligación alguna a su cargo, con más los daños y perjuicios derivados del incumplimiento en tiempo y forma.-

En prueba de conformidad, se firman tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salta, a los 12 días del mes de Junio del año dos mil diecisiete.-

*PJG*  
PABLO JAVIER GAUFFIN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE SALTA

*Ziad Chahla*  
CHAHLA, ZIAD LUIS  
40515753  
92.295.020

CORRESPONDE A RESOLUCION N° 175 – SECRETARIA DE HACIENDA

CORRESPONDE A RESOLUCION N° 175

COPIA

*[Handwritten signature]*  
SECRETARIA DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE SALTA

**ADDENDA**

**CONVENIO DE CONTINUIDAD DE LOCACION**

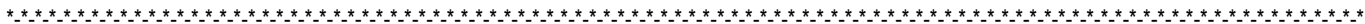
En la Ciudad de Salta, a los seis días del mes de julio de 2017, las partes intervinientes en el Anexo del Convenio de Continuidad de Locación suscrito en fecha doce de junio de 2017, aprobado mediante Resolución N° 154/17, rectifican lo estipulado en la Cláusula Quinta, aclarando que el monto acordado en el segundo semestre del contrato del 01 de agosto de 2018 al 31 de enero de 2019, queda establecido en la suma de \$ 96.909,00 (Pesos noventa y seis mil novecientos nueve con 00/100).- \_\_\_\_\_

De conformidad entre las partes, se firman tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.- \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*  
AD CHAHLA  
CORONEL VOT 7 - SALTA  
C027 - 4208003  
DNI 92285020

*[Handwritten signature]*  
CHAHLA, JOSE TIAO  
40515753

*[Handwritten signature]*  
C. PASLO JAVIER GAUFFIN  
SECRETARIO DE HACIENDA  
MUNICIPALIDAD DE SALTA

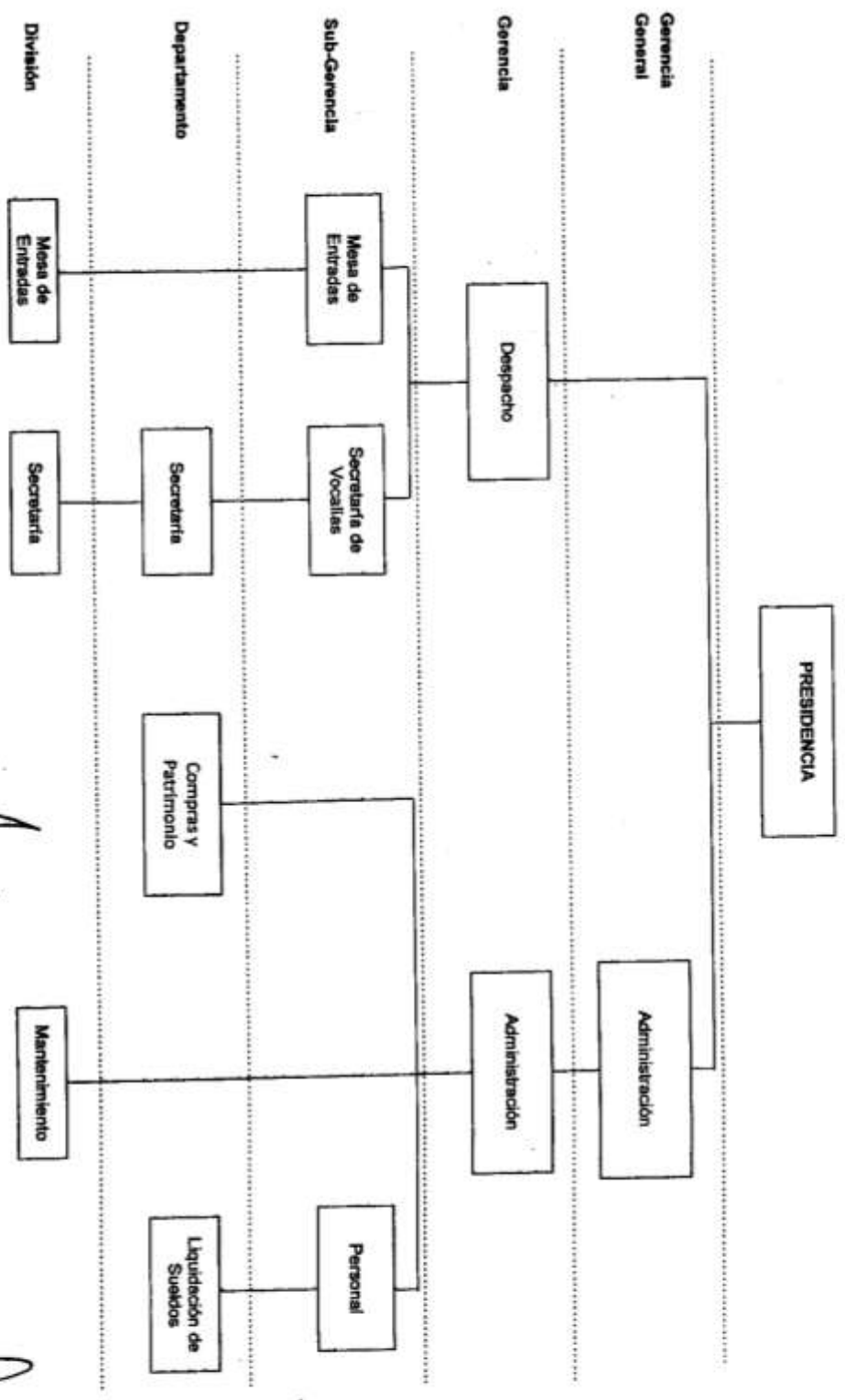


CORRESPONDE A RESOLUCION N° 5.567 – TRIBUNAL DE CUENTAS MUNICIPAL

Resolución T.C. N° 0001

ANEXO B

COPIA



*[Handwritten signature]*  
 CARLOS MARTINEZ  
 Alcalde Municipal

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

18 de Junio

17

*[Handwritten signature]*  
 Dr. SERGIO GUSTAVO ARNEIRO  
 Director Secretario Pleno Adjunto  
 Tribunal de Cuentas Municipal  
 Municipalidad de la Ciudad de Salta

Resolución T.C. N° 5567

CUADRO DE CARGOS  
ANEXO II

ES COPIA

CUADRO DE CARGOS DEL TRIBUNAL DE CUENTAS MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA				
N°	Cargo	Apellidos y Nombres	Legajo Cobro	Situación que reviste
<b>PLENARIO</b>				
1	VOCAL N° 1	PAPUTSAKIS CASASOLA, Sócrates C. DNI: 18.870.698	738240	
2	VOCAL N° 2	JOVANOVIĆ, Nicolás DNI: 13.346.637	752260	
3	VOCAL N° 3	DIEZ VILLA, Jorge Martín DNI: 21.165.584	725890	
4	VOCAL N° 4	YANAKIS, Fernanda del Valle DNI: 22.869.828	772540	
5	VOCAL N° 5	BLASCO, Oscar Arnaldo DNI: 8.469.082	177610	
<b>CONTADOR FISCAL GENERAL</b>				
6	CONTADOR FISCAL GENERAL	ARZELAN, María Estela DNI: 16.883.713	715150	Planta Permanente
<b>SECRETARIA DE PLENARIO</b>				
7	SECRETARIA DE PLENARIO	MARTINEZ, María Gabriela DNI: 20.706.483	725650	Planta Permanente
<b>SECRETARIA DE PLENARIO ADJUNTA I</b>				
8	GERENTE	ARNEDO, Sergio Gustavo DNI: 22.146.146	726500	Planta Permanente
<b>SECRETARIA DE PLENARIO ADJUNTA II</b>				
9	GERENTE	NERI, Cesar Alejandro DNI: 21.896.557	773950	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE PLENARIO</b>				
10	SUB GERENTE	ZUCCO, María Gracia DNI: 27.974.868	773840	Planta Transitoria
<b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLENARIO</b>				
11	JEFE DE DEPARTAMENTO	<b>VACANTE</b>		
<b>SUB GERENCIA ADMINISTRATIVA Y ARCHIVO</b>				
12	SUB GERENTE	AGUIAR, Yolanda DNI: 12.790.965	435780	Planta Permanente
<b>PRESIDENCIA</b>				
<b>GERENCIA DE DESPACHO</b>				
13	GERENTE	GIARDA, Elva Josefa DNI: 12.220.206	19630	Planta Permanente
<b>SUB GERENCIA DE SECRETARIA DE VOCALIAS</b>				
14	SUB GERENTE	OJEDA, Ana Mabel DNI: 12.959.080	433870	Planta Permanente
<b>DEPARTAMENTO DE SECRETARIA</b>				
15	JEFE DE DEPARTAMENTO	BISCEGLIA, Noemí del Valle DNI: 17.354.084	754700	Planta Permanente

  
MARÍA GABRIELA MARTÍNEZ  
Secretaria de Plenario  
Tribunal de Cuentas Municipal  
Ciudad de Salta







Dr. ESCOBAR GONZALEZ JORGE  
 Gerente del Plenario Municipal  
 Ciudad de Salta

18 de Julio de 2017

Resolución T.C. N° 5567

CUADRO DE CARGOS  
ANEXO II

ES COPIA

CUADRO DE CARGOS DEL TRIBUNAL DE CUENTAS MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA				
N°	Cargo	Apellidos y Nombres	Legajo Gobro	Situación que reviste
<b>DIVISION DE SECRETARIA</b>				
16	JEFE DE DIVISION	AGUILERA, Marina Gabriela DNI: 30.186.129	771050	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE MESA DE ENTRADAS</b>				
17	SUB GERENTE	BENITEZ, Elsa Susana DNI: 11.944.223	436370	Planta Permanente
18	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	BERIRO, María Gabriela DNI: 20.609.691	782550	Planta Transitoria
<b>DIVISION DE MESA DE ENTRADAS</b>				
19	JEFE DE DIVISION	GUANTAY, Rosana del Valle DNI: 22.253.127	773940	Planta Transitoria
<b>GERENCIA GENERAL DE ADMINISTRACION</b>				
20	GERENTE GENERAL	ESTEBAN, Norma Cristina DNI: 14.488.973	708990	Planta Permanente
<b>GERENCIA DE ADMINISTRACION</b>				
21	GERENTE	SORIA, Hugo Daniel DNI: 18.434.301	713380	Planta Permanente
<b>SUB GERENCIA DE PERSONAL</b>				
22	SUB GERENTE	TROGLIERO ALVAREZ, Matias DNI: 28.634.892	773070	Planta Transitoria
<b>DEPARTAMENTO DE LIQUIDACION DE SUELDOS</b>				
23	JEFE DE DEPARTAMENTO	SORIA GARCIA, Marcela Viviana DNI: 20.399.231	736840	Planta Permanente
<b>DEPARTAMENTO DE COMPRAS Y PATRIMONIO</b>				
24	JEFE DE DEPARTAMENTO	VILLEGAS MARQUEZ, Valeria A. DNI: 33.696.715	773050	Planta Transitoria
<b>DIVISION DE MANTENIMIENTO</b>				
25	JEFE DE DIVISION	VACANTE		
<b>ENCARGADO DE MAESTRANZA</b>				
26	ENCARGADO	MENDOZA, Natalia Raquel DNI: 31.228.669	756680	Planta Permanente
27	ENCARGADO	ARIAS, Osmer Mauricio DNI: 33.592.926	784460	Planta Transitoria
28	ENCARGADO	AYEJES, José Luis DNI: 32.634.112	791100	Planta Transitoria
<b>VOCALIA N° 1</b>				
<b>GERENCIA GENERAL DE AUDITORIA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS</b>				
29	GERENTE GENERAL	VACANTE		

D. E. ESCOPELLO DE ARRIAGA  
Gerente - Tribunal de Cuentas Municipal

Resolución T.C. N° 5567

CUADRO DE CARGOS  
ANEXO II

ES COPIA

CUADRO DE CARGOS DEL TRIBUNAL DE CUENTAS MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA				
N°	Cargo	Apellidos y Nombres	Legajo Cobro	Situación que reviste
<b>GERENCIA DE AUDITORIA DE OBRAS PUBLICAS</b>				
30	GERENTE	COSTA LAMBERTO, Daniel Héctor DNI: 11.538.602	437240	Planta Permanente
31	AUDITOR FISCAL JUNIOR	ALCORTA, Gabriela DNI: 34.066.251	782730	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA DE SERVICIOS PUBLICOS</b>				
32	GERENTE	ALVAREZ, Marcos Gabriel DNI: 16.517.561	712370	Planta Permanente
<b>SUB GERENCIA DE AUDITORIA DE SERVICIOS PUBLICOS</b>				
33	SUB GERENTE	DI FRANCESCO, Victor Roberto DNI: 17.355.501	770390	Planta Transitoria
<b>GERENCIA GENERAL DE AUDITORIA INFORMATICA Y GESTION OPERATIVA</b>				
34	GERENTE GENERAL	LLIMOS, Antonio Ricardo DNI: 11.539.438	437480	Planta Permanente
<b>GERENCIA DE AUDITORIA INFORMATICA</b>				
35	GERENTE	JORGE, Victor Ramón DNI: 12.712.727	436850	Planta Permanente
<b>DEPARTAMENTO DE ANALISIS, DESARROLLO Y PROGRAMACION</b>				
36	JEFE DE DEPARTAMENTO	RIVERA MADRAZO, Pablo Edgar DNI: 33.753.907	778570	Planta Transitoria
<b>VOCALIA N° 2</b>				
<b>GERENCIA GENERAL DE RENDICIONES DE CUENTAS Y RECURSOS PUBLICOS</b>				
37	GERENTE GENERAL	COINTE, Alfredo Julio DNI: 16.016.502	704680	Planta Permanente
<b>GERENCIA DE RENDICIONES DE CUENTAS</b>				
38	GERENTE	RUIZ DE LOS LLANOS, Cecilia Inés DNI: 20.399.889	724010	Planta Permanente
39	AUDITOR FISCAL JUNIOR	COLQUE PAZ, Maria José DNI: 33.661.396	778550	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA DE RECURSOS CORRIENTES TRIBUTARIOS</b>				
40	GERENTE	CASTRO, Pedro Pablo DNI: 12.061.032	711760	Planta Permanente
<b>SUB GERENCIA DE AUDITORIA DE INGRESOS POR IMPUESTOS Y TASAS</b>				
41	SUB GERENTE	MORENO ESPEJA, Elio Gabriel DNI: 22.078.738	773860	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA DE RECURSOS CORRIENTES NO TRIBUTARIOS Y DE CAPITAL</b>				
42	GERENTE	GALLO, Osvaldo Marcelo DNI: 20.232.056	729920	Planta Permanente

MARIA GABRIELA MARTINEZ  
Secretaria de Planeación  
Tribunal de Cuentas Municipal  
Ciudad de Salta

RA H S

Certifico que es copia fiel de su original

Resolución T.C. N° 5567-12

## CUADRO DE CARGOS

ANEXO II

COPIA

CUADRO DE CARGOS DEL TRIBUNAL DE CUENTAS MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA				
N°	Cargo	Apellidos y Nombres	Legajo Cobro	Situación que reviste
<b>SECRETARIA DE ACTUACION</b>				
43	SECRETARIO DE ACTUACION	OLIVER, Humberto César DNI: 18.595.025	723710	Planta Permanente
<b>SECRETARIA DE ACTUACION ADJUNTA</b>				
44	GERENTE	NUÑEZ NAJLE, Fabio Miguel DNI: 28.514.746	738360	Planta Permanente
45	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	VACANTE		
<b>DIVISION DE SUMARIOS</b>				
46	JEFE DE DIVISION	SALVADORES ROMANO, Sandra M. DNI: 28.336.471	772940	Planta Transitoria
<b>DIVISION DE NOTIFICACION</b>				
47	JEFE DE DIVISION	BRIDOUX, Facundo DNI: 30.383.816	773850	Planta Transitoria
<b>VOCALIA N° 3</b>				
<b>GERENCIA GENERAL DE ASUNTOS JURIDICOS</b>				
48	GERENTE GENERAL	VACANTE		
<b>GERENCIA DE AREA JURIDICA</b>				
49	GERENTE	DE LA ZERDA, Jorge Augusto DNI: 16.308.021	731020	Planta Permanente
<b>GERENCIA DE CONTROL PREVIO</b>				
50	GERENTE	CASTIELLA, Pablo Martin DNI: 25.801.033	773910	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE BIBLIOTECA ARCHIVO Y NORMAS LEGALES</b>				
51	SUB GERENTE	PERDIGUERA, Mónica Marcela DNI: 20.919.969	712090	Planta Permanente
<b>SUB GERENCIA DE DESPACHO DE AREA JURIDICA</b>				
52	SUB GERENTE	HERRERA, Victoria Mercedes DNI: 12.409.624	715550	Planta Permanente
<b>DIVISION DE AREA JURIDICA</b>				
53	JEFE DE DIVISION	YARADE RADICH, María Daniela DNI: 32.630.006	745590	Planta Permanente
54	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	PERERA QUINTANA, Nicolás DNI: 41.179.314	791340	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA DE PRENSA Y PUBLICIDAD</b>				
55	GERENTE	LEVIN, Daniel David DNI: 10.581.667	729930	Planta Permanente
<b>VOCALIA N° 4</b>				

COPIA  
 OF. LEGADO CUADRO DE CARGOS  
 Dirección: Independencia 146 - Teléfono: 4211111  
 Tribunal de Cuentas Municipal  
 Ciudad de Salta, Salta, Argentina

Resolución T.C. N° 5567/2011

CUADRO DE CARGOS  
ANEXO II

ES COPIA

CUADRO DE CARGOS DEL TRIBUNAL DE CUENTAS MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA				
N°	Cargo	Apellidos y Nombres	Lagajo Cobro	Situación que reviste
<b>GERENCIA GENERAL DE AUDITORIA CONTABLE, FINANCIERA Y PATRIMONIAL</b>				
56	GERENTE GENERAL	ARROYO, Walter Raúl DNI: 16.150.842	715680	Planta Permanente
57	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	ROMACHO, Sergio DNI: 17.289.216	782540	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA PATRIMONIAL</b>				
58	GERENTE	MAGNA NOMAN, María Nela DNI: 18.229.453	762980	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA CONTABLE Y FINANCIERA</b>				
59	GERENTE	VELIZ CORNEJO, Magdalena del S. DNI: 21.311.097	770060	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE AUDITORIA CONTABLE</b>				
60	SUB GERENTE	CELEDON ORTIZ, Gabriel Miguel DNI: 34.348.934	778560	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE AUDITORIA FINANCIERA</b>				
61	SUB GERENTE	FLORES, Wilfredo Américo DNI: 11.943.612	758750	Planta Transitoria
<b>DIVISION DE AUDITORIA CONTABLE, FINANCIERA Y PATRIMONIAL</b>				
62	JEFE DE DIVISION	RUIZ, Nancy Viviana DNI: 31.548.163	751540	Planta Transitoria
<b>VOCALIA N° 5</b>				
<b>GERENCIA GENERAL DE AUDITORIA DE RECURSOS HUMANOS</b>				
63	GERENTE GENERAL	DIB ASHUR, Noemi Cristina DNI: 12.712.505	714850	Planta Permanente
64	AUDITOR FISCAL JUNIOR	FERNANDEZ BISALVAR, Mariela V. DNI: 23.584.347	773640	Planta Transitoria
<b>GERENCIA DE AUDITORIA DE RECURSOS HUMANOS</b>				
65	GERENTE	CORNEJO, Guillermo DNI: 28.124.763	754710	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE AUDITORIA DE RECURSOS HUMANOS</b>				
66	SUB GERENTE	ROJO, David Alejandro DNI: 26.289.320	758160	Planta Transitoria
<b>SUB GERENCIA DE AUDITORIA DE REMUNERACIONES</b>				
67	SUB GERENTE	BLANDA HERRERA, René Humberto DNI: 29.737.016	784470	Planta Transitoria

Dr. SERGIO GUSTAVO ROMACHO  
Secretario de Recursos Humanos

Certifico que es copia fiel de su original  
Salta, 12 de Julio de 2011

*Maria Gabriela Martine*  
Dra. MARIA GABRIELA MARTINE  
Secretaria de Plenario  
Tribunal de Cuentas Municipal  
Ciudad de la Libertad

*Jorge Martin Diez Villa*  
Dr. JORGE MARTIN DIEZ VILLA  
TRIBUNAL DE CUENTAS  
MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA

*Oscar Arnaldo Blasco*  
C. P.N. OSCAR ARNALDO BLASCO  
VOCAL  
TRIBUNAL DE CUENTAS  
MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SALTA

*Capitanga*  
Dra. C. CAPITANGA  
PRESIDENTE  
Municipalidad de la Ciudad de Salta  
Tribunal de Cuentas Municipal

